



欄に数値またはコメントを記入

1. 建物概要					
建物名称	NNP電子株式会社 本社工場	BEE	0.6	BEEランク	B-
					★★

2. 重点項目への取組み度					
重点項目	得点*/満点		取組み度		評価
"ふじのくに地球温暖化対策実行計画"の推進 (Global Warming)	2.9	/5			がんばろう
"災害に強いずおか"の形成 (Disaster)	3.8	/5			ふつう
"しずおかユニバーサルデザイン"の推進 (Universal Design)	2.4	/5			がんばろう
"緑化及び自然景観"の保全・回復 (Nature)	2.1	/5			がんばろう
※対応するCASBEEのスコア(平均)を5点満点で表示します。(スコア1.0=1点、スコア5.0=5点)			評価 凡例	よい 4点以上	ふつう 3点以上
					がんばろう 3点未満

3. 重点項目についての環境配慮概要		内訳対応項目				
各項目について配慮した内容を、該当する番号(①~)を示し記述してください。						
"ふじのくに地球温暖化対策実行計画"の推進(Global Warming)		得点		2.9		
<ul style="list-style-type: none"> ■室内環境対策 (①室温制御/②昼光対策/③グレア対策/④部品・部材の耐用年数) ■室外環境(敷地内)対策 (⑤生物環境の保全と創出/⑥敷地内温熱環境の向上) ■エネルギー対策 (⑦建物外皮の熱負荷抑制/⑧自然エネルギー利用/⑨設備システムの高効率化/⑩効率的運用) ■資源・マテリアル対策 (⑪水資源保護/⑫非再生性資源の使用量削減/⑬汚染物質含有材料の使用回避) ■敷地外環境対策 (⑭地球温暖化への配慮/⑮温熱環境悪化の改善) ⑭屋根二重折版、上部外壁断熱パネル材&下部外壁厚100断熱材 	Q-1	2	2.1	2.1.2	①	
		Q-1	3	3.1	3.1.3	②
				3.2	3.2.1	③
		Q-2	2	2.2	2.2.1	④
				2.2.2	2.2.3	④
			2.2.4	2.2.4	④	
			2.2.5	2.2.5	④	
			2.2.6	2.2.6	④	
	Q-3	1			⑤	
		3	3.2		⑥	
	LR-1	1			⑦	
		2			⑧	
		3			⑨	
		4	4.1		⑩	
			4.2		⑩	
	LR-2	1	1.1		⑪	
			1.2	1.2.1	⑪	
				1.2.2	⑪	
		2	2.1		⑫	
			2.2		⑫	
			2.3		⑫	
			2.4		⑫	
			2.5		⑫	
			2.6		⑫	
		3	3.1		⑬	
			3.2	3.2.1	⑬	
				3.2.2	⑬	
				3.2.3	⑬	
	LR-3	1			⑭	
		2	2.2		⑮	
"災害に強いずおか"の形成(Disaster)		得点		3.8		
<ul style="list-style-type: none"> ■サービス性能対策 (⑯耐震・免震/⑰信頼性) ⑯建築基準法の1.8倍以上の保有耐力を確保。 	Q-2	2	2.1	2.1.1	⑯	
				2.1.2	⑯	
			2.4	2.4.1	⑰	
			2.4.2	⑰		
			2.4.3	⑰		
			2.4.4	⑰		
			2.4.5	⑰		
"しずおかユニバーサルデザイン"の推進(Universal Design)		得点		2.4		
<ul style="list-style-type: none"> ■サービス性能対策 (⑱機能性・使いやすさ/⑲心理性・快適性/⑳空間のゆとり) ⑱一人当たりのシムスペースを10㎡以上確保。 ⑲事務室天井高2.7m、屋外が見える窓を確保。 ⑳1階高さ4.05m、2階高さ3.95m確保。 ■室外環境(敷地内)対策 (㉑地域性・アメニティへの配慮) 	Q-2	1	1.1	1.1.3	⑱⑲	
		3	3.1	3.1.1	⑲	
				3.1.2	⑲	
	Q-3	3	3.1		㉑	
"緑化及び自然景観"の保全・回復(Nature)		得点		2.1		
<ul style="list-style-type: none"> ■室外環境(敷地内)対策 (⑳生物環境の保全と創出/㉒まちなみ・景観への配慮/㉓敷地内温熱環境の向上) ■敷地外環境対策 (⑳持続可能な森林から産出された木材/㉔温熱環境悪化の改善) 	Q-3	1			⑳	
		2			㉒	
		3	3.2		㉓	
	LR-2	2	2.5		㉔	
	LR-3	2	2.2		㉔	

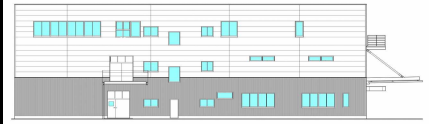
CASBEE[®] - 建築(新築)

評価結果

■ 使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2021年SDGs対応版

| 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2021SDGs(v1.1)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	NNP電子株式会社 本社工場	階数	地上3F
建設地	磐田市勾坂中宇堤外1392-1外6筆	構造	S造
用途地域	指定なし	平均居住人員	100 人
地域区分	7地域	年間使用時間	1,935 時間/年(想定値)
建物用途	工場	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2024年4月 予定	評価の実施日	2023/4/26等
敷地面積	4,094 m ²	作成者	藤田 秀明
建築面積	1,584 m ²	確認日	
延床面積	4,562 m ²	確認者	



2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

BEE = 0.6 ★★★★★

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

標準計算

①参照値 ②建築物の取組み ③上記+②以外の ④上記+

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです。

2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q 環境品質

Q のスコア = 2.4

Q1 室内環境

Q1のスコア= 3.0

Q2 サービス性能

Q2のスコア= 3.2

Q3 室外環境(敷地内)

Q3のスコア= 1.3

LR 環境負荷低減性

LR のスコア = 2.9

LR1 エネルギー

LR1のスコア= 3.0

LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア= 2.9

LR3 敷地外環境

LR3のスコア=2.9

3 設計上の配慮事項

総合 働きやすい環境として、機能的・快適性の高い建物を可能な限り追及。 ASBEEs静岡(2021年SDGs対応版)による評価シートです。		その他 0
Q1 室内環境 科学汚染物質対象外となる建築材料をほぼ全面的に採用	Q2 サービス性能 一人当たりの執務スペースを10m ² 以上確保。 内外装材に維持管理のからないもの努めて採用。 建築基準法の1.8倍の保有耐力確保。 階高にゆとりを設ける。	Q3 室外環境(敷地内) 0
LR1 エネルギー 0	LR2 資源・マテリアル 0	LR3 敷地外環境 0

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質), L: Load (建築物の環境負荷), LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性), BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される