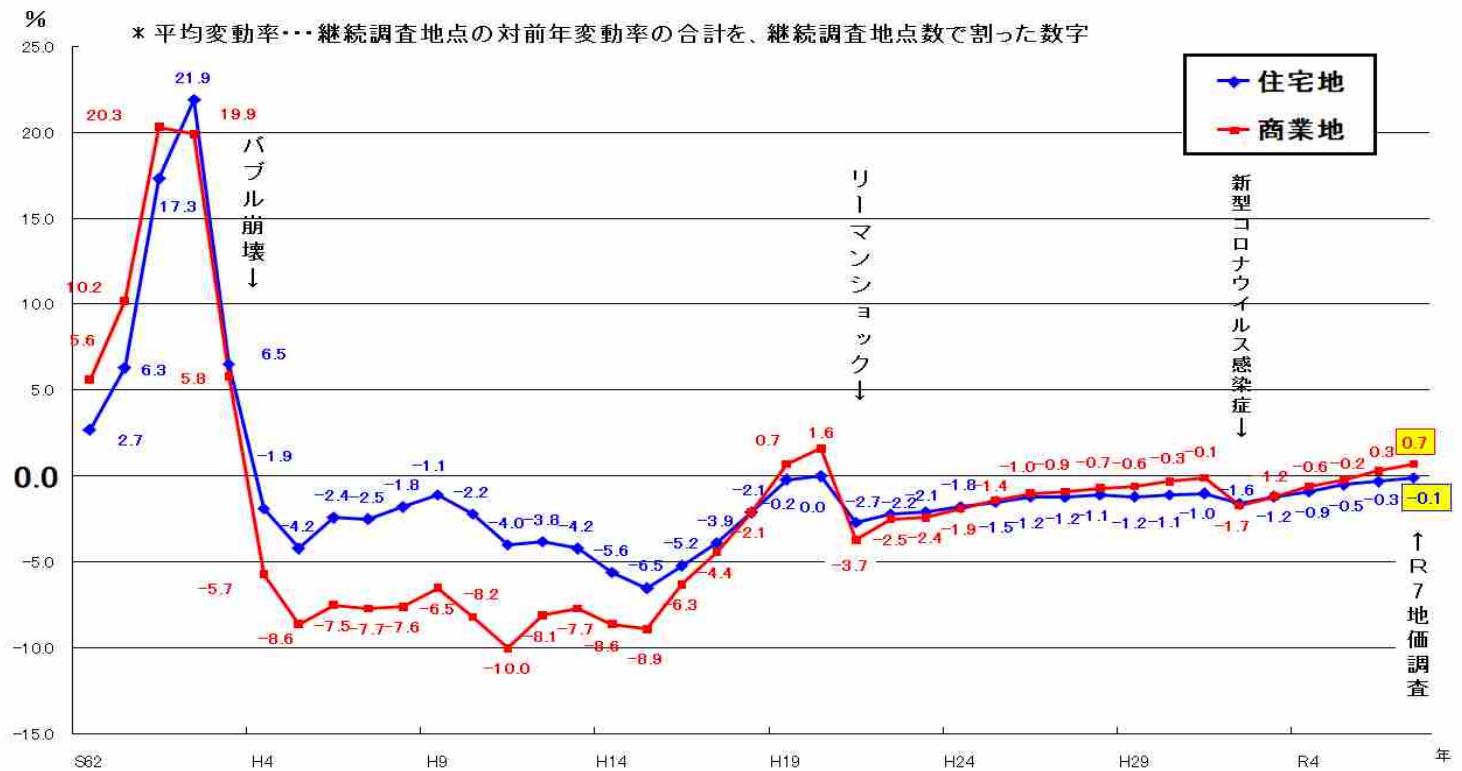


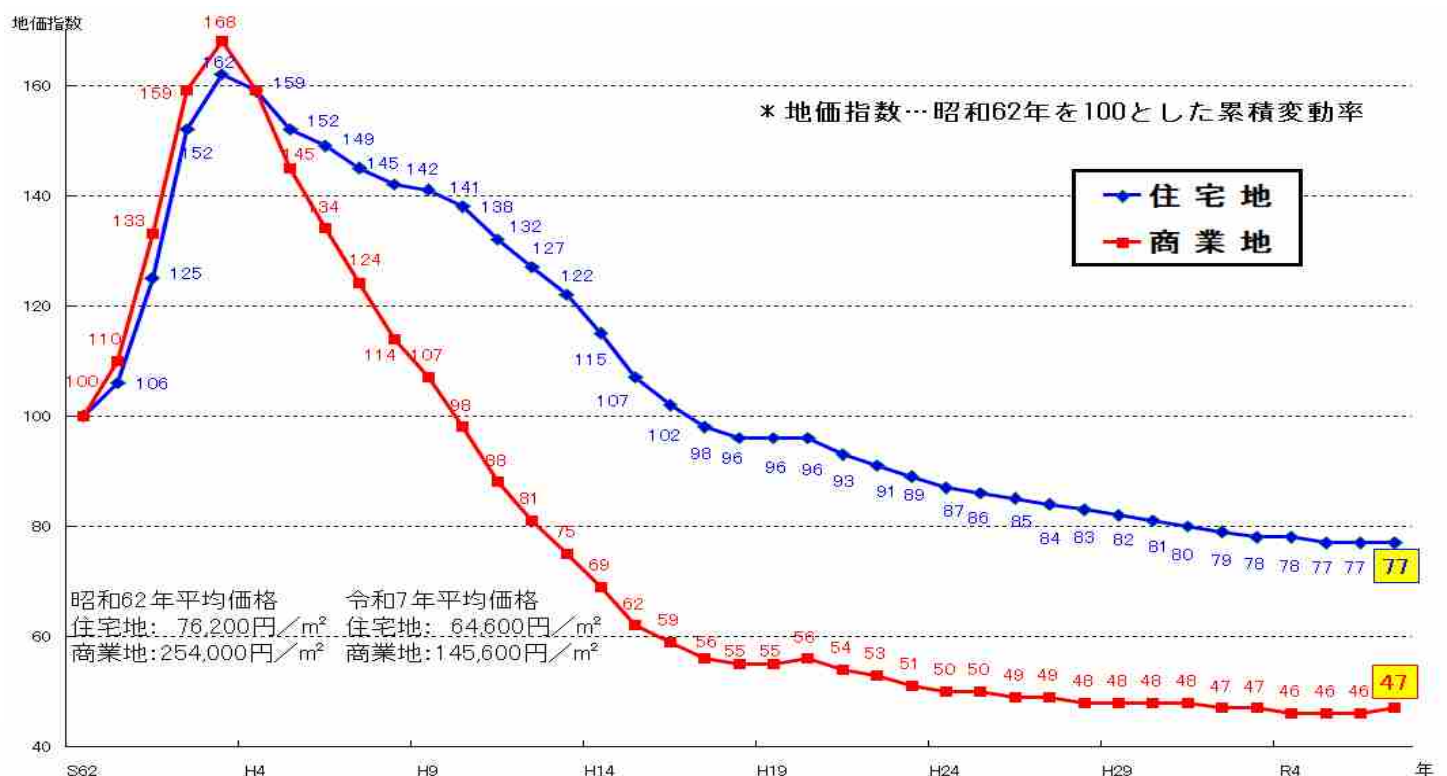
