物　件　調　書

【 土　地 】					
所在及び地番	静岡市清水区北脇新田字大屋敷226番２				
住居表示	静岡市清水区北脇新田226番地の２				
面　　積	989.30㎡(実測面積) 989.30㎡(公簿面積)	地　目	宅　地(現況) 宅　地(公簿)	土地の形　状	台形地
接面道路の幅員、種別、状況等	北東側約34ｍが幅員約5.5ｍの舗装市道（北脇土改４号線）に等高～約0.5ｍ高く接面。				
私道の負担等に関する事項	－				

法令に基づく制限の概要					
都市計画区域	市街化区域	用途地域	準工業地域		
建　蔽　率	指定建蔽率　60%		基準建蔽率　60%		
容　積　率	指定容積率　200%		基準容積率　200%		
高さの制限	道路斜線制限	無・[有]	隣地斜線制限	無・[有]	
	北側斜線制限	[無]・有	絶対高さ制限	[無]・有	
	日影による中高層の建築物の制限		無・[有]		
外壁後退	[無]・有		壁面線の制限	[無]・有	
準防火地域	[無]・有		防火地域	[無]・有	
その他	建築基準法第22条区域、特別用途地区（大規模集客施設制限地区）、高度地区（最高限３種19m）、静岡市屋外広告物条例（第２種特別規制地域）、景観法				
※ 各制限内容の詳細は、関係市町村の建築確認担当課にお問い合わせください。					

供給処理施設の状況			事業所名	電話番号
	電　気	引込不可・[引込可]	中部電力ﾊﾟﾜｰｸﾞﾘｯﾄﾞ(株)	0120-985-232
	上水道	引込不可・[引込可]	静岡市上下水道お客様ｻｰﾋﾞｽｾﾝﾀｰ	054-251-1132
	下水道	引込不可・[引込可]	静岡市上下水道お客様ｻｰﾋﾞｽｾﾝﾀｰ	054-251-1132
	都市ガス	引込不可・[引込可]	静岡ｶﾞｽ(株)お客様ｺﾝﾀｸﾄｾﾝﾀｰ	0570-020-161
	※ 引込み費用等の詳細は、上記事業所にお問い合わせください。			

交通機関（直線距離）		
	バ　ス	しずてつジャストライン「高橋西入口保健センター入口」停留所：物件の東方約0.4km
	鉄　道	静岡鉄道静岡清水線「狐ヶ崎」駅：物件の南西方約1.5km

公共施設（直線距離）		
	役場	静岡市清水区役所　：物件の南東方約2.3km
	小学校	静岡市立清水入江小学校　：物件の南東方約1.3km
	中学校	静岡市立清水第八中学校　：物件の南方約1.0km

【 建　物 】		
所　　在	静岡市清水区北脇新田字大屋敷226番地２	
建物の状況 (主である建物)	家屋番号	226番 2
	構造・用途	鉄筋コンクリート造陸屋根４階建
	延床面積	884.70㎡
	建築時期	昭和45年３月20日建築
	設計等	北脇新田公舎として設計
建物の状況 (付属建物)	家屋番号	符号１
	構造・用途	コンクリートブロック造スレート葺平家建
	延床面積	26.68㎡
	建築時期	昭和45年３月20日建築
	設計等	物置として設計
建物の状況 (付属建物)	家屋番号	符号２
	構造・用途	コンクリートブロック造スレート葺平家建
	延床面積	26.68㎡
	建築時期	昭和45年３月20日建築
	設計等	物置として設計
建物の状況 (付属建物)	家屋番号	符号３
	構造・用途	コンクリートブロック造スレート葺平家建
	延床面積	6.76㎡
	建築時期	昭和45年３月20日建築
	設計等	ボンベ室として設計
建物の状況 (付属建物)	家屋番号	符号４
	構造・用途	コンクリートブロック造陸屋根平家建
	延床面積	3.91㎡
	建築時期	昭和45年３月20日建築
	設計等	ポンプ室として設計
外構工事・工作物等	公舎塀、ネットフェンス、駐輪場ほか	

◎参考事項（物件の状況、法令上の制限等に関する特記事項）

−建物について−

・本件建物は無価値であり、買主が解体することを前提に売払うものです。

・本件建物は令和２年10月頃より未利用であり、設備等については、経年変化及び使用に伴う性能低下、損傷、使用不能等があります。

・本件は、建物内の物品類を含め、現状有姿での引渡しとなります。

・本件建物について、令和６年度にアスベスト及びＰＣＢ含有調査を実施しています。

・当調査では、アスベストは検出されませんでしたが、ボンベ室扉からＰＣＢが検出されました。

・ＰＣＢについては、令和６年度に該当箇所の塗膜剥離作業を実施済です。

・清水警察署備付けの建築当時の建物図面では、北脇新田公舎の建築面積は193.40㎡、延床面積は743.83㎡と記載がありますが、承諾書及び本物件調書では建物登記上の床面積に統一して記載しています。

−土地について−

・本件地は、令和８年３月に土地の境界確定を行っておりますが、本件地に隣接する土地所有者様より、境界に異論があるのではないものの、既に確定済の境界について改めて立会・確認を要する必要性を認めない旨の回答があり、本件境界確定に当たり立会を行っていない箇所が一部ございます。本件境界確定での測量結果は、隣接地の既存の地積測量図と測量誤差の範囲内であること等から、上記状況を踏まえ令和８年７月に清水警察署において地積更正登記を行っております。

・土壌汚染調査及び地下埋設物調査は実施しておりません。

・樹木が隣地から本件地内に越境してきている可能性があります。

・物件敷地内の工作物、構造物及び樹木は現状有姿での引渡しとなります。

・物件東側にある排水管と思われる構造物が市道側に越境しています。

・本件地は公共下水接続前は浄化槽を使用しておりましたが、公共下水への接続後、当該浄化槽の撤去状況の確認ができておりません。現在も地中に存置されている可能性がありますが現状有姿で引き渡します。

・本件地は特別用途地区（大規模集客施設制限地区）に指定されているため、床面積１万㎡超の店舗などの立地に制限があります。詳細は静岡市にご確認ください。

・建築基準法第22条区域は、静岡市では都市計画区域のうち防火地域及び準防火地域を除く区域に指定され、建物の屋根を不燃材料で造る等の制限があります。詳細は静岡市にご確認ください。

・静岡市屋外広告物条例における第２種特別規制地域は、静岡市では国道１号静清バイパスなど良好な沿道沿線景観が望まれる地域に指定され、一定の面積を超える広告物を設置する場合には許可申請が必要となるなどの規制があります。詳細は静岡市にご確認ください。

・本地域は景観法により、一定規模以上の建築物を新築等する場合には、事前に静岡市への届出が必要となります。詳細は静岡市にご確認ください。

・水防法に基づく静岡市洪水・雨水出水（内水）・高潮ハザードマップによりますと、本土地は巴川の浸水想定深2.45m、大沢川の浸水想定深0.9m、高潮浸水深1.12m、雨水出水浸水深1.18m地域に該当します。

・本物件は、令和４年台風15号により浸水した可能性がありますが、令和２年10月頃から未利用となっているため、浸水に関する記録は残っておりません。

※物件調書は、入札参加者が物件の概要を把握するための資料にすぎません。

必ず入札参加者ご自身において、現地及び諸規制についての現地確認を行ってください。

品質に係る注意事項

(1) 物件の引渡しは、物件調書に特段の記載のない限り、現状のままで行います。
(2) 埋設物調査は実施していませんので、地中埋設物が存在している可能性があります。
(3) 物件によっては、上下水道設備、ガス設備が敷設されていますが、経年劣化による影響等については確認していません。これらの設備の品質は保証できません。
(4) 物件及び隣接地の擁壁・直壁・ブロック塀、埋設管等について、地上及び地中にて境界を越えている場合があります
(5) 物件の敷地内(地中を含む)にゴミ(家電等を含む)・ガラ・砕石・切り株・雑草等が存在する場合があります。
(6) 物件調書に特段の記載のない限り、土壌汚染及び地盤に関する調査は行っていません。

