

所長	次長	技監兼 企画課長 査査課長	総務課	務長	工課	専長	維持 調査課	都市 計画課	用地 管理課	都市 計画課 主幹	企画係 主任	課 僚	担 当
----	----	---------------------	-----	----	----	----	-----------	-----------	-----------	-----------------	-----------	-----	-----

記 録 簿

件 名	逢初川上流開発相談
日 時	平成 20 年 1 月 21 日
発信者	[Redacted]
受信者	熱海土木事務所 東部農林事務所 熱海市役所まちづくり課 [Redacted] 氏・[Redacted] 氏
内 容	

[Redacted]より、伊豆山の自社敷地に盛土するにあたり、事業説明があった。

[Redacted]
伊豆山赤井谷の自社敷地に盛土する。6,000 m²位。
伊豆山の他の敷地から土を移す。一部神奈川県からも土砂を運ぶ。
H19 に市に土採取の届出をしている。風致地区内行為の許可も受けている。
(熱海市)

- Q 1 土砂が川に流れ出さないようにしてほしい。土砂流出が怖い。流出してからでは手遅れだ。
- Q 2 土採取の届出は堤体が大きすぎて非現実的だ。開発規模に見合う大きさに施設を変更し、届出を出しなおしなさい。途中経過の当面の完成形を出して欲しい。
- Q 3 途中で開発が行き詰って放棄するのではないか。
- Q 4 施工する時は、しっかりした図面をもって、市などに通告して欲しい。
(農林事務所)
- Q 5 地元への説明をしっかりとるように。
(土木事務所)
- Q 6 台風等での土石流が心配だ。
- Q 7 神奈川からもってくる土は大丈夫か。

- A 1 沈砂地で土が流れ出さないように処理する。[Redacted]が川に土をおとしたりしないために、施工は[Redacted]が直接行うのではなく間に業者を入れている。
- A 2 今は当初の届出の通りいく。開発の形が見えてきたら届出しなおす。
- A 3 万一そのようなことがあれば、ある程度の完成形にしてから終わらせる。放置したりしない。
- A 4 了解した。
- A 5 まじめに地元の説明する。工程は写真にとって管理する。いつ見に来てもらっても構わない。
- A 6 土石流が流れないようにしっかりと施工する。
- A 7 土の品質証明を施工業者に添付させ、自分が確認するようにする。

様式第1号 (第2条関係)

土の採取等計画届出書

熱海市長 齊藤 栄 様

平成19年 3月 9日

住所 [REDACTED]

届出者

氏名 [REDACTED]

(電話番号 [REDACTED])

[氏名 (法人にあっては、その代表者の氏名) を自署する場合は、押印は不要です。]

静岡県土採取等規制条例 第3条第1項 規定により、次のとおり届け出ます。
~~第3条第3項~~

1 土の採取等の目的

隣接地の土砂を盛土するため。

2 土の採取等を行う場所の区域

所在地		土地の 現況	登記簿上 の地目	面積 〔平方メー トル〕	土の採取等 を行う権利 の種類	土地所有者 の住所及び 氏名	法令等によ る区域指定 等の現況
市町村大字 字小字	地番						
熱海市 伊豆山 赤井谷	[REDACTED]	山林	山林	9446		[REDACTED]	
計		1	筆	9446			平方メートル



3 土の採取等に関する土の数量

(1) 切土、床掘りその他の土地の掘削を行う場合

土の数量	2253 立法メートル
------	-------------

(注) 土の採取等を行う場所の区域外へ土を搬出する場合のみ記入してください。

(2) 埋土又は盛土を行う場所

土の数量	36,276 13042 立法メートル
------	---------------------

(注) 土の採取等を行う場所の区域外へ土を搬出する場合のみ記入してください。

(3) 土の採取等を行う場所の区域内で (1) 及び (2) を同時に行う場合

切土、床掘りその他の (ア) 土地の掘削に係る土の 数量	2253 立方メートル
土の採取等を行う場所 (イ) の区域外からの搬入する 土の数量	36,276 13042 立方メートル
(ウ) 埋土又は盛土に係る土 の数量	36,276 13042 立方メートル
土の採取等を行う場所 (エ) の区域外への搬出する土 の数量	立方メートル
土の数量の合計 (ア) 及び (イ) の合計)	38,527 15295 立方メートル