平均変動率の推移



いっしょに、未来の地域づくり。New Public Engineering for SHIZUOKA

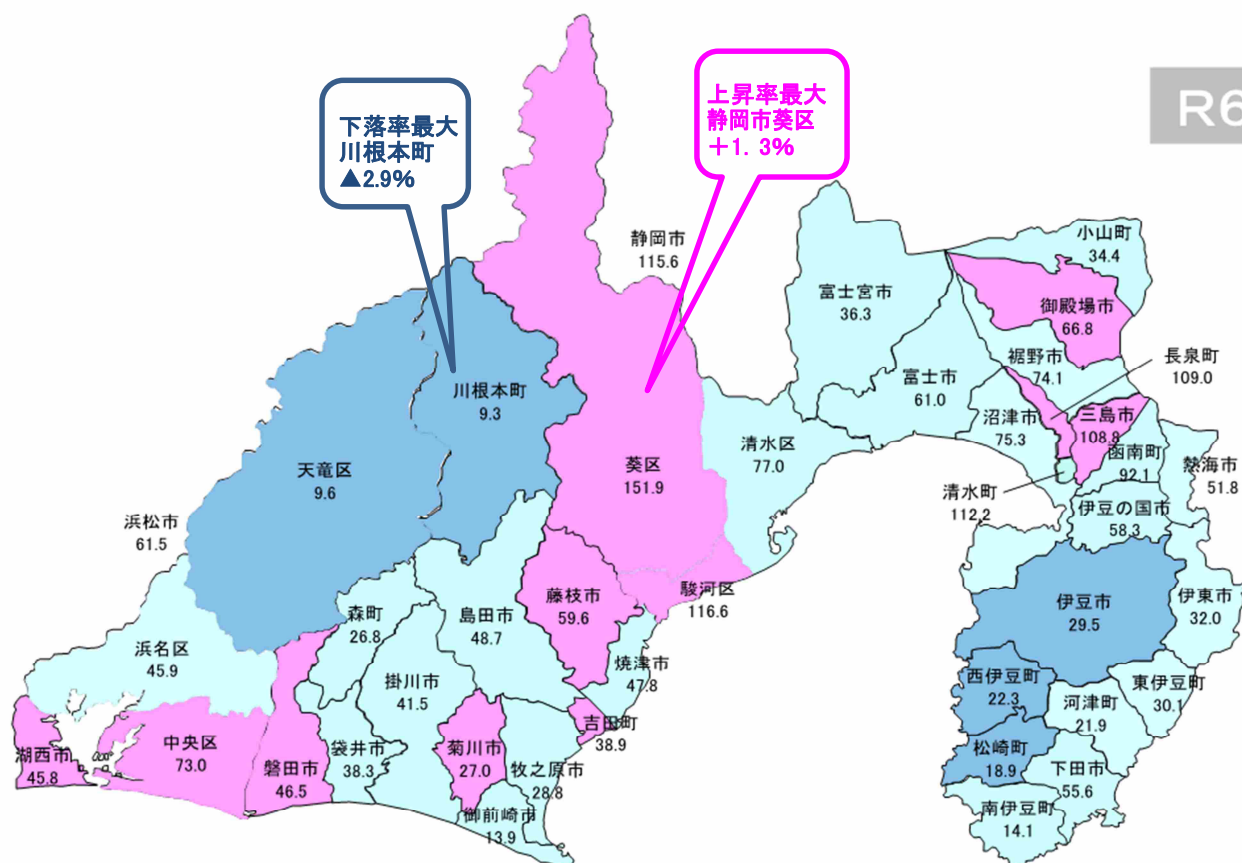
静岡県交通基盤部

地価指数の推移