その他の注意事項（契約不適合責任の免責等）

(1) 建物の建築図面等がある場合は静岡県財産管理課において閲覧できます。
(2) 物件の引渡しは、物件調書に特段の記載のない限り、現状のままで行いますので、物件調書をご参照のうえ、必ず事前に現地の確認をしてください。
なお、物件調書と現状が異なる場合には現状を優先します。
(3) 建物を解体撤去する場合の費用負担については、県は対応しません。また、解体撤去する場合は、騒音等の周辺の環境に配慮してください。
(4) 敷地の形質変更を行う際は、形質変更に伴う粉塵防止対策として、散水等に努めてください。
(5) 土地の形質変更をする場合の費用負担については、県は対応しません。また、土地の形質変更をする場合は、騒音・粉塵防止対策等の周辺の環境に配慮してください。
(6) 現在の建物を解体撤去後、新たな建物を建築するにあたっては、建築基準法、文化財保護法及び県、市町の条例のほか協定等により、指導がなされる場合や開発負担金等が必要となる場合がありますので、関係機関にご確認ください。
(7) 物件によっては、敷地内にフェンス、塀、柵等が設置されていますが、これらの工作物の補修・改修・撤去・再築造及びその費用負担については、県は対応しません。
(8) 埋設物調査は実施していませんので、地中埋設物が存在している可能性があります。地中埋設物が発見されたとしても、これらの撤去及びその費用負担については、県は対応しません。
(9) 物件によっては、埋蔵文化財包蔵地に該当するため、開発方法によっては試掘調査が必要となる場合があります。(詳しくは物件所在市町村の教育委員会にお問合わせください。)
(10) 物件によっては、上下水道設備、ガス設備が敷設されていますが、経年劣化による影響等については確認していません。これらの敷設設備の補修・移設・改修・撤去・再築造及びその費用負担等については、県は対応しません。
(11) 物件及び隣接地の擁壁・直壁・ブロック塀、埋設管等について、地上及び地中にて境界を越えている場合がありますが、現状引渡しとなりますので、移設・撤去・再築造及びその費用負担等については、県は対応しません。
(12) 物件の敷地内及び敷地上空又は隣接地等に電柱(電信柱・電柱付属物・電線等を含む)・支線・ゴミ置き場・道路設置物(ガードレール等)・道路標識(カーブミラー等を含む)等がある場合の移設・撤去等の可否等の取扱いについては、設置者又は管理者等にお問い合わせください。県ではこれらについて対応しません。
(13) 物件の敷地内(地中を含む)にゴミ(家電等を含む)・ガラ・砕石・切り株等が存在する場合があ

ります（品質）が、撤去及びその費用負担等については、県は対応しません。

(14)現状での引渡しのため、現地の除草・伐採及びその費用負担等については、県は対応しません。

(15)建物のアスベストについては、他に記載のある場合を除き、専門業者による調査は実施していません。調査の費用負担とアスベストが発見された場合の除去及びその費用負担等については、県は対応しません。

案　内　図


清水警察署
対象不動産
凡 例
売払い物件
※およその位置を示す
案内図になります。
土地の正確な形状を表す
ものではありません。
100m
1:3,200
出典：静岡県地理情報システム／Maptiles by MIERUNE, under CC BY. Data by OpenStreetMap contributors, under ODbL.

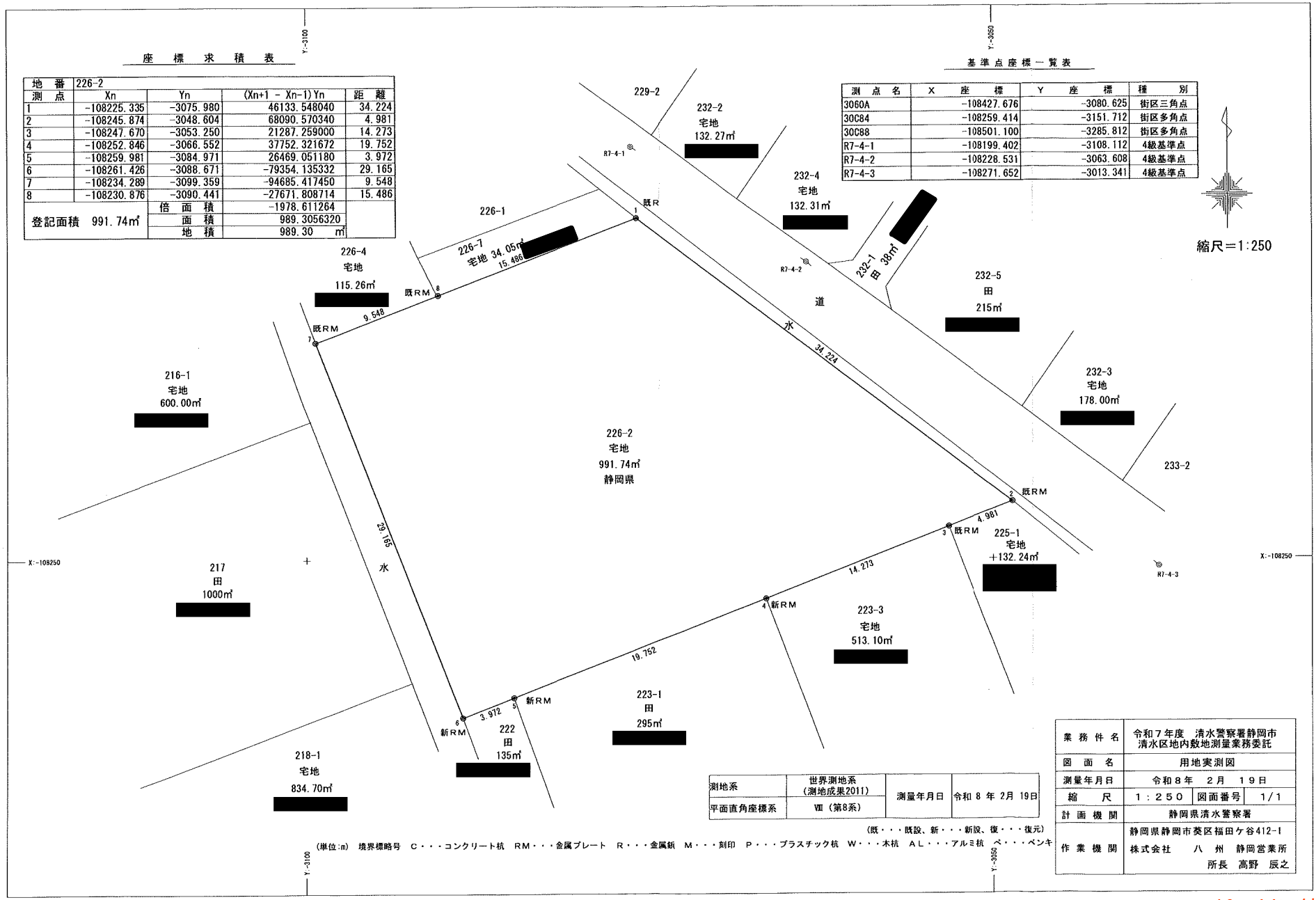
座　標　求　積　表

地　番	226-2			
測　点	Xn	Yn	(Xn+1 － Xn-1)Yn	距　離
1	-108225.335	-3075.980	46133.548040	34.224
2	-108245.874	-3048.604	68090.570340	4.981
3	-108247.670	-3053.250	21287.259000	14.273
4	-108252.846	-3066.552	37752.321672	19.752
5	-108259.981	-3084.971	26469.051180	3.972
6	-108261.426	-3088.671	-79354.135332	29.165
7	-108234.289	-3099.359	-94685.417450	9.548
8	-108230.876	-3090.441	-27671.808714	15.486
		倍　面　積	-1978.611264	
登記面積　991.74㎡		面　積	989.3056320	
		地　積	989.30　㎡	

基準点座標一覧表

測　点　名	X　座　標	Y　座　標	種　別
3060A	-108427.676	-3080.625	街区三角点
30C84	-108259.414	-3151.712	街区多角点
30C88	-108501.100	-3285.812	街区多角点
R7-4-1	-108199.402	-3108.112	4級基準点
R7-4-2	-108228.531	-3063.608	4級基準点
R7-4-3	-108271.652	-3013.341	4級基準点

縮尺＝1:250



測地系	世界測地系(測地成果2011)	測量年月日	令和 8 年 2月 19日
平面直角座標系	Ⅷ（第8系）		

(既・・・既設、新・・・新設、復・・・復元)

(単位:m)　境界標略号　C・・・コンクリート杭　RM・・・金属プレート　R・・・金属鋲　M・・・刻印　P・・・プラスチック杭　W・・・木杭　AL・・・アルミ杭　ペ・・・ペンキ

業　務　件　名	令和７年度　清水警察署静岡市清水区地内数地測量業務委託		
図　面　名	用地実測図		
測量年月日	令和８年　２月　１９日		
縮　尺	１：２５０	図面番号	１/１
計　画　機　関	静岡県清水警察署		
作　業　機　関	静岡県静岡市葵区福田ケ谷412-1 株式会社　八　州　静岡営業所 所長　高野　辰之		

A3→A4に縮小

座　標　求　積　表

地　番	226-2			
測　点	Xn	Yn	(Xn+1 － Xn-1)Yn	距　離
1	-108225.335	-3075.980	46133.548040	34.224
2	-108245.874	-3048.604	68090.570340	4.981
3	-108247.670	-3053.250	21287.259000	14.273
4	-108252.846	-3066.552	37752.321672	19.752
5	-108259.981	-3084.971	26469.051180	3.972
6	-108261.426	-3088.671	-79354.135332	29.165
7	-108234.289	-3099.359	-94685.417450	9.548
8	-108230.876	-3090.441	-27671.808714	15.486
		倍　面　積	-1978.611264	
登記面積　991.74㎡		面　積	989.3056320	
		地　積	989.30　㎡	

縮尺＝1:250

測地系	世界測地系（測地成果2011）	測量年月日	令和 8 年 2月 19日
平面直角座標系	Ⅶ（第8系）		

（既・・・既設、新・・・新設、復・・・復元）

（単位:m）　境界標略号　C・・・コンクリート杭　RM・・・金属プレート　R・・・金属鋲　M・・・刻印　P・・・プラスチック杭　W・・・木杭　AL・・・アルミ杭　ペ・・・ペンキ