4 土の採取等を行う期間

(1) 採取等の時期 許可日～ 12ヶ月(予定)

(2) 作業時間 7 時から 19 時まで

(3) 工程

年月日									
種別									

(注) 切土、盛土、埋戻し、沈砂池等の種別ごとに記入してください。

5 土の採取等の方法及び土の採取等のための設備その他の施設に関する事項

(1) 土の採取等の方法

ア 切土、床掘りその他の土地の掘削を行う場合

区	分概	要
高さ又は深さ	最大 2	メートル
方	ア 階段採取法 ① 平面採取法	

のり面の小段の高さ	最大	2	メートル
のり面の小段の幅	最小		メートル
隣接地からの距離	最小		メートル
土質	関東ローム		

イ 埋土又は盛土を行う場合

区分	概	要
高さ又は深さ	最大	15 メートル
方法	ロックフィル	
のり面の小段の高さ	最大	10 メートル
のり面の小段の幅	最小	5 メートル
隣接地からの距離	最小	メートル
土質		

(2) 土の採取等のための設備

機械の名称	形式	能力 (立方メートル/時間)	台数
ブルドーザ	16 t		2
バックホウ	0.6 m ³		2
振動ローラ	14 t		1

(3) その他の施設

6 土の採取等に伴う災害防止のための方法及び施設に関する事項

区分	
土採取等標識の掲示場所	
立入りを禁止する場合の方法及び施設	
土砂等の飛散を防止するための方法及び施設	
土砂等の崩壊を防止するための方法及び施設	
土砂等の流出を防止するための方法及び施設	
雨水等の処理をするための方法及び施設	

その他の災害を防止するための方法及び施設

7 土の採取等に係る土の運搬の方法及び土の搬入先又はその他土の運搬に関する事項

(1) 土の運搬方法

区分	概要				
交通監視人					
1日の搬入台数及び量	トン車	台	最大延べ	台	立方メートル
1日の搬出台数及び量	トン車	台	最大延べ	台	立方メートル
運搬主体					

(2) 土の搬出先又は搬入先

(3) その他の土の運搬に関する事項

区 分	概 要		
経 路	(別添図第 号図参照)		
種 類	ア 市町村道 エ 河川区域	イ 市道 オ その他	ウ 仮設道路
種 別	ア 契約(同意)有 イ その他		
重 量 制 限	ア 有(トン) イ なし		
舗 装	ア 有(延長 メートル) イ なし(ただし)		
学童の通行状況	ア 多い	イ 少ない	ウ なし

(注) 該当する事項には、記号に○印を付けてください。

8 土の採取等に係る跡地の整備に関する事項

(1) 跡地に係る土砂等の崩壊の防止方法

ア 跡地ののり面の状況

(ア) 切土、床掘りその他の土地の掘削を行う場合

高さ又は深さ	最大	メートル	のり面のこう配	最大	度
のり面の小段の高さ	最大	メートル	のり面の小段の幅	最小	メートル

(イ) 埋土又は盛土を行う場合

高さ又は深さ	最大	メートル	のり面のこう配	最大	度
--------	----	------	---------	----	---

のり面の小段の高さ	最大	メートル	のり面の小段の幅	最小	メートル
-----------	----	------	----------	----	------

(ウ) のり面等の保護の方法

方 法	概 要
植 栽	
種 子 吹 き 付 け	
擁 壁 そ の 他	

(注) 概要欄には、樹種、本数、面積等を具体的に記入してください

(2) 跡地の利用方法

9 現場責任者の氏名及び住所

氏 名



住 所

(電話番号



10 土の採取等を緊急に必要とした非常災害の状況の概要 (条例第3条第3項の規定による届出の場合に限る。)

第1号堰堤平面图

1:1000





熱建建 第 1891-33 号
平成19年 4月12日



様


熱海市長 齊 藤



風致地区内行為について(許可)

このことについて、静岡県風致地区条例第2条第1項の規定により、下記のとおり許可する。

記

1 行為地の所在	熱海市伊豆山字赤井谷  一部
2 風致地区の名称	第2号 伊豆山 風致地区 第2種
3 行為地面積	9,446.00 平方メートル
4 行為の種類	土地の形質の変更 木竹の伐採
5 工 期	平成19年 4月12日 から 平成20年 4月12日 まで
6 許 可 条 件	(1) 工事着手に当たり、着手届を提出すること。 (2) 植栽計画を遵守すること。 (3) 工事完了後は、速やかに完了届を提出し、完了検査を受けること。 (4) 設計を変更しようとするとき、又は許可事項と異なる施行の必要が生じたときには、あらかじめ熱海市長に協議すること。

