

静岡県新文化施設運営事業募集要項概要

(文化政策課)

1 要旨

静岡県新文化施設（旧ヴァンジ彫刻庭園美術館）について、PFI 法に基づく公共施設等運営権制度を活用した運営に向け、民間事業者を選定するため、令和 7 年 11 月 28 日に募集要項等を公表し、公募手続を開始します。

2 事業の概要

項 目		内 容
事 業 期 間		15 年間 （実施契約締結(R8. 12)～事業期間終了(R23. 11)（予定））
事業範囲	開業準備業務	施設の修繕、更新投資、運営体制整備等の開業準備
	運営業務	施設全体の企画、運営、維持管理業務等を実施
	附帯事業	運営事業者が自らの裁量で独立採算で実施する事業

3 参加要件・手続等

区 分	内 容
参加資格要件	施設の運営や維持管理業務等の実績があり、業務実施のために必要な能力を備えた法人で構成されたグループ ①修繕・更新投資業務 ②運営業務 ③維持管理業務 ④庭園維持管理業務
優先交渉権者選定の手続	優先交渉権者の選定に当たり、客観的な評価のため、審査委員会を設置し、第一次審査、第二次審査を実施
提案金額の上限額（県負担）	提案金額の上限：1,755 百万円 ・修繕・改修等開業準備の上限額 300 百万円 ・事業全体の運営期間の上限額 1,455 百万円
優先交渉権者選定後の手続	・優先交渉権者と実施契約手続等の基本協定を締結 ・優先交渉権者は、特定目的会社（SPC）を設立 ・SPC 設立後、令和 8 年内を目処に実施契約を締結

4 審査方法の概要

(1) 第一次審査

参加資格要件の充足について確認、事業実施体制等について確認し、第二次審査参加者を決定

(2) 第二次審査

第二次参加者からの提案内容について、審査委員会による審査を行い、優先交渉権者を選定

5 募集要項等に関する説明会の実施

(1) 開催日時

令和 7 年 12 月 17 日（水） 13:30 から

(2) 開催場所

静岡県駿東郡長泉町東野 347-1

静岡県新文化施設（旧ヴァンジ彫刻庭園美術館）

(3) 申込方法

説明会への参加を希望する場合は、申込期限までに「募集要項等説明会及び現地見学会申込書」に必要事項を記載し、県文化政策課へ電子メールにて送信の上、説明会会場において、原本の提出をお願いいたします。会場での申込みの受付はいたしません。

(4) 申込期限

令和7年12月5日（金） 17:00（必着）

(5) 申込・連絡先

静岡県スポーツ・文化観光部文化政策課

電子メールアドレス：arts@pref.shizuoka.lg.jp

(6) 留意事項

- ・説明会に参加する方は、募集要項等を御持参ください。
- ・説明会会場での募集要項等の配付は行いません。
- ・説明会会場における写真撮影及びビデオカメラ等による動画の撮影はお控えください。

6 募集要項等に関する質問・意見の受付

(1) 受付期間

令和7年11月28日（金）公表時から令和7年12月19日（金）17:00まで（必着）

(2) 提出方法

- ・募集要項等に関する質問・意見の内容を簡潔にまとめ、「静岡県新文化施設募集要項等に関する質問・意見書（別添様式）」に記入し、電子メールにより提出願います。
- ・意見書を電子メールの添付ファイルとしてください。
- ・意見書は、Microsoft Excelにより作成するものとし、提出者の商号又は名称、住所、担当者所属部署、担当者氏名、電話及び連絡先を必ず記載してください。
- ・なお、意見等を公表された場合に提出者の権利、競争上の地位、その他正当な利益を害するおそれのある内容（特殊な技術やノウハウ等）が含まれる場合は、その旨を明らかにしてください。
- ・電子メール以外の方法による提出は受け付けません。

(3) 提出先

静岡県スポーツ・文化観光部文化政策課

電子メールアドレス arts@pref.shizuoka.lg.jp

(4) 意見に対するヒアリング

募集要項等に関する意見等のうち、県は必要に応じて、意見等を提出した方に直接、ヒアリングを行うことがあります。

(5) 募集要項等に対する質問・意見及び質問への回答の公表

受け付けた意見等に対する回答は、令和8年1月13日（火）に県ホームページで公表します。ただし、質問者等の特殊な技術、ノウハウ等に関わり、質問者等の権利、競争上の地位その他正当な利益を害するおそれがあると考えられるものは公表しない場合があります。

7 今後の予定

令和7年12月17日	募集要項等に関する説明会
令和8年1月30日	第一次審査資料の提出期限
令和8年2月下旬	第一次審査結果の応募者への通知
令和8年5月中旬	第二次審査資料の提出期限
令和8年6月頃	優先交渉権者の選定
令和8年10月頃	運営権の設定
令和8年12月頃	実施契約の締結、締結後事業開始