業務件名	令和７年度　清水警察署静岡市清水区地内敷地測量業務委託
図面名	用地実測平面図
測量年月日	令和８年　２月　１９日
縮尺	１：２５０　図面番号　１/１
計画機関	静岡県清水警察署
作業機関	静岡県静岡市葵区福田ケ谷412-1 株式会社　八州　静岡営業所 所長　高野　辰之

A3→A4に縮小

公用 静岡県静岡市清水区北脇新田２２６－２　　全部事項証明書　　（土地）

表題部 （土地の表示）	調製	平成８年２月８日	不動産番号	０８０６０００２６２１０９
地図番号	余白	筆界特定	余白	

所在		
	清水市北脇新田字大屋敷	余白
	静岡市清水北脇新田字大屋敷	平成１５年４月１日合併に伴う変更 平成１５年５月１９日登記
	静岡市清水区北脇新田字大屋敷	平成１７年４月１日変更 平成１７年７月１１日登記

①地番	②地目	③地積 ㎡		原因及びその日付〔登記の日付〕
２２６番２	田	９９１		２２６番から分筆 〔昭和４３年１月２２日〕
余白	余白	余白		昭和６３年法務省令第３７号附則第２条第２項の規定により移記 平成８年２月８日
余白	宅地	９９１	７４	②③昭和４５年３月２０日地目変更 〔平成１３年７月３１日〕
余白	余白	９８９	３０	③錯誤 〔令和８年７月１３日〕

権利部（甲区） （所有権に関する事項）			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権移転	昭和４４年８月５日 第１６７２１号	原因　昭和４４年７月３０日交換 所有者　静　岡　県 順位３番の登記を移記
	余白	余白	昭和６３年法務省令第３７号附則第２条第２項の規定により移記 平成８年２月８日

これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。ただし、登記記録の乙区に記録されている事項はない。

（静岡地方法務局清水出張所管轄）
令和８年８月２５日
静岡地方法務局　　登記官　髙木大輔

＊「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。
＊ 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号　Ｋ７６１４９　（１／２）　１／１

公用 静岡県静岡市清水区北脇新田２２６－２　　全部事項証明書　　（建物）

表題部（主である建物の表示）	調製	平成８年２月８日	不動産番号	０８０６０００２６５０４７
所在図番号	余白			
所在	清水市北脇新田字大屋敷　２２６番地２		余白	
	静岡市清水北脇新田字大屋敷　２２６番地２		平成１５年４月１日合併に伴う変更 平成１５年５月１９日登記	
	静岡市清水区北脇新田字大屋敷　２２６番地２		平成１７年４月１日変更 平成１７年７月１１日登記	
家屋番号	２２６番２		余白	

①種類	②構造	③床面積㎡	原因及びその日付〔登記の日付〕
共同住宅	鉄筋コンクリート造陸屋根４階建	1階　２１９．０３ 2階　２２１．７２ 3階　２２１．７２ 4階　２２２．２３	昭和４５年３月２０日新築
余白	余白	余白	昭和６３年法務省令第３７号附則第２条第２項の規定により移記 平成８年２月８日

表題部（附属建物の表示）

符号	①種類	②構造	③床面積㎡	原因及びその日付〔登記の日付〕
1	物置	コンクリートブロック造スレート葺平家建	２６．６８	余白
2	物置	コンクリートブロック造スレート葺平家建	２６．６８	余白
3	ボンベ室	コンクリートブロック造スレート葺平家建	６．７６	余白
4	ホンプ室	コンクリートブロック造陸屋根平家建	３．９１	余白

権利部（甲区）（所有権に関する事項）

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権移転	平成２年９月１０日 第１６８９５号	原因　平成２年３月３１日譲与 所有者　静岡県 順位２番の登記を移記
	余白	余白	昭和６３年法務省令第３７号附則第２条第２項の規定により移記 平成８年２月８日

＊「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

＊　下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号　Ｋ７６１４９　（　２／２　）　　

これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。ただし、登記記録の乙区に記録されている事項はない。

（静岡地方法務局清水出張所管轄）

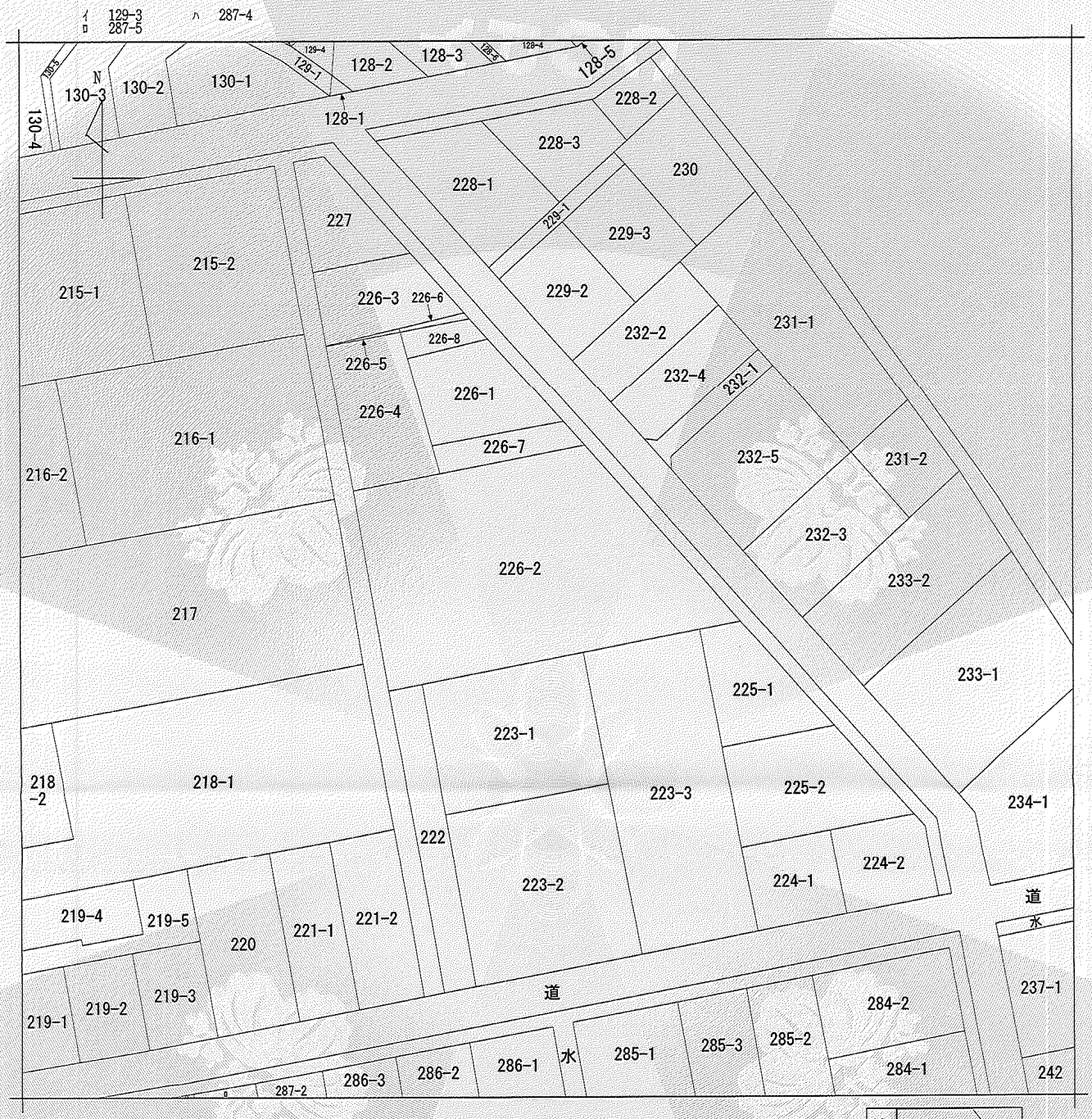
令和８年８月２５日

静岡地方法務局　　登記官　　髙　木　大　輔

＊　「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

＊　下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号　Ｋ７６１４９　（　２／２　）



（注）地図に準ずる図面は，土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間，これに代わるものとして備え付けられている図面で，土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。

地番区域見出	北脇新田

請求部分	所在	静岡市清水区北脇新田字大屋敷			地番	226番2		
出力縮尺	1/500	精度区分		座標系番号又は記号		分類	地図に準ずる図面	種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日				備付年月日（原図）				補記事項	