風致地区内行為許可申請書

平成/〇年/〇月/〇日

熱海市長 斉藤 栄 様

住所

[Redacted Address]

申請者

氏名

[Redacted Name]

氏名 (法人にあっては、その代表者の氏名) を自署する場合は、押印は不要です。

条例第2条の1項の規定による許可を受けたいので、次のとおり申請します。

風致地区の名称及び種別	名称	第2号伊豆山風致地区	種別	第2種
行為地の所在	熱海市 伊豆山 字赤井谷 [Redacted] の一部			
地目及び面積	地目	山林 /	面積 (㎡)	9446 ㎡ /
許可を受けようとする行為の種類	① 建築物 その他の工作物 新築 改築 移転 ② 宅地の造成 土地の開墾 その他の土地の形質の変更 / ③ 木竹の伐採 / ④ 土石の類の採取 ⑤ 水面の埋立て ⑥ 建築物等の色彩の変更 ⑦ 土石の堆積 廃棄物の堆積 再生資源の堆積			
着手及び完了予定日	着手			許可日 /
	完了			許可日から 12ヶ月 /
摘要	[Redacted Summary]			
	電話番号	[Redacted Phone Number]		

備考

摘要欄に連絡先を記入してください。



施行方法書
(宅地の造成等の場合)

行為施工者の住所及び氏名					
土地所有者の住所及び氏名					
面積及び土量	面積	9446平方メートル	土量	盛土	3,529
				切土	2,253 m ³
行為の目的	土砂の崩落防止に供する、岩塊による堰堤の築造 ✓				
行為地の現況	山林 ✓				
土留の方法					
排水工事					
河川又は溪流との距離	m				
緑地の面積	2879.00 m ² ✓	内訳	自然の緑地	2879.00 m ² ✓	
			人工の緑地	m ²	
緑地率	30.47% ✓	植栽の内訳	高木	低木	その他
			本	本	
摘要					

備考

- (1) 案内図、現況図、公図写し、縦断面図、横断面図、出来上がり予定図、行為地面積等算定図、緑地面積算定図、現況写真及び土地所有者の承諾書を添付してください。
- (2) 他の行為を同時に行うときは、それぞれの様式による施行方法書を添付してください。
- (3) 緑地率とは、緑地の面積の行為地面積に対する割合をいう。

施 行 方 法 書
(木竹の伐採の場合)

土地所有者の 住所及び氏名	
行為の種類	伐 採
伐採の理由	土砂の崩落に供する、岩塊による堰堤の築造のため
行為地の面積	9446.00 m ²
樹 種	小 樽
樹 齢	5年～10年
樹 高	3m～5m
樹 量	250本 2.0立方メートル
跡地利用計画	
摘 要	