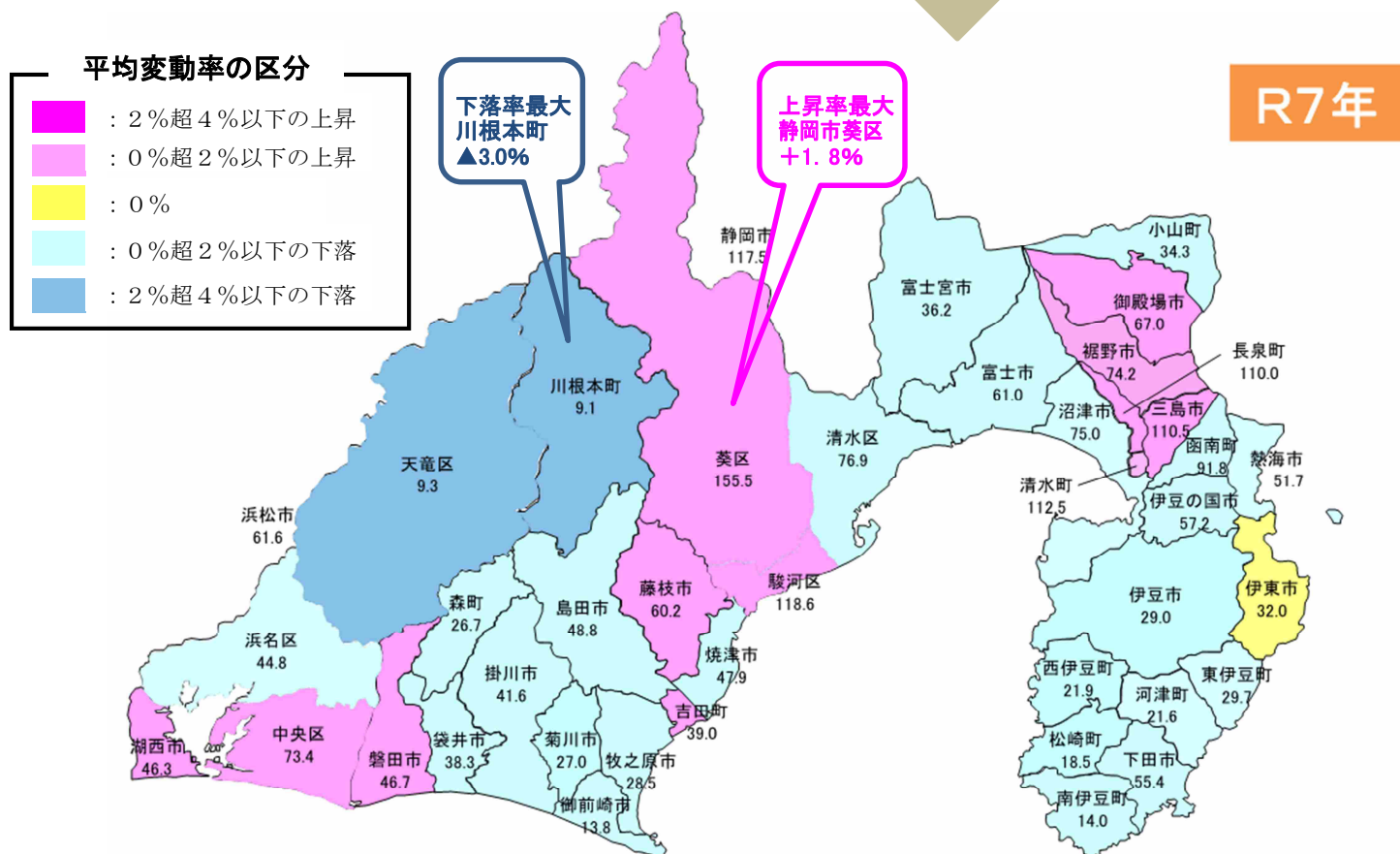
いっしょに、未来の地域づくり。New Public Engineering for SHIZUOKA