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

（静岡地方法務局清水出張所管轄）

令和8年8月25日

静岡地方法務局

請求番号：29-1　　登記官　　髙木大輔

（1/1）

A3→A4に縮小

公用

公用

登記年月日：令和8年7月13日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

令和8年8月25日　静岡地方法務局（静岡地方法務局清水出張所管轄）

静岡地方法務局

登記官

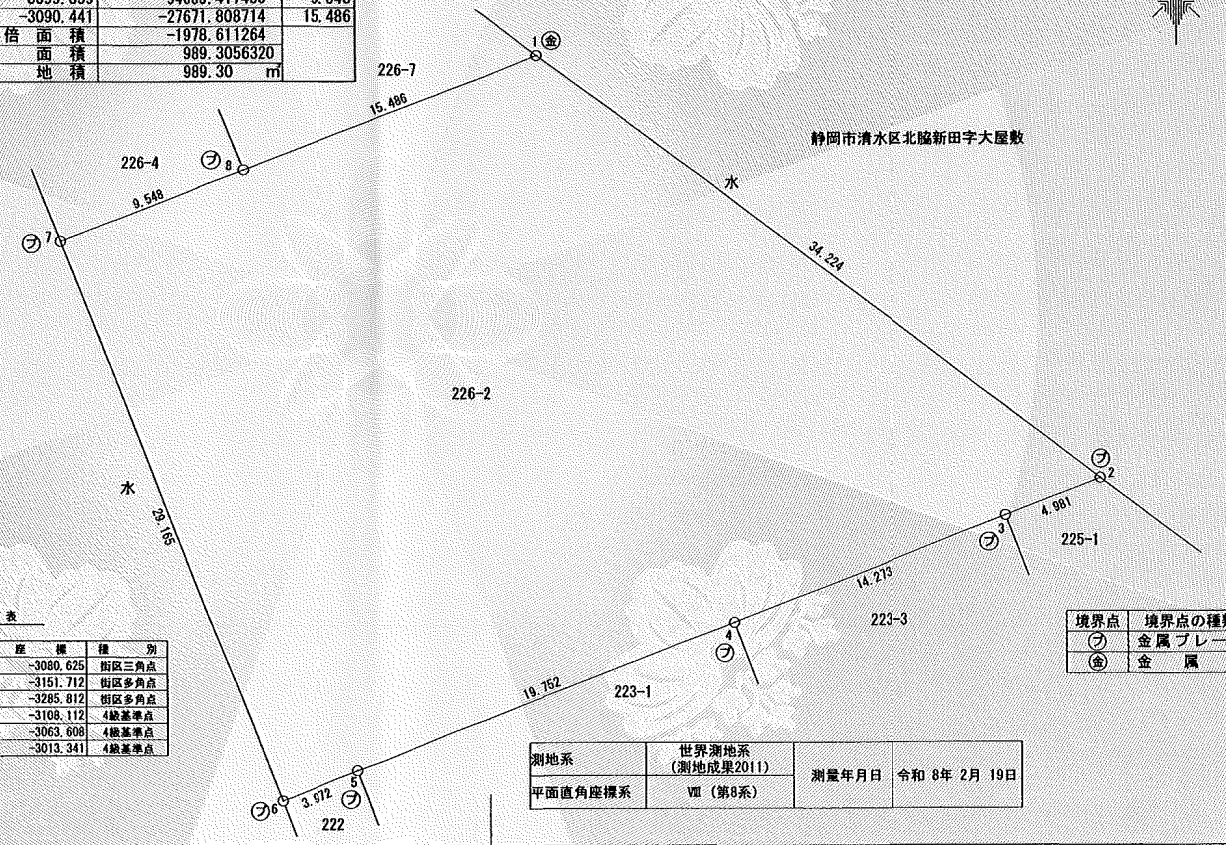
髙木大輔

地積測量図

地番	226-2
土地の所在	静岡市清水区北脇新田字大屋敷

座標求積表

地番	226-2			
測点	Xn	Yn	(Xn+1 − Xn−1)Yn	距離
1	−108225.335	−3075.980	46133.548040	34.224
2	−108245.874	−3048.604	68090.570340	4.981
3	−108247.670	−3053.250	21287.259000	14.273
4	−108252.846	−3066.552	37752.321672	19.752
5	−108259.981	−3084.971	26469.051180	3.972
6	−108261.426	−3088.671	−79354.135332	29.165
7	−108234.289	−3099.359	−94685.417450	9.548
8	−108230.876	−3090.441	−27671.808714	15.486
		倍面積	−1978.611264	
		面積	989.3056320	
		地積	989.30 ㎡	



基準点座標一覧表

測点名	X座標	Y座標	種別
3060A	−108427.676	−3080.625	街区三角点
30C84	−108259.414	−3151.712	街区多角点
30C88	−108501.100	−3285.812	街区多角点
R7-4-1	−108199.402	−3108.112	4級基準点
R7-4-2	−108226.531	−3063.608	4級基準点
R7-4-3	−108271.652	−3013.341	4級基準点

境界点	境界点の種類
㋑	金属プレート
金	金属鋲

測地系	世界測地系（測地成果2011）	測量年月日	令和 8年 2月 19日
平面直角座標系	Ⅷ（第8系）		

作成者	千葉県船橋市新高根6丁目47番1号 土地家屋調査士　石黒　裕章
	（令和　8年　2月　24日作成）

嘱託者	静岡県知事　鈴木　康友	縮尺	1/250

請求番号：29-2

A3→A4に縮小

公用

登記年月日：昭和45年10月28日

242086

建物図面
各階平面図

家屋番号	226-2
建物の所在	清水市北脇新田字大屋敷226-2 静岡市清水区
縮尺	1/500

作製年月日 昭和四五年一〇月二〇日

作製者 静岡県土木部営繕課
技術吏員
北川昭治

申請人 静岡市追手町九番六号
静岡県土木建築組合
警察共済組合静岡県支部
田中雄一

静岡市追手町九番六号

S45.10.28

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

（静岡地方法務局清水出張所管轄）

令和8年8月25日

静岡地方法務局

登記官

高木大輔

請求番号：29-3

(1/2)

A3→A4に縮小

公用

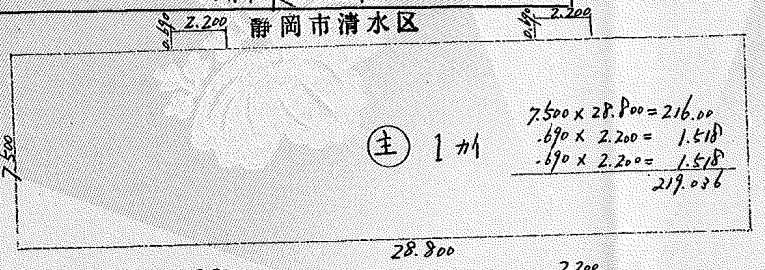
登記年月日：昭和45年10月28日

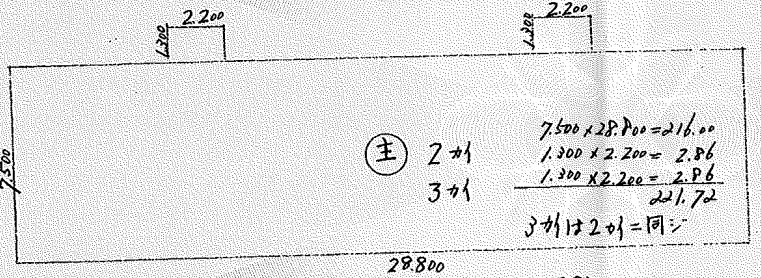
242087

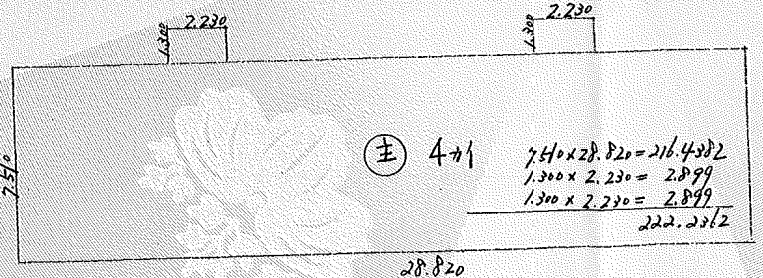
建物図面
各階平面図

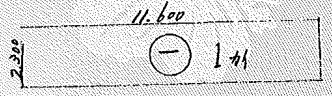
家屋番号 226-2

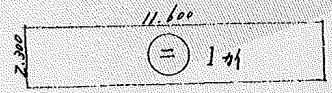
建物の所在 清水市北脇新田字大屋敷226～2
静岡市清水区

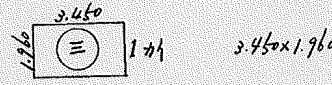


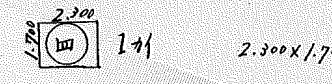












縮尺 1/200

作製年月日 昭和四五年一〇月二〇日

作製者 静岡市追手町九番六号
静岡県土木部営繕課
技術吏員 北川昭治

申請人 静岡市追手町九番六号
静岡県知事
警察共済組合静岡県支部長
田中雄一

S45.10.28

登記官 高木大輔

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和8年8月25日
（静岡地方法務局清水出張所管轄）
静岡地方法務局

請求番号：29-3

(2/2)