備考

- 1 案内図、現況図及び現況写真を添付してください。
- 2 跡地を他の行為に利用するときは、それぞれの様式による施行方法書を添付してください。

森林簿

森林計画区 市町村 市町村ア32

林班	森林の所在		個人コード	所有者名	所制種	面積 ha	林種	樹種	混交割合%	林齢	林地位	樹冠疎密度	材積		成長量 m/ha	施業特定制定分	在村不在村	針葉広葉別	備考			
	小班番号	大文字											針葉樹 m ³ /ha	広葉樹 m ³ /ha								
45	ト	400008			S	02	0.07	2	サツ	39	8	1	3	81	6	1		3	3	24		
45	ト	500008			S	02	0.43	2	サツ	39	8	1	3	81	35	1		3	3	24		
26	0	3000041			S	02	1.23	1	ヒノ	43	9	1	3	205	252	6		2	3	14		
26	0	3400004			S	02	0.33	1	ヒノ	43	9	1	3	205	68	6		2	3	14		
27	三	1000004			J	02	1.56	1	ヒノ	55	11	1	3	260	120	3		3	3	14		
27	三	1100004			J	02	0.14	2	サツ	28	6	1	3	80	11	2		3	3	24		
27	三	1200004			J	02	0.31	2	サツ	45	9	1	3	87	27	1		3	3	24		
27	三	1300004			J	02	0.52	2	サツ	43	9	1	3	85	44	1		3	3	24		
27	三	1400004			J	02	0.25	1	ヒノ	55	11	1	3	260	65	3		3	3	14		
27	三	1500004			J	02	0.29	2	サツ	45	9	1	3	87	25	1		3	3	24		
27	三	900004			S	02	1.38	2	サツ	53	11	1	3	95	131	1		3	3	24		
37	イ	4900005			S	02	0.61	4	サツ	48	10	1	4	66	156	1		3	3	24		
37	イ	5000005			S	02	2.37	2	サツ	28	6	1	4	45	39	1		3	3	24		
37	イ	5100005			S	02	6.04	4	サツ	28	6	1	4	45	298	2		3	3	24		
37	イ	5800005			S	02	0.85	2	サツ	63	13	1	4	191	24	4		3	3	14		
37	イ	5900005			S	02	1.56	1	ヒノ	37	8	1	4	109	10	4		3	3	14		
37	イ	6200005			S	02	0.22	1	ヒノ	50	10	1	4	161	739	2		3	3	24		
37	イ	6300005			S	02	0.06	1	ヒノ	63	13	1	4	191	21	1		3	3	24		
37	イ	6400005			S	02	3.87	1	ヒノ	41	9	1	4	59	54	1		3	3	14		
37	イ	6500005			S	02	0.35	2	サツ	40	12	1	4	199	14	1		3	3	24		
37	ロ	100005			S	02	3.62	4	サツ	36	8	1	4	54	42	1		3	3	24		
37	ロ	200005			S	02	0.27	1	サツ	33	7	1	4	51	84	1		3	3	24		
41	イ	200005			S	02	0.26	2	サツ	40	9	1	4	58	70	2		3	3	24		
41	ハ	200005			S	02	0.13	2	サツ	50	45	9	1	4	141	30		3	3	14		
41	ハ	300005			S	02	0.72	2	サツ	50	45	9	1	4	141	21		3	3	14		
28	ホ	700004			J	02	0.91	2	サツ	50	10	1	3	92	84	1		3	3	24		
41	ハ	400005			J	02	3.00	1	ヒノ	55	11	1	4	175	525	2		3	3	14		
41	ハ	500005			J	02	1.20	2	サツ	40	8	1	4	58	70	1		3	3	24		
41	ハ	600005			J	02	1.04	1	ヒノ	55	11	1	4	175	182	2		3	3	14		
41	ハ	700005			J	02	1.23	2	サツ	40	3	1	4	58	74	1		3	3	24		
41	ハ	800005			J	02	0.19	1	ヒノ	55	11	1	4	175	33	2		3	3	14		
41	ハ	900005			J	02	0.16	1	サツ	50	45	9	1	4	186	30		3	3	14		
41	ハ	900005			J	02	0.15	1	ヒノ	50	45	9	1	4	141	21		3	3	14		
41	ハ	100005			J	02	1.32	2	サツ	35	7	1	4	53	96	1		3	3	24		
41	ハ	1100005			J	02	0.07	1	サツ	50	45	9	1	4	186	13		3	3	14		
41	ハ	1200005			J	02	0.07	1	ヒノ	50	45	9	1	4	141	10		3	3	14		
41	ハ	1300005			J	02	0.70	2	サツ	28	6	1	4	46	32	1		3	3	24		
41	ハ	1400005			J	02	3.20	2	サツ	28	6	1	4	46	147	1		3	3	24		
41	ハ	1500005			J	02	0.16	1	ヒノ	55	11	1	4	175	28	2		3	3	14		
41	ハ	1600005			J	02	1.30	2	サツ	26	6	1	4	44	47	3		3	3	24		
41	ハ	1700005			J	02	0.25	1	サツ	50	45	9	1	4	186	47		3	3	14		
41	ハ	1800005			J	02	0.25	1	ヒノ	50	45	9	1	4	141	35		3	3	14		
41	ハ	1700005			J	02	2.69	2	サツ	33	7	1	4	51	137	1		3	3	24		
37	イ	4400005			J	02	0.71	4	サツ	18	44		1	4				1			34	