市区町別平均変動率・平均価格（住宅地）



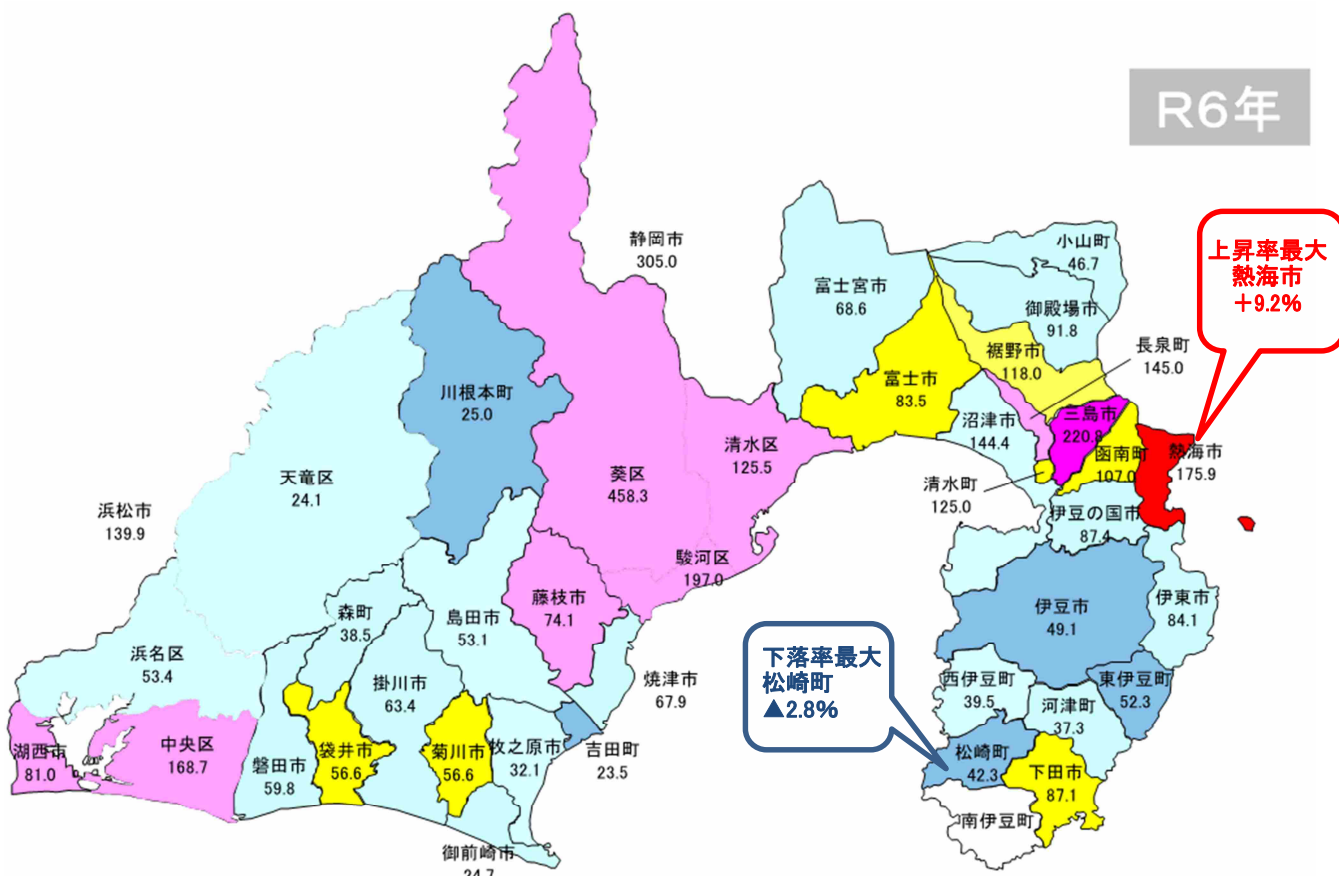
注)