A3→A4に縮小

北脇新田公舎

昭和44年度

清水警察北脇新田駐員住宅建築工事

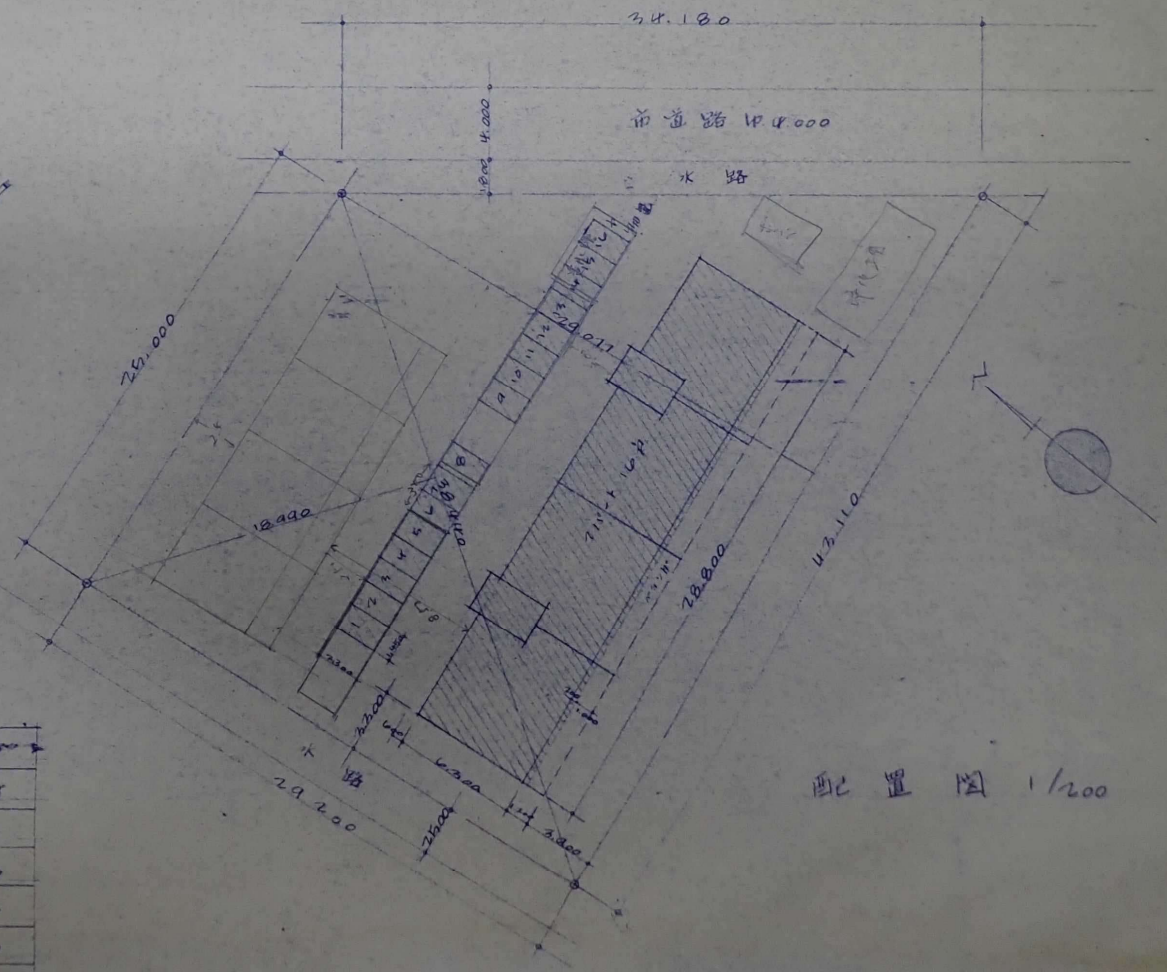


案内図

住所：清水市北脇新田字大屋敷
22612

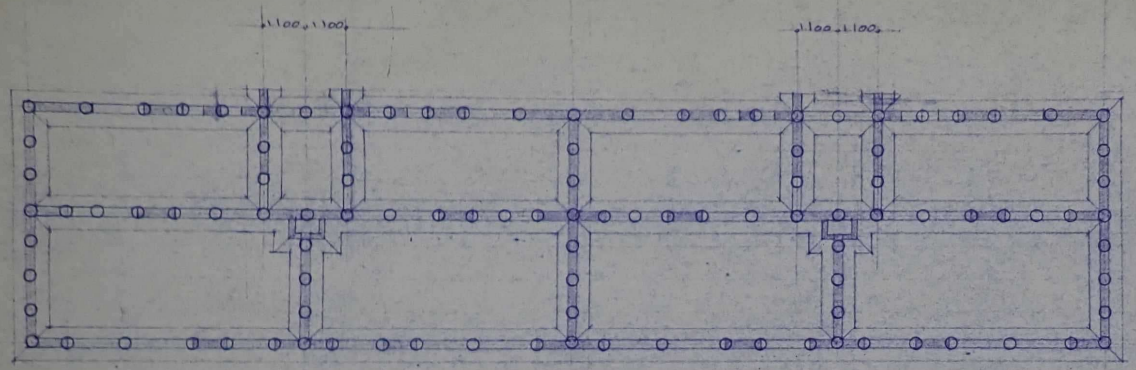
面積表

敷地面積	991.74 M²		
	アパート16戸	物置	合計
建築面積	193.40	53.36	246.76
1Fl	181.44	53.36	234.80
2 〃	181.16		181.16
3 〃	181.16		181.16
4 〃	188.07		188.07
床面積合計	743.83	53.36	797.19