507176
507175
507174
507173
507172
507171
507170
507169
507168
507167
507166
507165
507164
507163
507162
507161
507160
507159
507158
507157
507156
507155
507154
507153
507152
507151
507150
507149
507148
507147
507146
507145
507144
507143
507142
507141
507140
507139
507138
507137
507136
507135
507134
507133
507132
507131
507130
507129
507128
507127
507126
507125
507124
507123
507122
507121
507120
507119
507118
507117
507116
507115
507114
507113
507112
507111
507110
507109
507108
507107
507106
507105
507104
507103
507102
507101
507100
507099
507098
507097
507096
507095
507094
507093
507092
507091
507090
507089
507088
507087
507086
507085
507084
507083
507082
507081
507080
507079
507078
507077
507076
507075
507074
507073
507072
507071
507070
507069
507068
507067
507066
507065
507064
507063
507062
507061
507060
507059
507058
507057
507056
507055
507054
507053
507052
507051
507050
507049
507048
507047
507046
507045
507044
507043
507042
507041
507040
507039
507038
507037
507036
507035
507034
507033
507032
507031
507030
507029
507028
507027
507026
507025
507024
507023
507022
507021
507020
507019
507018
507017
507016
507015
507014
507013
507012
507011
507010
507009
507008
507007
507006
507005
507004
507003
507002
507001
507000

