

●建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料一覧

令和7年4月1日 施行

申請の区分			評価方法 ※1	手数料の額(単位:円)			申請単位
				新規計画	変更計画	軽微変更証明	
共同住宅等の共用部分のみの申請であって共用部分を評価しない場合 ※2 複数建築物の性能向上計画認定を受けた「他の建築物」の場合	一戸建ての住宅(人の居住の用以外の用途に供する部分を有しないもの)	住戸部分の申請に係る戸数 (区分単位:戸)	性能基準・仕様基準 ※4	5,000	3,000	1,000	戸
			1	5,000	3,000	1,000	
			2以上～5以下	10,000	6,000	3,000	
			6以上～10以下	17,000	10,000	5,000	
			11以上～25以下	29,000	17,000	8,000	
			26以上～50以下	49,000	29,000	14,000	
			51以上～100以下	88,000	53,000	26,000	
			101以上～200以下	139,000	83,000	41,000	
			201以上～300以下	176,000	106,000	53,000	
			301以上～	188,000	113,000	56,000	
	共用部分の床面積の合計 ※3 (区分単位:m <sup>2</sup> )	性能基準	標準入力法	10,000	6,000	3,000	件
		仕様基準 ※4	標準入力法	17,000	10,000	5,000	
		1,000超～2,000以内	標準入力法	29,000	17,000	8,000	
		2,000超～5,000以内	標準入力法	87,000	52,000	26,000	
		5,000超～10,000以内	標準入力法	137,000	82,000	41,000	
		10,000超～25,000以内	標準入力法	174,000	104,000	52,000	
		25,000超～	標準入力法	217,000	130,000	65,000	
		10,000超～	標準入力法	10,000	6,000	3,000	
		300超～1,000以内	標準入力法	17,000	10,000	5,000	
		1,000超～2,000以内	標準入力法	29,000	17,000	8,000	
住宅以外の建築物の床面積の合計 (区分単位:m <sup>2</sup> )	性能基準	標準入力法	17,000	10,000	5,000	件	
	仕様基準 ※4	標準入力法	29,000	17,000	8,000		
	1,000超～2,000以内	標準入力法	87,000	52,000	26,000		
	2,000超～5,000以内	標準入力法	137,000	82,000	41,000		
	5,000超～10,000以内	標準入力法	174,000	104,000	52,000		
	10,000超～25,000以内	標準入力法	217,000	130,000	65,000		
	25,000超～	標準入力法	10,000	6,000	3,000		
	300超～1,000以内	標準入力法	17,000	10,000	5,000		
	1,000超～2,000以内	標準入力法	29,000	17,000	8,000		
	2,000超～5,000以内	標準入力法	87,000	52,000	26,000		
その他の場合(一般的な申請は「1」)	一戸建ての住宅(人の居住の用以外の用途に供する部分を有しないもの)	性能基準	性能基準	37,000	19,000	9,000	戸
		仕様基準 ※4	仕様基準 ※4	18,000	9,000	4,000	
		1	性能基準	37,000	19,000	9,000	
		2以上～5以下	仕様基準 ※4	18,000	9,000	4,000	
		6以上～10以下	性能基準	75,000	38,000	19,000	
		11以上～25以下	仕様基準 ※4	35,000	18,000	9,000	
		26以上～50以下	性能基準	106,000	55,000	27,000	
		51以上～100以下	仕様基準 ※4	51,000	27,000	13,000	
		101以上～200以下	性能基準	150,000	78,000	39,000	
		201以上～300以下	仕様基準 ※4	75,000	40,000	20,000	
	共用部分の床面積の合計 ※3 (区分単位:m <sup>2</sup> )	性能基準	性能基準	215,000	112,000	56,000	件
		仕様基準 ※4	仕様基準 ※4	112,000	60,000	30,000	
		1,000超～2,000以内	性能基準	309,000	163,000	81,000	
		2,000超～5,000以内	仕様基準 ※4	171,000	94,000	47,000	
		5,000超～10,000以内	性能基準	418,000	223,000	111,000	
		10,000超～25,000以内	仕様基準 ※4	243,000	135,000	67,000	
		25,000超～	性能基準	549,000	292,000	146,000	
		1,000超～	仕様基準 ※4	315,000	175,000	87,000	
		300超～1,000以内	性能基準	644,000	341,000	170,000	
		1,000超～2,000以内	仕様基準 ※4	358,000	197,000	98,000	
非住宅部分であって、工場等の用途に供する部分を除いた部分の床面積の合計 ※5 (区分単位:m <sup>2</sup> )	標準入力法・主要室入力法	標準入力法	246,000	124,000	62,000	件	
	モデル建物法	モデル建物法	94,000	48,000	24,000		
	1,000超～2,000以内	標準入力法・主要室入力法	309,000	156,000	78,000		