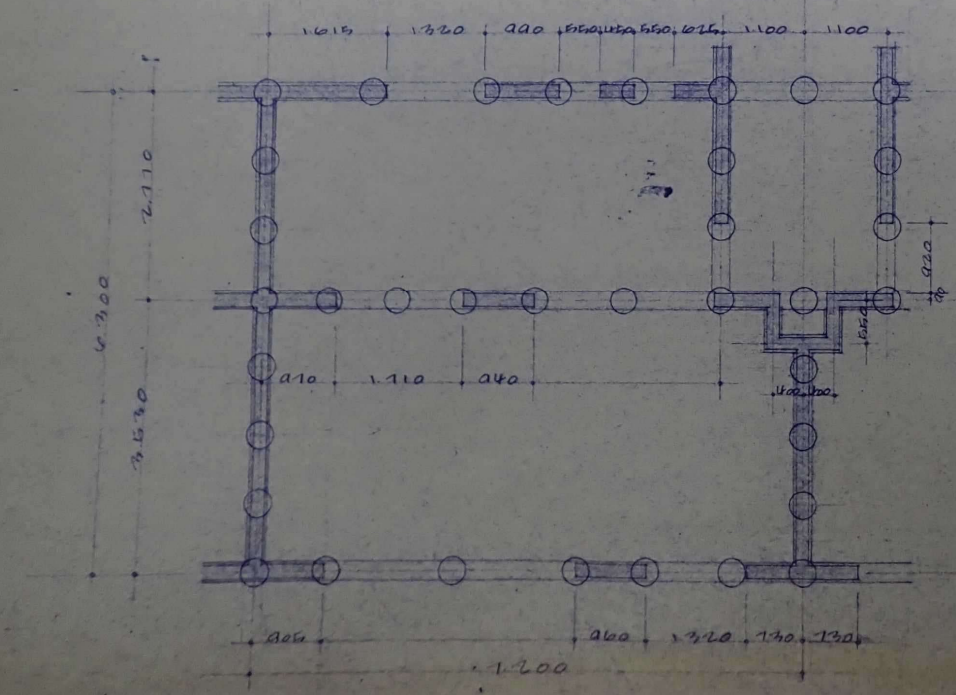


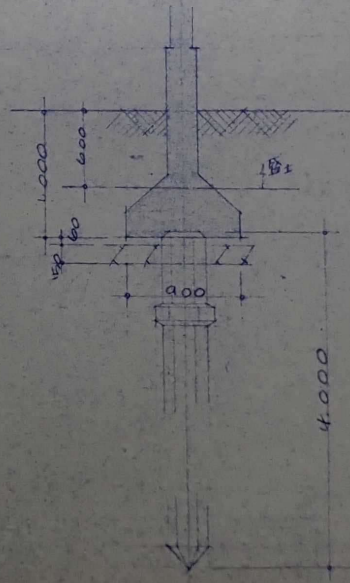
配置図 1/200

静岡県土木部 営繕課
昭和44年度 清水警察北脇新田駐員住宅建築工事
1/200 案内図 配置図



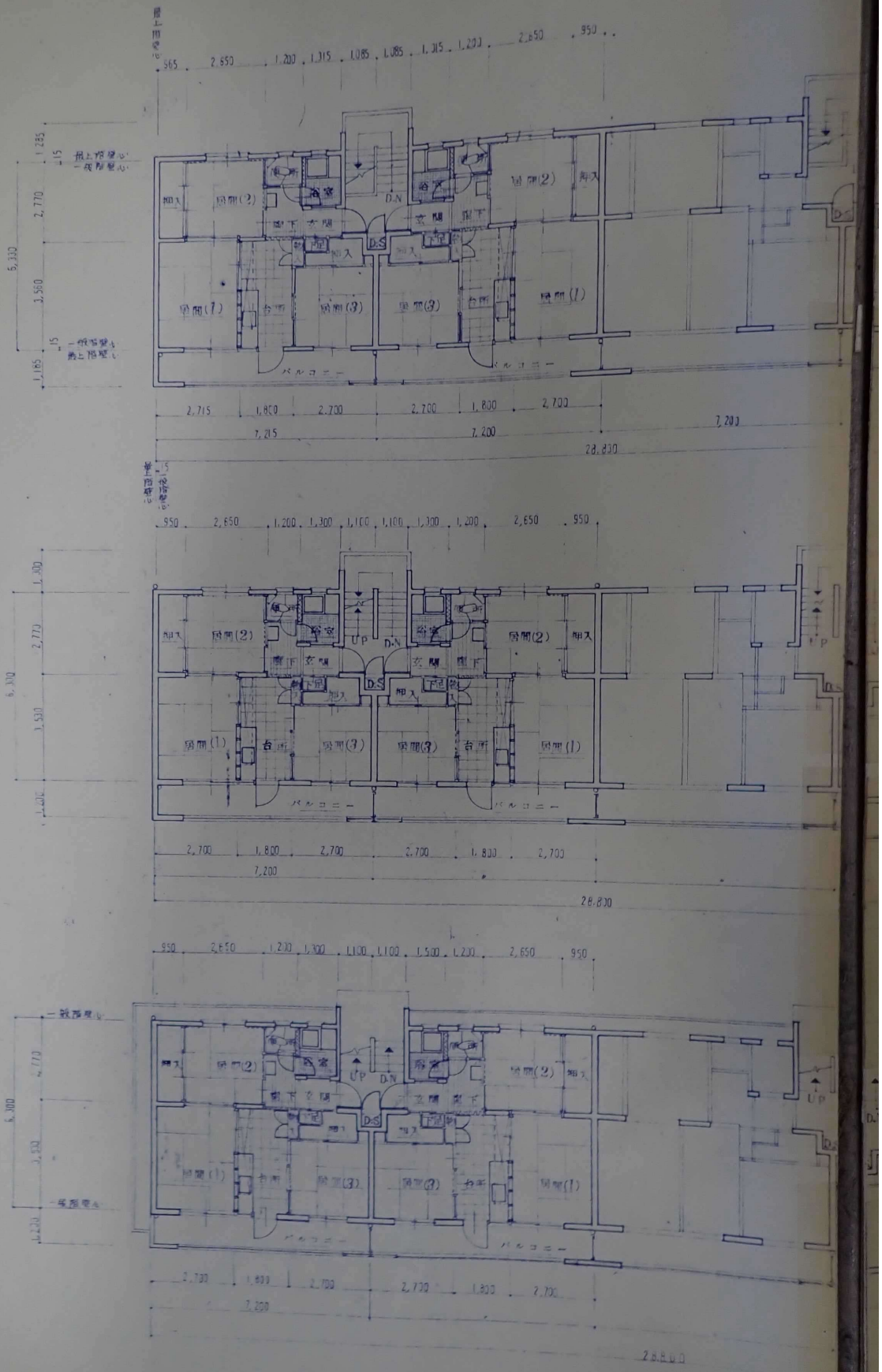
杭伏図 1/100

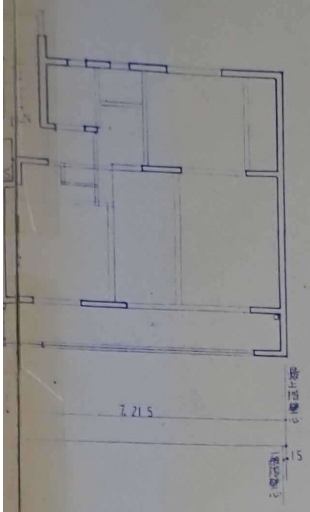




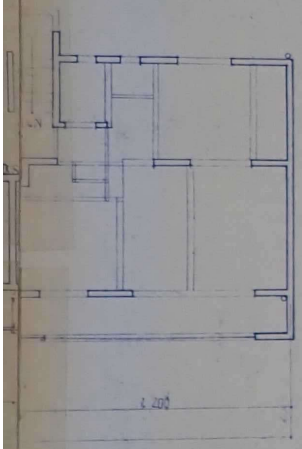
(注) 基礎杭ニツイテ
杭1本ノ支持力(長期)10TON以上トスル
三信六角型鉄筋コンクリート節杭 L=4.000トス
本数 108本

静岡県土木部	富士土木事務所	縮尺	1/100 1/50 1/20
		図番	1-1(12)

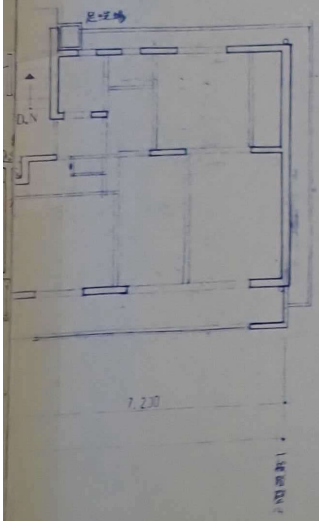

565 2,650 1,200 1,315 1,085 1,085 1,315 1,200 2,650 950
2,715 1,800 2,700 2,700 1,800 2,700 7,200
7,215 7,200 28,830
950 2,650 1,200 1,300 1,100 1,100 1,300 1,200 2,650 950
2,700 1,800 2,700 2,700 1,800 2,700 7,200
28,800
950 2,650 1,200 1,300 1,100 1,100 1,300 1,200 2,650 950
2,700 1,800 2,700 2,700 1,800 2,700 7,200
28,800
洋室
浴室
玄関
収納
D.N
D.S
UP
バルコニー



4 階 平 面 図　S－1/100

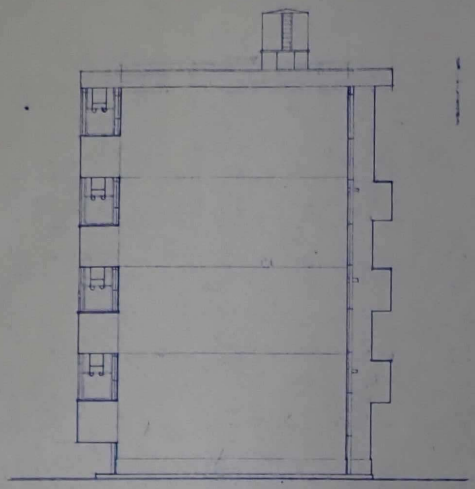


2階・3階 平 面 図　S－1/100

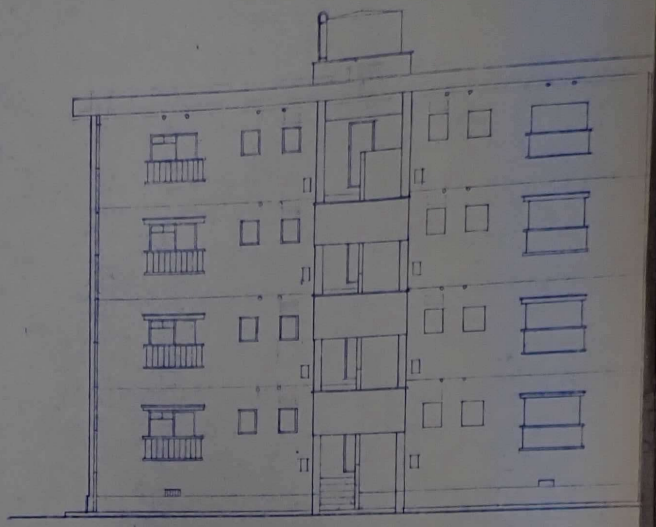


1 階 平 面 図　S－1/100

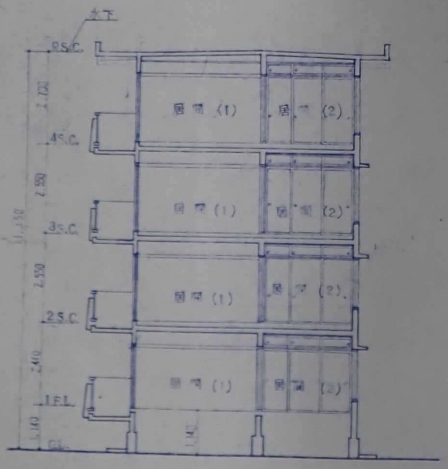
工事名	3K寮職員共同住宅建築工事				
	各階 平面図	縮尺 1/100	図番 No. 4		
会計長		次席		課長	
静岡県警察本部					