東

案内図

灘
濱
相

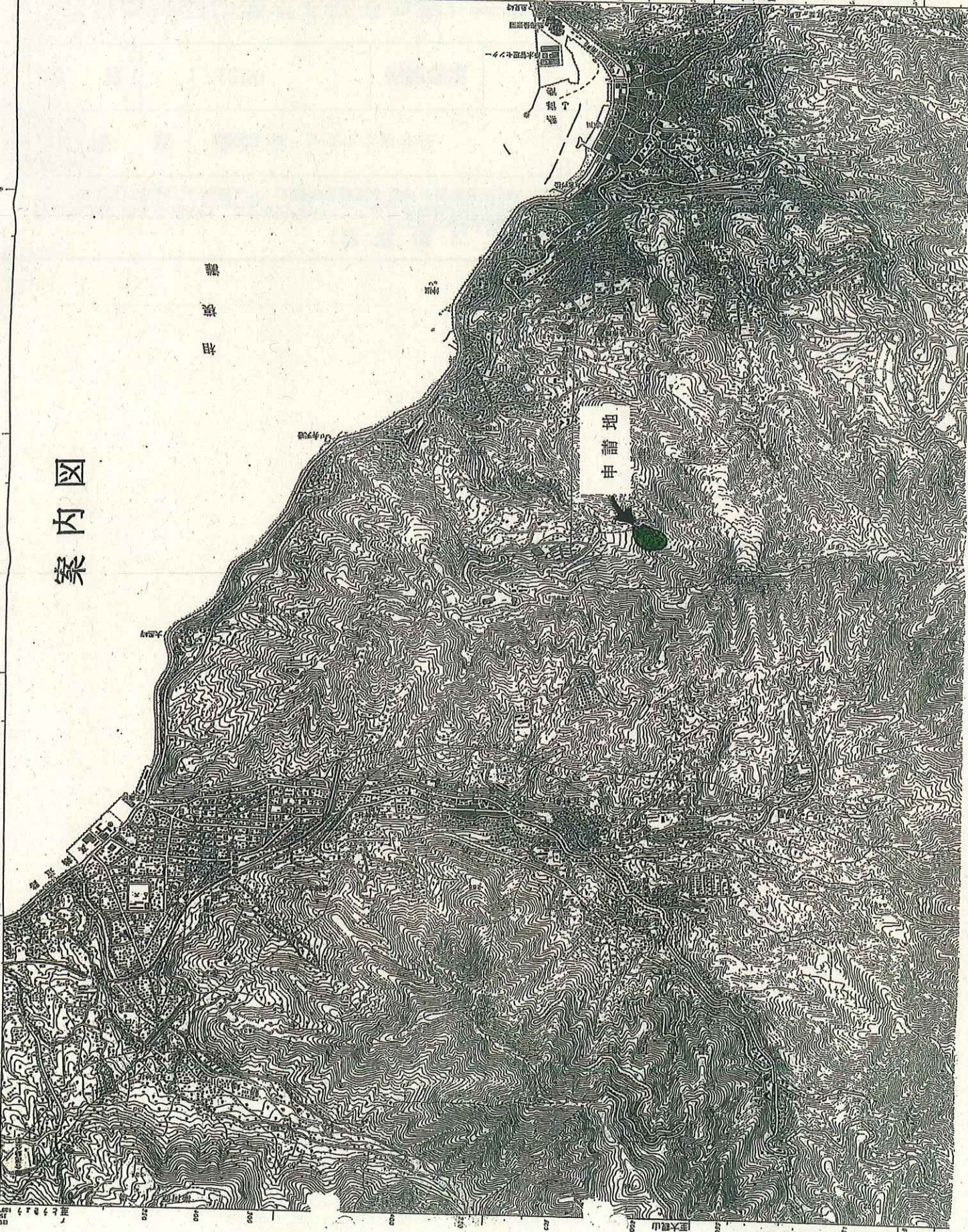
申請地

箱根

網代

至いとう

至下田



(複写機により作成)

