

浜名湖ガーデンパークにおける公園概要書

1) 対象敷地

- ・公園名：浜名湖ガーデンパーク
- ・所在：静岡県浜松市中央区村櫛町 5475-1
- ・開園年：平成 17 年 6 月 5 日
- ・面積：34.6ha（東側エリア）
- ・公園種別：広域公園
- ・アクセス：
 - [バス] JR 浜松駅よりバスで約 60 分
浜名湖ガーデンパーク下車
 - [自動車] 東名浜松西 IC、館山寺 SIC 車で 20～25 分
浜名 BP 坪井 IC、新居弁天 IC より車で約 15 分
- ・指定管理者：浜名湖えんてつグループ
- ・指定管理期間：令和 7 年 4 月 1 日～令和 12 年 3 月 31 日

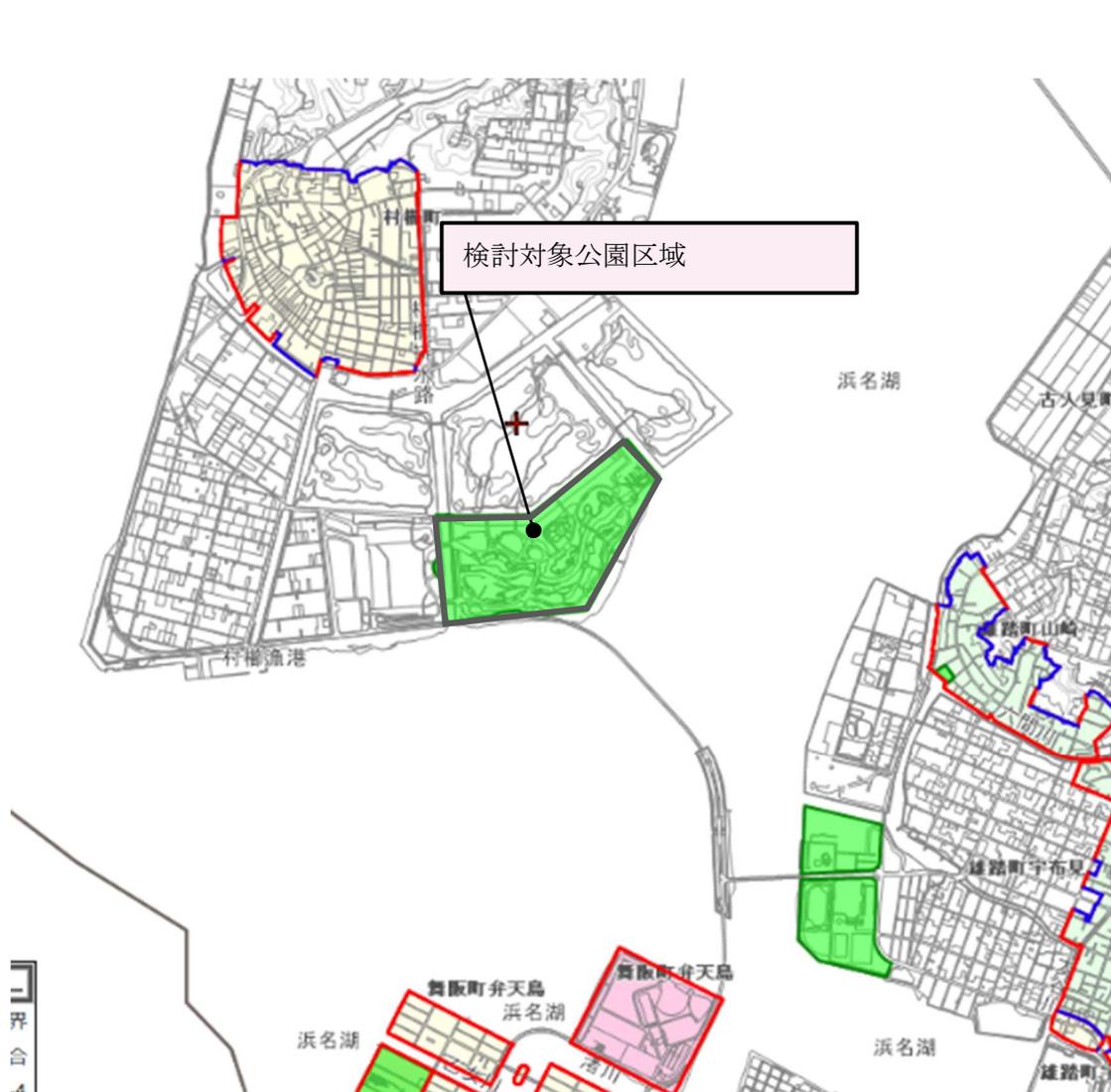


 : 公園区域

出典：NTT インフラネット

2) 用途地域

| 用途地域等 | | | |
|---------|------|------------|---------|
| 土地の状況 | 区分 | 都市公園（広域公園） | |
| | 所有者 | 県、市 | |
| 区域区分 | | | 市街化調整区域 |
| 地域地区の指定 | 用途地域 | 種類 | 指定なし |