	2,000超～5,000以内	モデル建物法	120,000	61,000	30,000		
	5,000超～10,000以内	標準入力法・主要室入力法	399,000	202,000	101,000		
	10,000超～25,000以内	モデル建物法	158,000	82,000	41,000		
	25,000超～	標準入力法・主要室入力法	569,000	293,000	146,000		
	1,000超～	モデル建物法	256,000	136,000	68,000		
	300超～1,000以内	標準入力法・主要室入力法	701,000	364,000	182,000		
	1,000超～2,000以内	モデル建物法	334,000	181,000	90,000		
工場等の用途に供する部分の床面積の合計 ※5 (区分単位:m <sup>2</sup> )	標準入力法・主要室入力法	標準入力法・主要室入力法	829,000	432,000	216,000	件	
	モデル建物法	モデル建物法	402,000	218,000	109,000		
	1,000超～2,000以内	標準入力法・主要室入力法	946,000	494,000	247,000		
	2,000超～5,000以内	モデル建物法	471,000	257,000	128,000		
	5,000超～10,000以内	標準入力法・主要室入力法	246,000	124,000	62,000		
	10,000超～25,000以内	モデル建物法	94,000	48,000	24,000		
	25,000超～	標準入力法・主要室入力法	309,000	156,000	78,000		
	1,000超～	モデル建物法	120,000	61,000	30,000		
	300超～1,000以内	標準入力法・主要室入力法	399,000	202,000	101,000		
	1,000超～2,000以内	モデル建物法	158,000	82,000	41,000		
住宅以外の建築物	標準入力法・主要室入力法	標準入力法・主要室入力法	569,000	293,000	146,000	件	
	モデル建物法	モデル建物法	256,000	136,000	68,000		
	1,000超～2,000以内	標準入力法・主要室入力法	701,000	364,000	182,000		
	2,000超～5,000以内	モデル建物法	334,000	181,000	90,000		
	5,000超～10,000以内	標準入力法・主要室入力法	829,000	432,000	216,000		
	10,000超～25,000以内	モデル建物法	402,000	218,000	109,000		
	25,000超～	標準入力法・主要室入力法	946,000	494,000	247,000		
	1,000超～	モデル建物法	471,000	257,000	128,000		
	300超～1,000以内	標準入力法・主要室入力法	20,000	11,000	5,000		
	1,000超～2,000以内	標準入力法	28,000	16,000	8,000		
2,000超～5,000以内	標準入力法	40,000	23,000	11,000			
5,000超～10,000以内	標準入力法	103,000	60,000	30,000			
10,000超～25,000以内	標準入力法	155,000	91,000	45,000			
25,000超～	標準入力法	193,000	113,000	56,000			
工場等の用途に供する部分の床面積の合計 ※5 (区分単位:m <sup>2</sup> )	標準入力法	標準入力法	239,000	141,000	70,000	件	
1,000超～2,000以内	標準入力法	標準入力法	20,000	11,000	5,000		
2,000超～5,000以内	標準入力法	標準入力法	28,000	16,000	8,000		
5,000超～10,000以内	標準入力法	標準入力法	40,000	23,000	11,000		
10,000超～25,000以内	標準入力法	標準入力法	103,000	60,000	30,000		
25,000超～	標準入力法	標準入力法	155,000	91,000	45,000		
1,000超～	標準入力法	標準入力法	193,000	113,000	56,000		
300超～1,000以内	標準入力法	標準入力法	239,000	141,000	70,000		
1,000超～2,000以内	標準入力法	標準入力法	20,000	11,000	5,000		
2,000超～5,000以内	標準入力法	標準入力法	28,000	16,000	8,000		
5,000超～10,000以内	標準入力法	標準入力法	40,000	23,000	11,000		
10,000超～25,000以内	標準入力法	標準入力法	103,000	60,000	30,000		
25,000超～	標準入力法	標準入力法	155,000	91,000	45,000		

※1 仕様基準又はモデル建物法は、住戸全体又は非住宅全体を当該基準で評価する場合にのみ適用可能です。  
 ※2 各区分のうち該当部分がない場合(0㎡)は、当該区分の額を加算する必要はありません。  
 ※3 共同住宅等の共用部分を評価しない場合は、当該区分の額を加算する必要はありません。(※共同住宅等の共用部分のみの申請であって共用部分を評価しない場合を除く。)  
 ※4 一戸建ての住宅又は共同住宅等の場合で、仕様基準により評価を行う場合は、「建築物省エネ法(仕様基準により確認申請内で審査するもの)の確認申請手数料一覧」を御確認ください。  
 ※5 「工場等以外」と「工場」の複合用途の場合は、各々の床面積で算出した金額の合計金額とします。(ただし、当該合計金額が全体を「工場等以外」として算出した金額を超える場合は、全体を「工場等以外」として算出した金額とします。)