- 1 平均変動率は、「平均変動率の区分」による各市区町の着色のとおり。
- 2 平均価格（単位：千円/㎡）は、各市区町の地図内に記載。



市区町別平均変動率・平均価格（商業地）

R6年



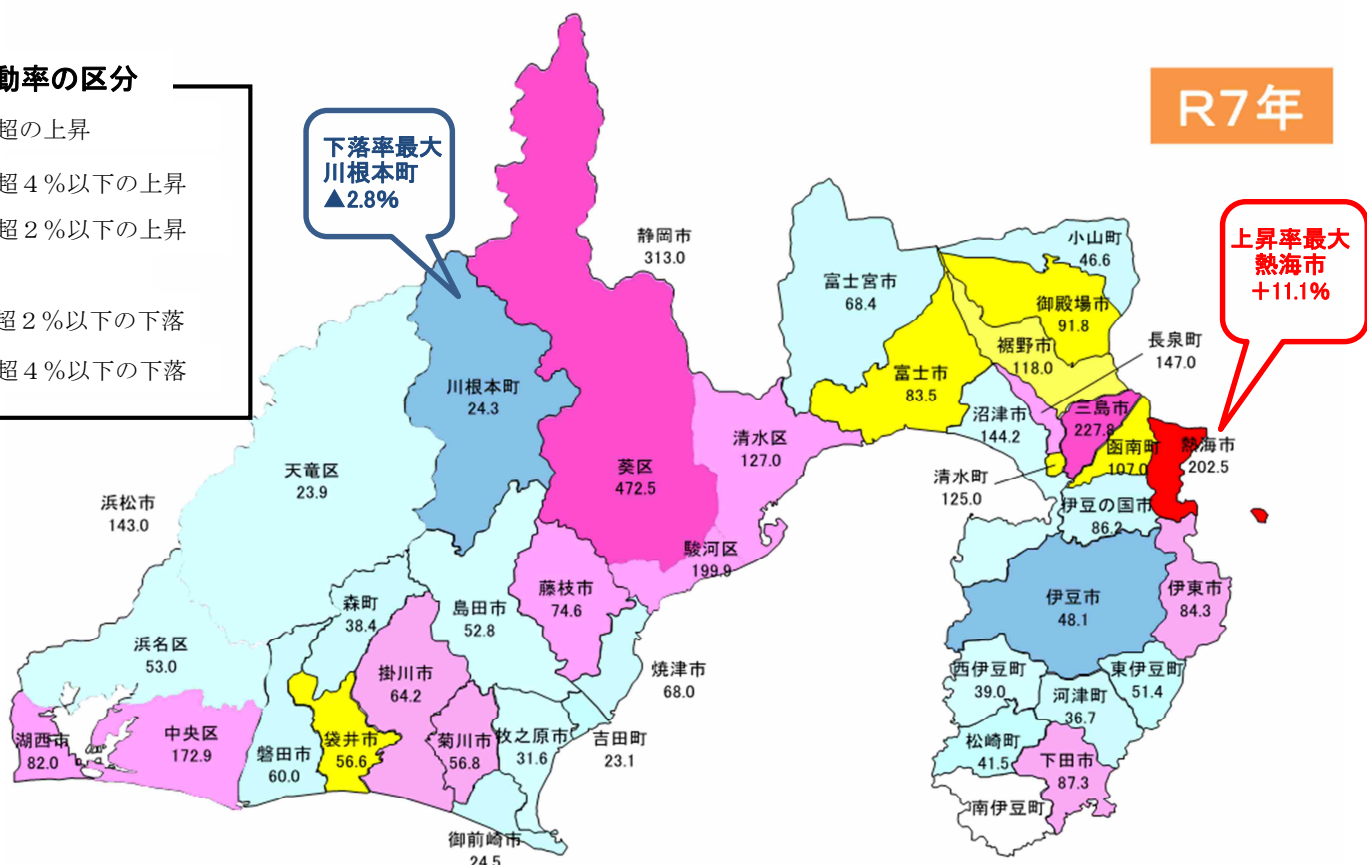
注)

- 1 平均変動率は、「平均変動率の区分」による 各市区町の着色のとおり。
(南伊豆町は商業地の調査地点がないため、着色なし。)
- 2 平均価格 (単位: 千円/㎡) は、各市区町の地図内に記載。