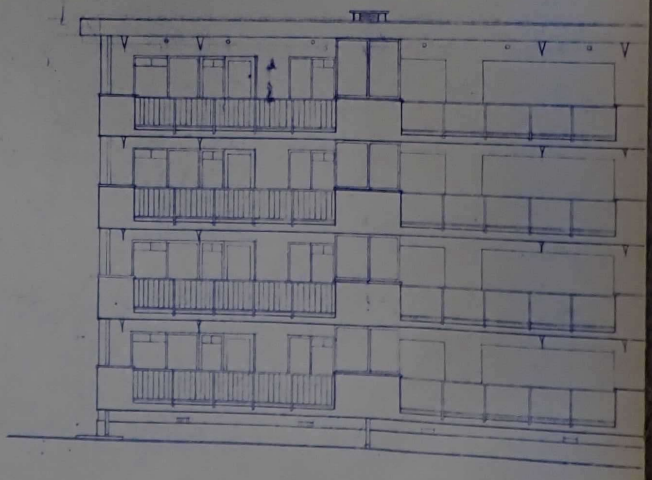
東側立面図　S＝1/100



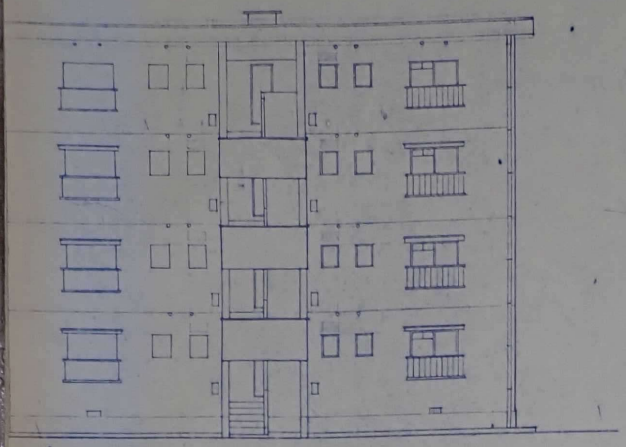
北側立面図



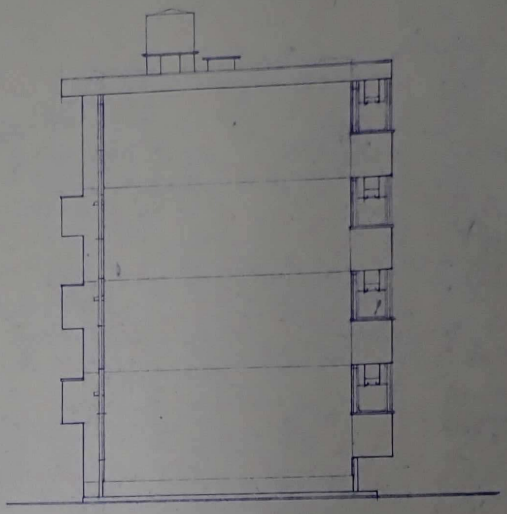
断面図　S＝1/100



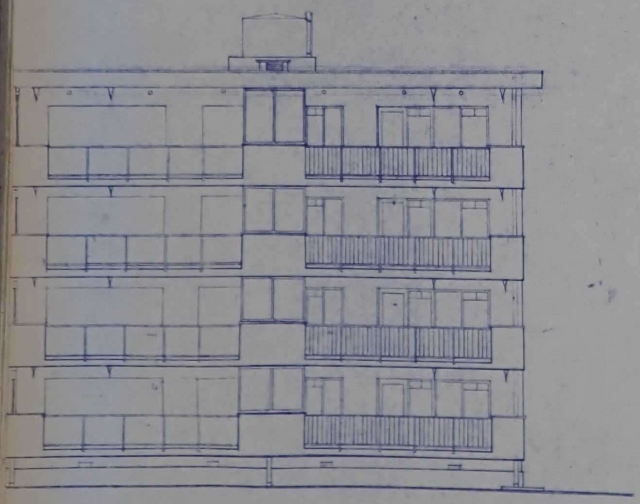
南側立面図



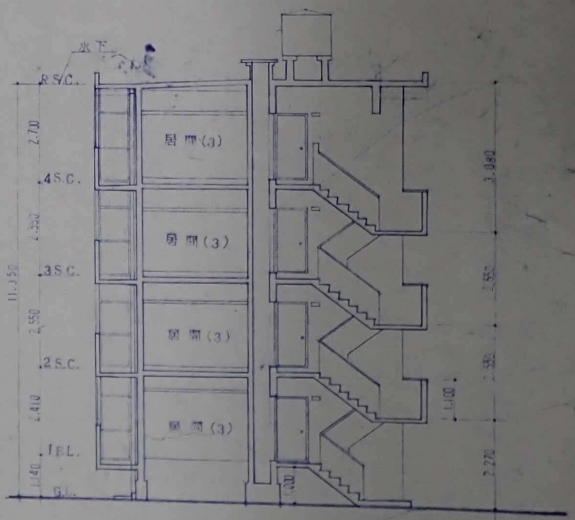
S－1/100



西側立面図　S－1/100



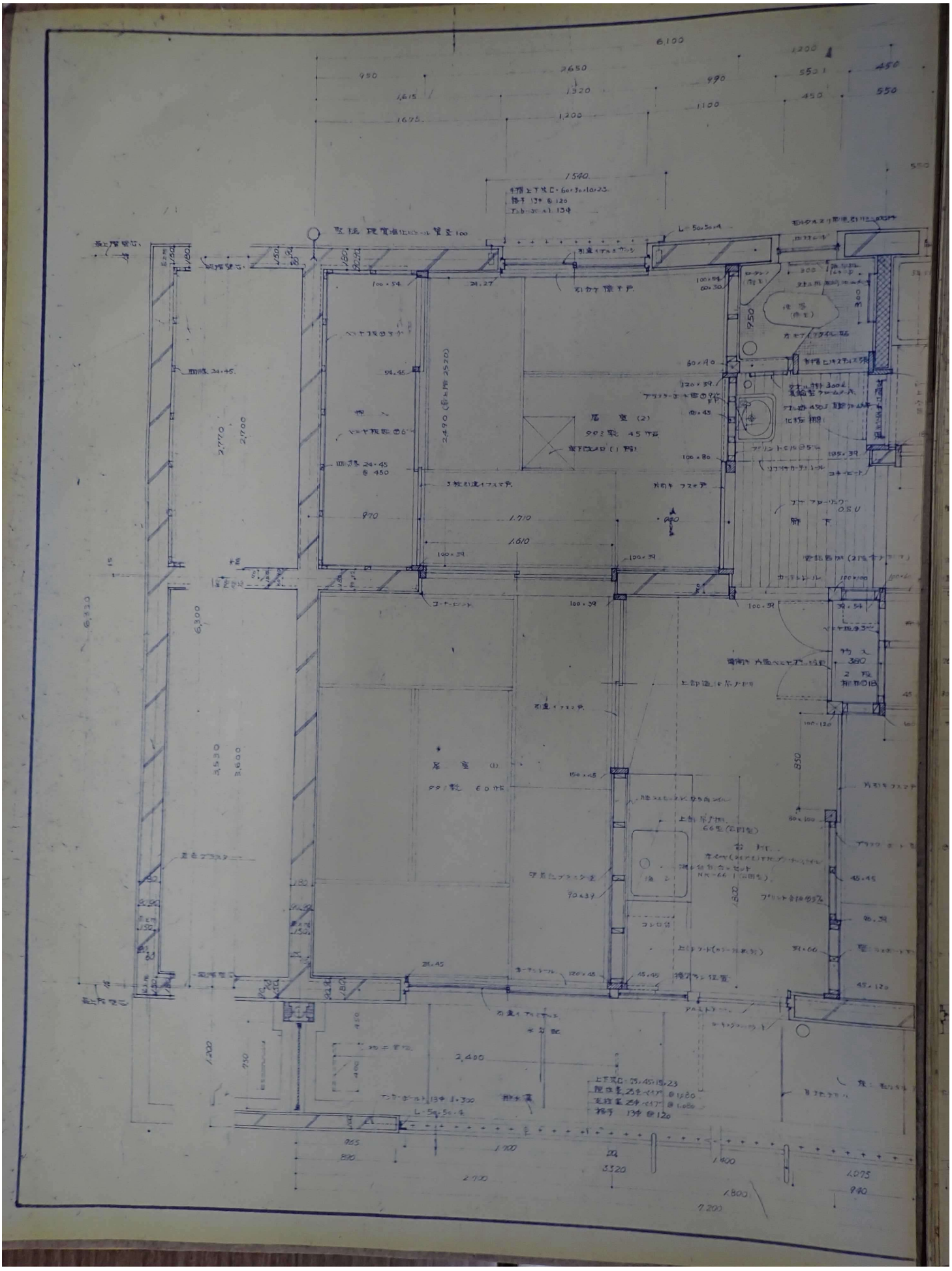
S－1/100

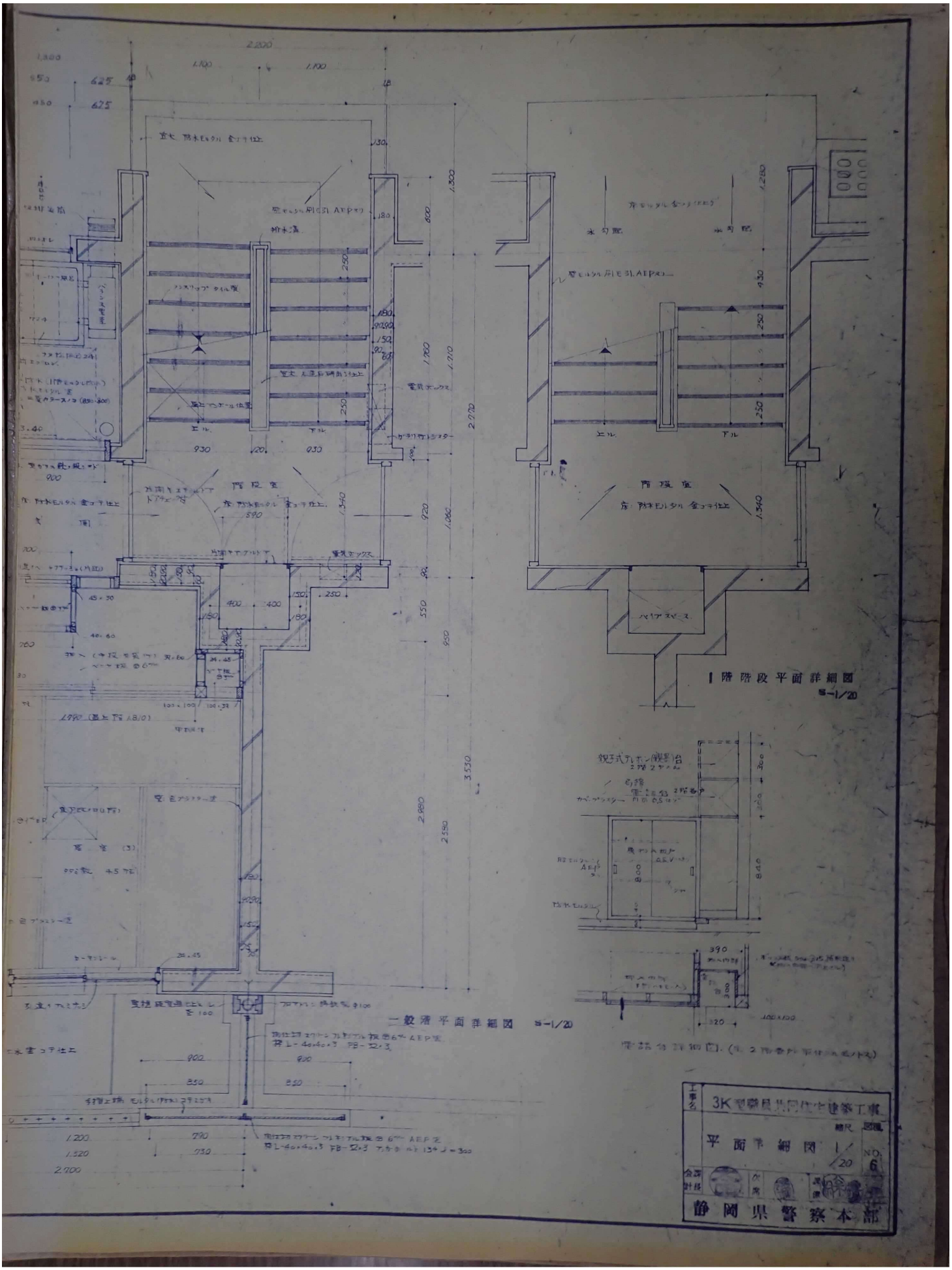


断面図　S－1/100

工事名	3K型職員住宅建築工事
立面図 断面図	縮尺 1/100
図番	NO. 5
会議 / 設計長 / 次席 / 課長 / 係	

静岡県警察本部

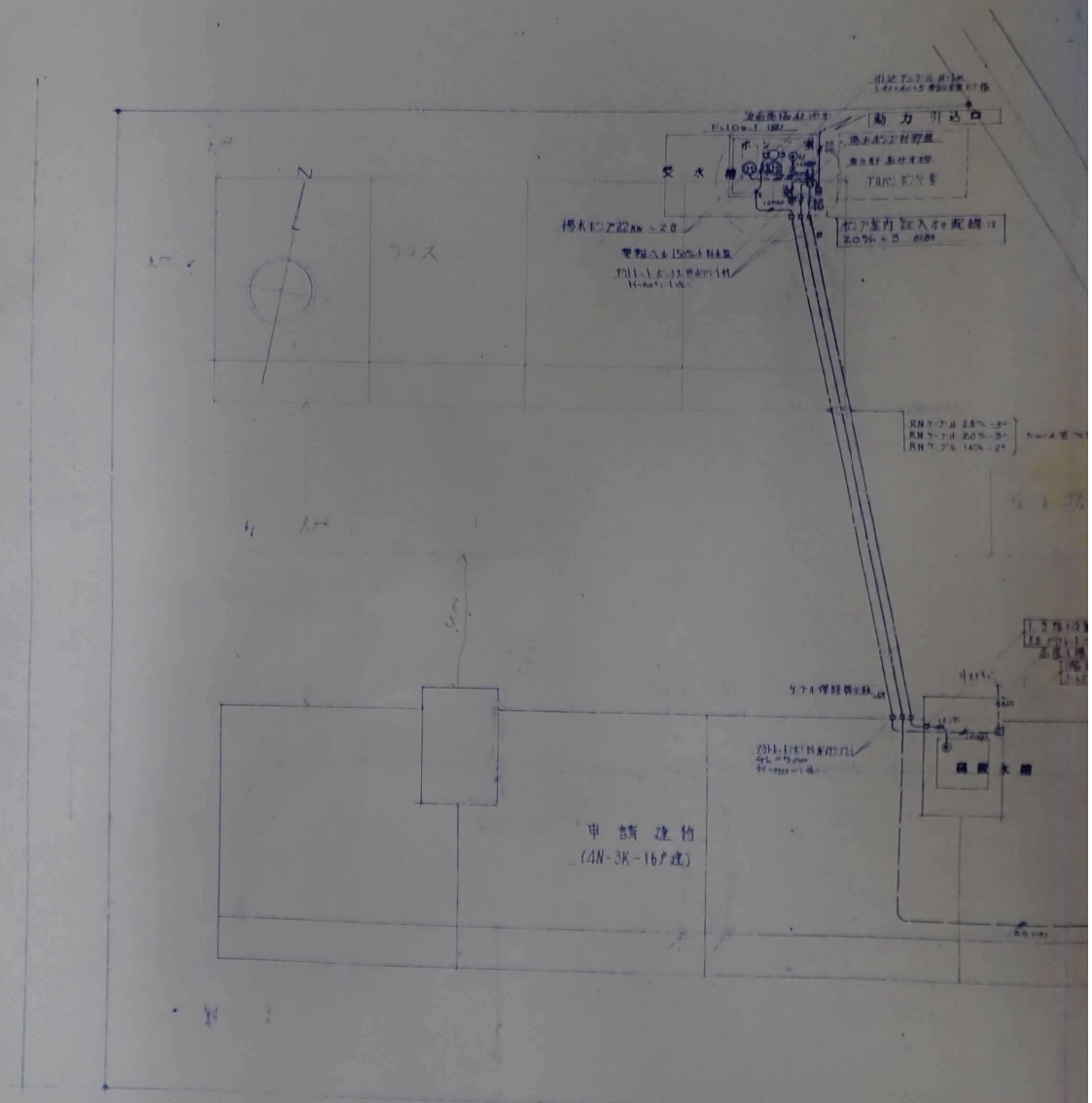