□ : 公園区域

出典：浜松市地図情報サイト

3) 公園の施設構成



※駐車場台数：約 1800 台(北 390 台、西 840 台、南 210 台、その他 360 台)

| エリア | 施設の内容 |
|--------------------|--|
| 有料公園施設 | <ul style="list-style-type: none"> ・体験学習館：研修室 3 室、展示ホール、浜名湖ガーデンパーク管理センター ・屋外ステージ：(固定席 1,000 席、車椅子席 10 席)、舞台面積 (約 240 m²、間口 21.31m 奥行 11.2m)、音響装置 有、照明装置 有、控室 3 室、搬入室 1 室 ・展望塔 (高さ 50m) |
| 無料公園施設 (園路・広場等) | 花の美術館、百華園、花木園、国際庭園、ふれあい花壇、中央芝生広場、イベント広場、こども広場、水遊び広場、緑地広場ほか |
| その他施設等 | 四阿、パーゴラ、屋外トイレ他 |

4) 公園の設置目的・目指すべき方向

| 項目 | 内容 |
|----------|--|
| 公園の設置目的 | 浜名湖の恵まれた水辺環境や景観を生かし、多様なレクリエーションの場を提供するとともに、浜名湖花博の資産を継承し、園芸や庭園等の文化の国内外に向けた発信・活動の場となる公園として、幅広い世代に愛される公園を目指す。 |
| 役割り、位置づけ | <ul style="list-style-type: none"> ○花・緑・水・庭と触れ合える、憩い・やすらぎの場を提供し、「暮らし」における公園の素晴らしさを伝える。 ○幅広い世代が楽しめるレクリエーションや交流の場とする。 ○利用者が浜名湖の魅力を発信するコンテンツとして活用できる位置づけの公園となる。 ○県民参加による公園の管理運営の場とする。 |

5) 公園の利用者ニーズ

利用者の半数以上が、「散歩・散策、花や緑の鑑賞」を来園目的としており、高い評価を得ている。利用者アンケートでも、花緑の管理については高い満足度を得ているとともに、「遊具・展望塔などの施設」、「休憩スペース」について評価が上がっている。

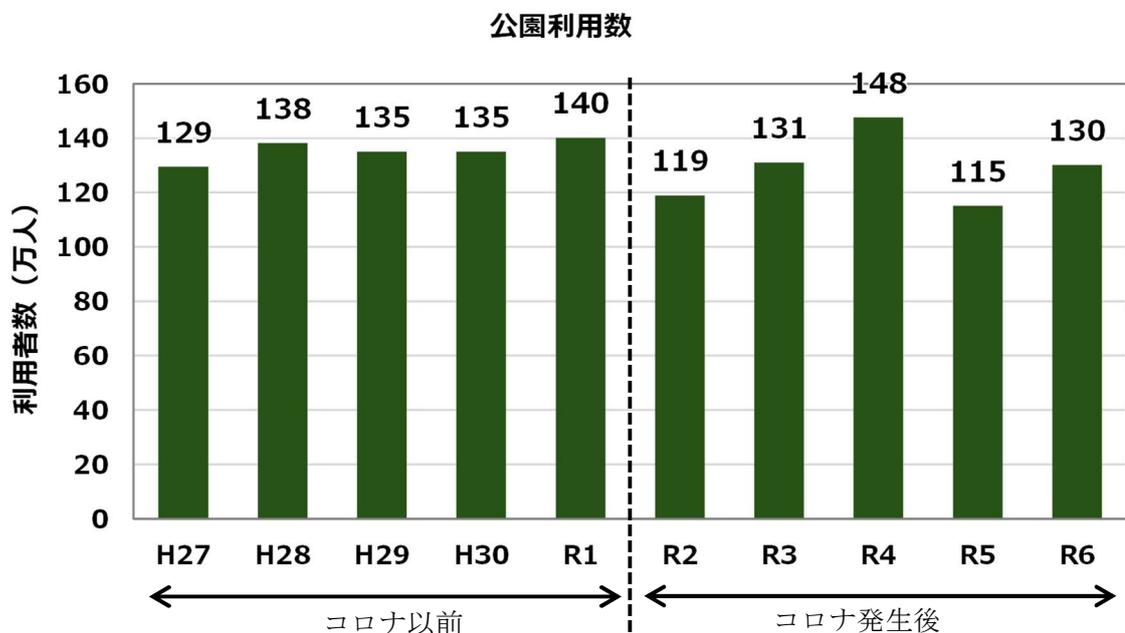
一方、低評価の項目は「飲食」であり、利用者からも飲食施設の充実を望む声が多く挙げられており、地元食からさらに踏み込んだ、ガーデンパークならではのメニューが期待される。また、暑さ対策に対するニーズも多く挙げられている。