平均変動率の区分

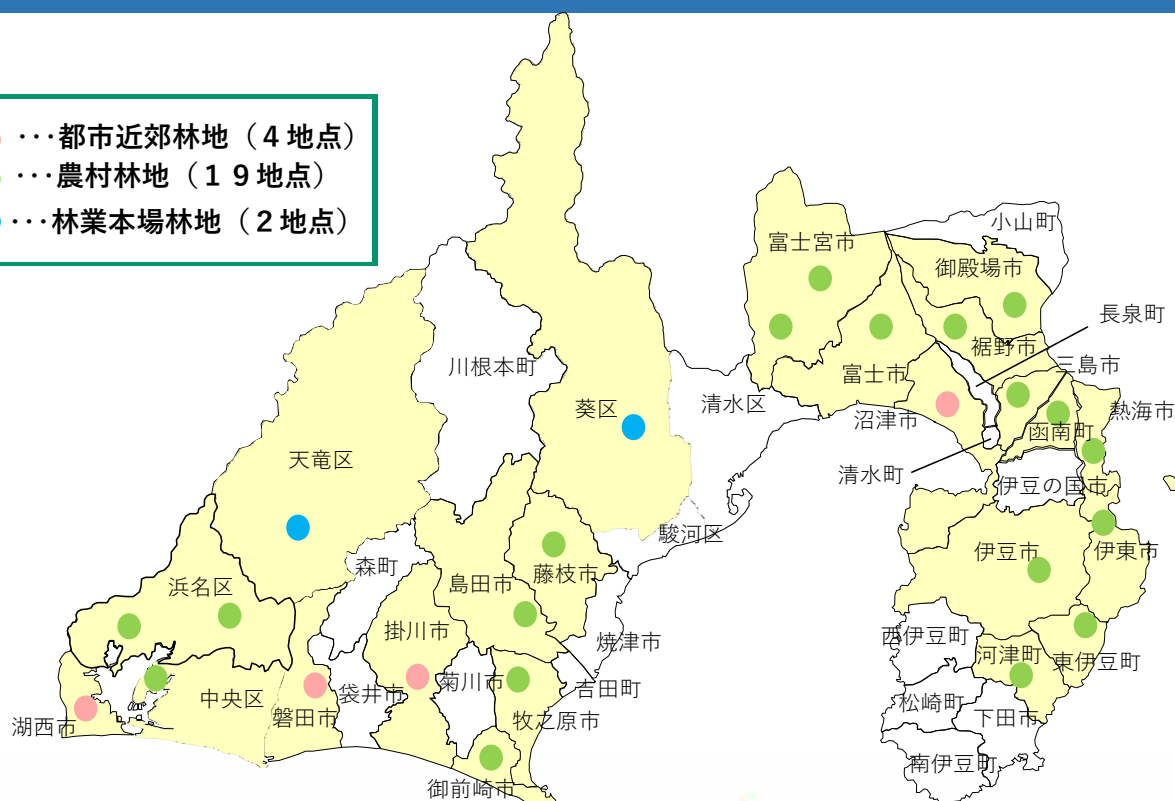
- 4%超の上昇
- 2%超4%以下の上昇
- 0%超2%以下の上昇
- 0%
- 0%超2%以下の下落
- 2%超4%以下の下落

R7年



林地の基準地の状況（位置図）

- 都市近郊林地（4地点）
- 農村林地（19地点）
- 林業本場林地（2地点）



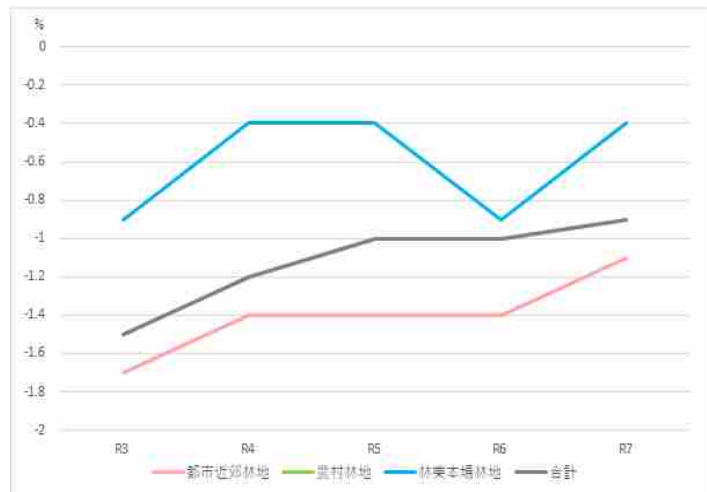
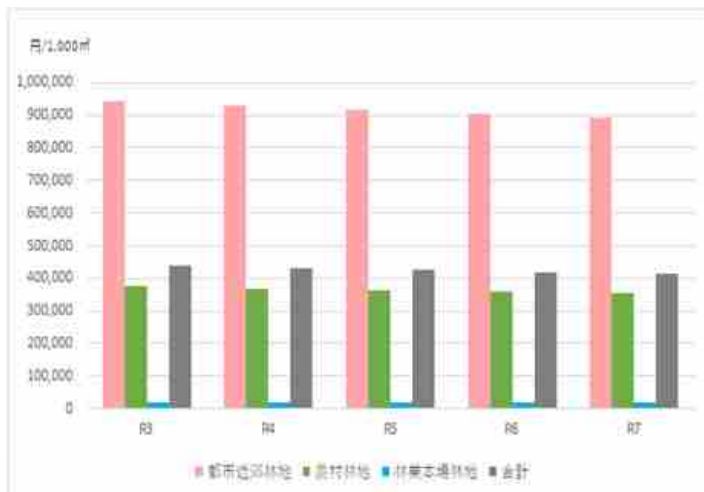
いっしょに、未来の地域づくり。New Public Engineering for SHIZUOKA