(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。

請求部分	所在	熱海市 伊豆山字赤井谷	地番	以下余白
縮尺	1/1200	補記事項	以下余白	

これは地図に準ずる図面の写しである。

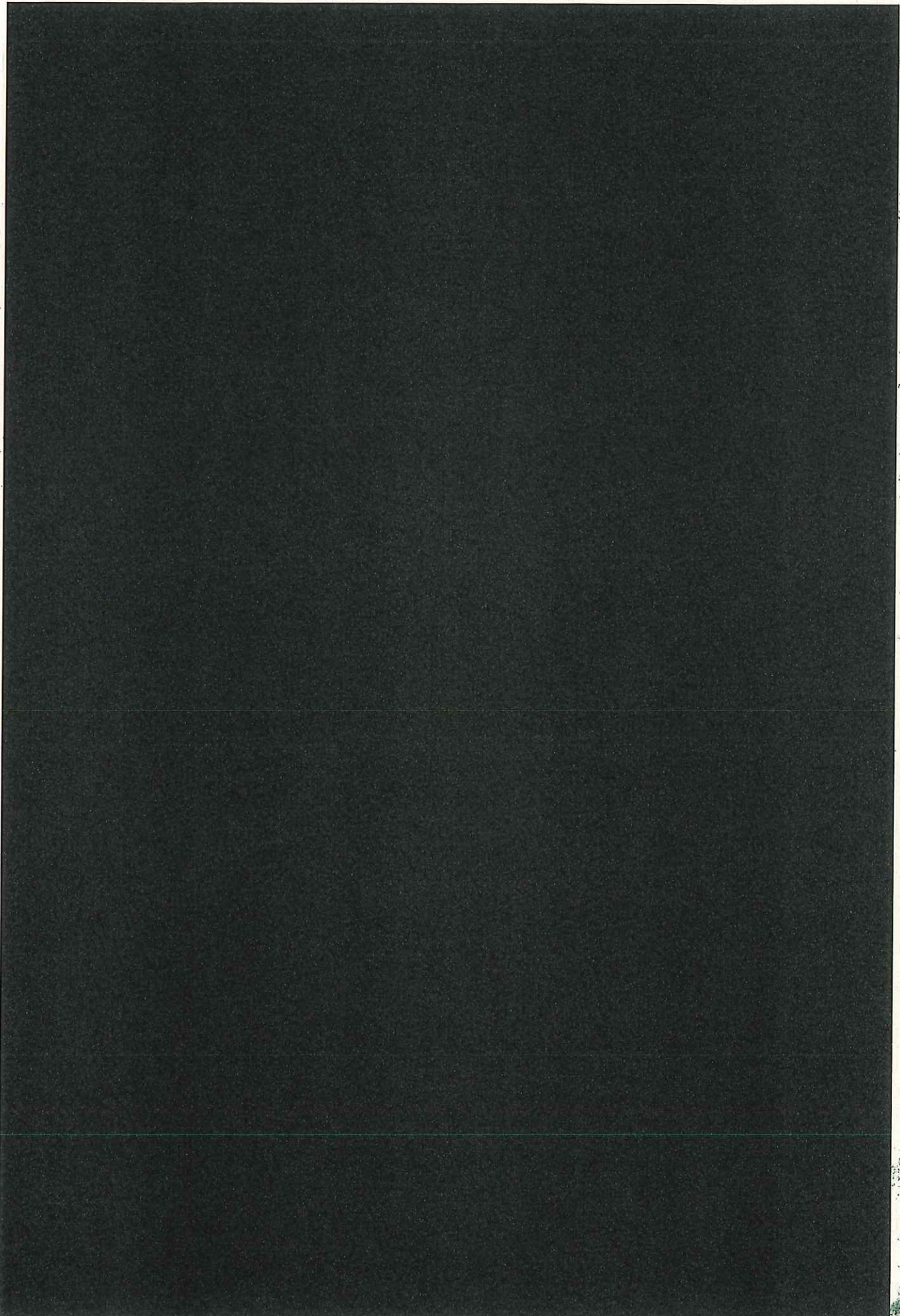
平成 年 月 日

平成19年3月19日

静岡地方方法務局熱海出張所

登記官 白井 功治

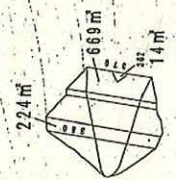
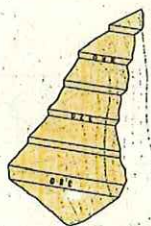




注：面積測定はCADデータによる。

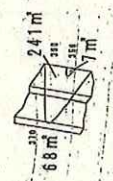
1. 現体盛土量

埋設堤基礎面積=2253 m²
切土量
V=2253*1=2253 m³



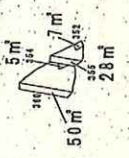
V1 = (224+669) / 2 * (380-370) = 4485 m³

V2 = (669*14) / 2 * (370-362) = 2732 m³



V3 = (68+241) / 2 * (370-360) = 1545 m³

V4 = (241+7) / 2 * (360-356) = 496 m³



V5 = (50+5) / 2 * (360-355) = 137 m³

V6 = (28+7) / 2 * (355-352) = 52 m³

現体盛土量
ΣV=4485+2732+1545+496+137+52=9427 m³

2. 埋立て盛土量
※等高線による面積



V1 = (4127+750) / 2 * (392+385) / 2 = 20727 m³

V2 = (750+20) / 2 * (380-370) = 3850 m³

V3 = (505+395) / 2 * (385-380) / 2 = 1125 m³

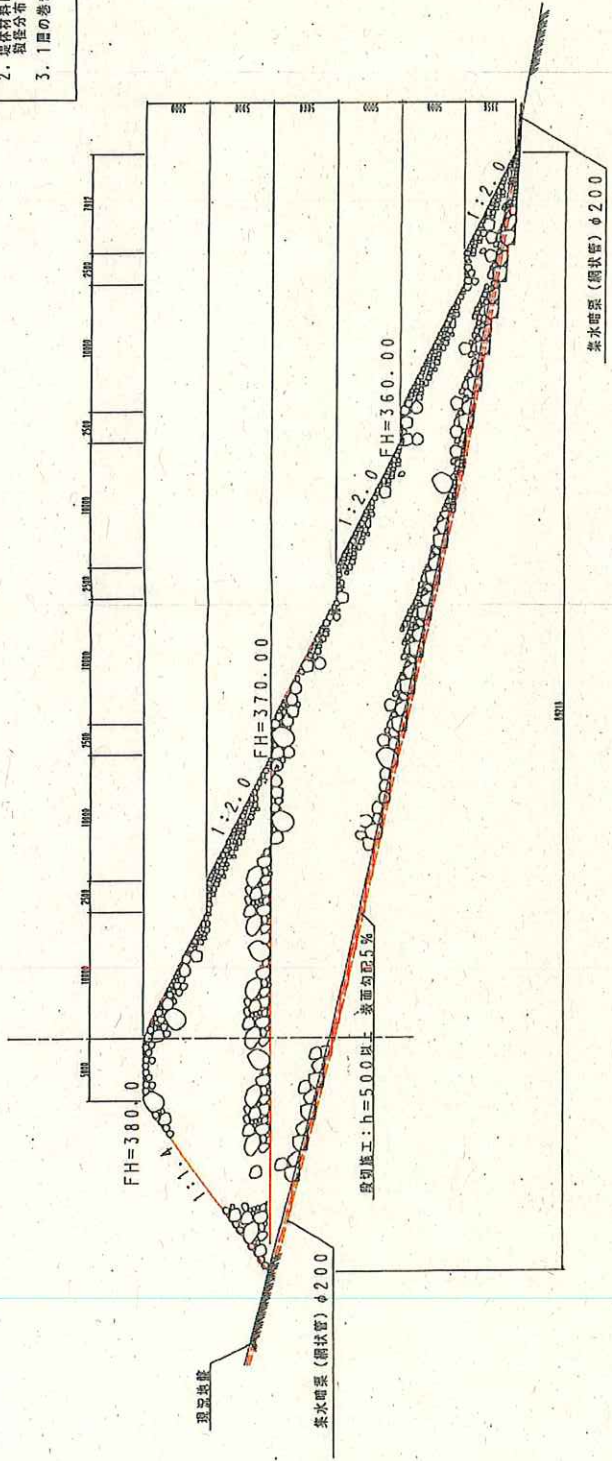
V4 = (395+285) / 2 * (380-370) = 3400 m³