階段室
階段室
ベイスペース
一般階平面詳細図 S=1/20
1階階段平面詳細図
S=1/20
親子式テレホン(親機)台
2階
電話台
2階番号
AEP
工事名 3K型職員共同住宅建築工事
平面詳細図 1/20
NO. 6
静岡県警察本部

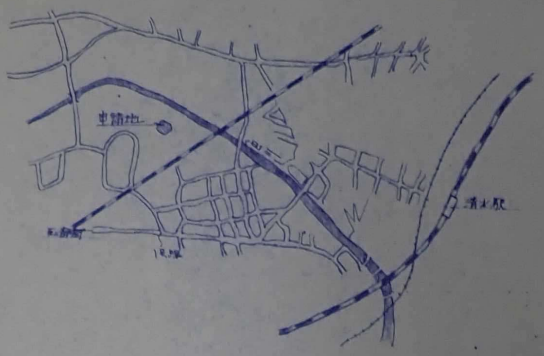
昭和〇〇年度

清水市北脇新田職員住宅

〇棟〇〇戸

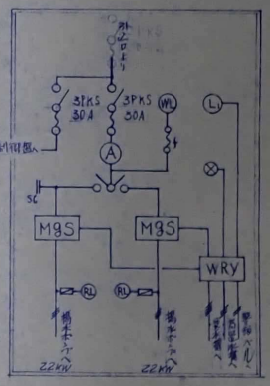


配置図　　S L:100



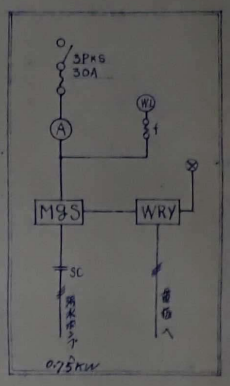
案内図

申請地　清水市北脇新田字大屋敷 2.612

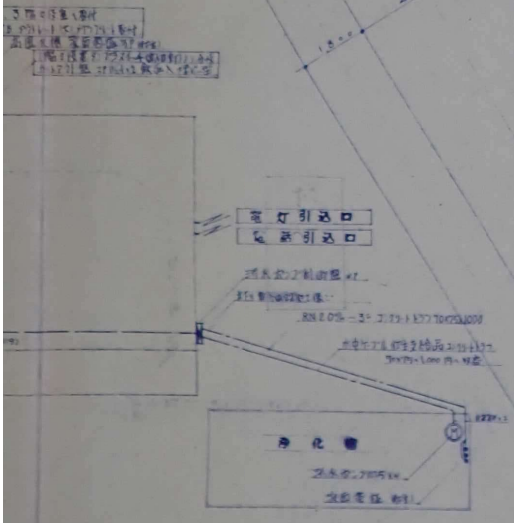


揚水ポンプ　制御盤

(注) 連入自動交互運転(空転防止)



揚水ポンプ　制御盤



No. 2/2	志賀建築設備設計事務所		
昭和44年度清水警察北脇新田駐在所	設計図	日附	44.8.7
図種	電気設備	縮尺	S.1:100