静岡県交通基盤部

林地の基準地の状況（価格・変動率の推移）

平均価格の推移（円/1,000㎡）					
区分	R3	R4	R5	R6	R7
都市近郊林地	938,500	925,750	913,500	901,300	891,300
農村林地	372,658	367,316	362,800	358,300	354,400
林業本場林地	18,550	18,450	18,400	18,200	18,100
合計	434,864	428,756	423,300	418,000	413,400

平均変動率の推移（％）					
区分	R3	R4	R5	R6	R7
都市近郊林地	-1.7	-1.4	-1.4	-1.4	-1.1
農村林地	-1.5	-1.2	-1.0	-1.0	-0.9
林業本場林地	-0.9	-0.4	-0.4	-0.9	-0.4
合計	-1.5	-1.2	-1.0	-1.0	-0.9



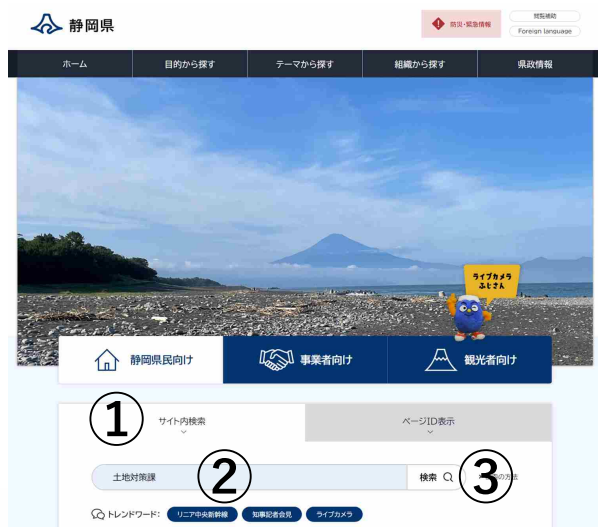
いっしょに、未来の地域づくり。New Public Engineering for SHIZUOKA

地価調査GIS①

●静岡県公式HP トップページ（「ホーム」）

<URL>

<https://www.pref.shizuoka.jp/>



- ①「サイト内検索」をクリック
- ②「土地対策課」と入力
- ③「表示」をクリック
- ④「土地対策課」をクリック



いっしょに、未来の地域づくり。New Public Engineering for SHIZUOKA

静岡県交通基盤部

地価調査GIS②

●静岡県公式HP「土地対策課」ページ

<URL>

<https://www.pref.shizuoka.jp/kensei/introduction/soshiki/1003451/1003588/1029741.html>



地価調査

地価調査・地価公示とは

地価調査・地価公示GISマップ(外部リンク) □

(地図上で県内の標準地、基準地の場所、価格等を簡単に調べることができます。*令和3年から基準地位置図は廃止となりました。)

令和6年地価公示結果

(令和6年3月27日掲載)New!

令和5年地価調査結果

(令和5年9月20日掲載)New!

令和5年地価公示結果

(令和5年3月23日掲載)

令和4年静岡県地価調査結果

(令和4年9月21日掲載)

令和4年地価公示結果

(令和4年3月23日掲載)

画面下へスクロール

GISは
こちら

いっしょに、未来の地域づくり。New Public Engineering for SHIZUOKA