発表会、コンサート、式典といった地域イベント数が増加傾向にあり、発表会等の人気の場所として定着している。花博を契機として、地域における浜名湖ガーデンパークの存在感が見直されている。

ア) 公園の利用状況（公園利用者数 10年間）

コロナ発生直後の1年目は、約119万人と減少したものの、現在ではコロナ前の水準に近づきつつあり、10年ぶりに「浜名湖花博 2024（4/6～6/2）」が開催された令和6年度では約130万人となっている。

利用者アンケート調査より、利用者は60～70代が多く、男性よりも女性が多い傾向となっている。また、利用者の居住地は浜松市内が5割程度となっており、2～3割が県外からで愛知県からの来訪が多くなっている。



イ) 公園でのイベント

植物の展示会や花修景と連動したイベント、植物に関連した自主イベントや植物ツアー、発表会、コンサート、式典といった地域イベント、健康増進プログラムなどを行っている。

Summerfesta2024、はなのわマルシェは毎年実施しており好評である。また、令和6年度に浜名湖花博 2024 が開催され、約 51 万人の来場があった。

表 主なイベント

| | |
|------|---|
| イベント | 浜名湖花博2024 (主催：浜名湖花博 20 周年記念事業実行委員会) |
| 開催日 | R6.4/6~6/2 |
| 内容 | 「人・自然・テクノロジーの架け橋〜レイクハマナデジタル田園都市〜」をテーマに、浜名湖ガーデンパーク会場とはままつフラワーパーク会場で花緑にあふれる環境と最先端のデジタル技術を体験できる機会を提供 |
| 集客数 | R6年度：507,956人 (58日間) |

| | |
|------|--|
| イベント | Summerfesta2024 |
| 開催日 | R6.7/1~9/1 |
| 内容 | お子様をメインターゲットとして展開。水遊び広場や自由研究ができるイベントなどを実施。 |
| 集客数 | R6年度：期間中の入園者数 141,249名 R5年度：期間中の入園者数 142,740名 R4年度：期間中の入園者数 150,654名 |

| | |
|------|--|
| イベント | はなのわマルシェ |
| 開催日 | 4回目：R6.4/13~4/14 5回目：R6.10/12~13 |
| 内容 | 花苗や多肉植物などのお店、ハンドメイド作品のお店、そしてワークショップのお店などが大集合 |
| 集客数 | R6年度： 4月 期間中の入園者数 21,053 名 10月 期間中の入園者数 16,794 名 R5年度： 4月 期間中の入園者数 23,469名 |

6) 収入と管理運営費

令和2～令和6年度の利用料金収入と管理運営費等は以下に示すとおりである。

表 利用料金収入と管理運営費

| 項 目 | | 単位：(千円) | | | | |
|---------------|--------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| | | R2 | R3 | R4 | R5 | R6 |
| 収入 | 有料公園施設利用料金 (A) | 8,874 | 10,851 | 14,510 | 11,351 | 20,073 |
| | 行為の許可にかかる利用料金 (B) | 2,033 | 2,157 | 5,001 | 3,462 | 2,287 |
| | 県が支払う指定管理料 | 317,500 | 317,500 | 321,379 | 318,954 | 338,863 |
| | その他収入 | 0 | 1 | 0 | 1,425 | 3,933 |
| 収入計 (C) | | 328,407 | 330,509 | 340,890 | 335,192 | 365,156 |
| 支出 | 企画運営・維持管理費等 | 249,153 | 256,966 | 269,239 | 264,484 | 296,490 |
| | 県への納入金 ((A) + (B)) × 10% | 1,090 | 1,300 | 1,951 | 1,481 | 2,236 |
| | その他支出 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 支出計 (D) | 250,243 | 258,266 | 271,190 | 265,965 | 298,726 |
| 収支差 (C) - (D) | | 78,164 | 72,243 | 69,700 | 69,227 | 66,430 |

7) 主要施設と現地概況

①屋外ステージ



②緑地広場



③体験学習館



④展望塔



⑤花の美術館



⑥水遊び広場



⑦イベント広場



⑧こども広場遊具



⑨食事処と展望台とファミリー自転車



⑩水路沿いから見た国際庭園デッキ



⑪花木園付近休憩所



⑫里の家付近休憩所



⑬対岸から見たガーデンクルーズ東のりば



出典：NTT インフラネット