埋立て盛土量
ΣV=20727+3850+1125+3400=29102 m³

盛土量合計 V = 9427+29102 = 38529 m³

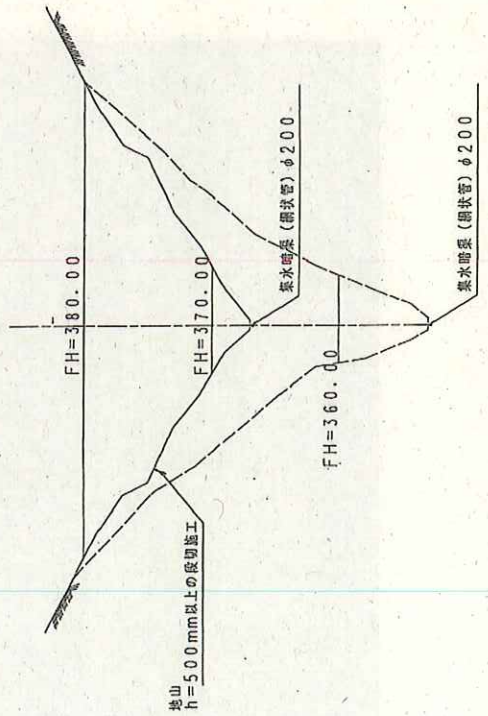
綾浜市伊豆山開発計画	
所在地	綾浜市 伊豆山 伊井谷 地区
計画名称	第1期埋立土量計算書
冊 尺	S-1000 4000号
作成年月	平成13年1月
作成者	[Redacted]

埋設工標準断面図 S=1:200

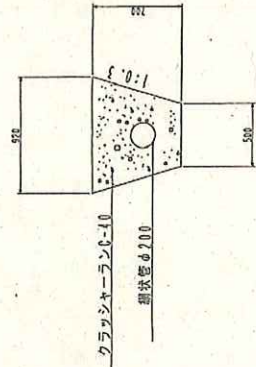


注意
 1. 埋設断面となる地山部分は表層をすべて除去し原切施工をすること。
 2. 埋設材料は養生材の板石を適用し最大径を1m以下として、勾配分布に留意し間隙を充填し、充分圧入すること。
 3. 1層の厚さだし厚さは50cmを標準とする。

埋設工正面図 S=1:200



集水暗渠敷設詳細図 S=1:10

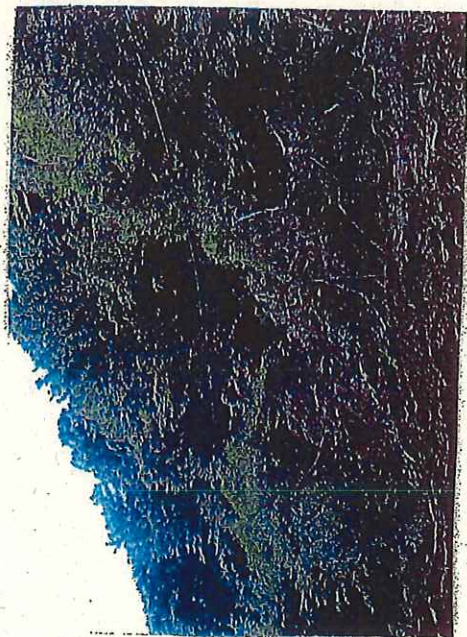


徳島市伊予山開発計画			
所在地	徳島市 伊予山 伊井寺 地区	図面名称	第1埋設工標準図
縮尺	S=1:200	作成年月日	平成18年1月
作成者			

NO. 1000
DATE
BY
PLANT

PLANT
DATE
BY





Photograph of a dense forest, showing a bright area on the left side.



Photograph of a dense forest, showing a blue horizontal line across the middle.