

番号	3	令和4年度公共事業再評価調査			担当課名 農地保全課	
事業名	中山間地域総合整備事業			事業主体	静岡県	
箇所名	トウガ 東河			関係市町	東伊豆町・河津町	
事業採択年度	平成24年度		工期	平成24年度～令和8年度		
再評価理由	事業採択(H24)後10年経過		工事着手年度	平成25年度		
事業費 (百万円)	全体計画事業費		R2年度まで	R3年度	R4年度見込	R5年度以降
	1,816		1,053	79	105	579
事業量	農業生産基盤整備					
	農業用排水 延長583m		114m	126m	100m	243m
	農道 延長5,260m		2,420m	169m	160m	2,511m
	農村振興環境整備					
	農業集落道 延長965m		436m	529m	-	-
	交流基盤施設 1箇所		-	-	-	1箇所
	市民農園 1箇所		1箇所	-	-	-
事業概要	<p>(1)事業目的 本地区は、静岡県の東部・伊豆半島東海岸に位置する東伊豆町全域と河津町の一部とし、北東から北西にかけて標高800m以上の天城連山がそびえる平坦地が少ない山間地域である。本地区の農業は果樹や花卉を中心に、県内東部及び東京市場を中心として販路を広げている。ニューサマーオレンジなどの柑橘類や加工品にも力を入れているが基盤整備の遅れから農作業に多大な労力を要しており、優良農地の減少や農地の荒廃による景観への影響等が危惧されている。また、恵まれた自然があり県内外から多くの観光客が訪れるが、海岸線の国道へ集中する観光客の内陸部への分散やグリーンツーリズム、交流施設の確立の推進が求められている。そこで、本地域では“花とふれあいつくりの郷宣言・美しい郷づくり宣言・産業力を高める地域需給宣言”をキャッチフレーズに地域の将来像となる活性化構想を策定し事業を進めている。本事業では、農業と観光業等の連携により、優良農地の保全や特産品の販売ルートの拡大及びグリーンツーリズムの推進等で、活性化構想に掲げる郷づくりの実現を図る。</p> <p>(2)事業内容 受益面積 48.4ha ・農業生産基盤整備：農業用排水 583m、農道 5,260m ・農村振興環境整備：農業集落道 965m、交流基盤施設 1箇所、市民農園 1箇所</p>					
【視点1】	<p>(1)事業を巡る社会情勢等の変化 本地区は、過疎化や高齢化により地域や農業の担い手の不足が見込まれており、荒廃農地も増加傾向にある。また、観光交流客数が減少し、主要産業の観光業も落ち込んでいる。こうした状況から、農業が継続できる基盤を整備し、農業や農地などの地域資源を健全に保ち、観光業にも寄与する良好な農村景観を維持するための対策を行っており、次のとおり変化している。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・農業の生産性向上と付加価値の高い特産物の生産拡大、良好な農村景観の維持ため、農道や排水路のきめ細やかな整備により、荒廃農地が46.6ha(H27)から37.6ha(R2)に減少した。</li> <li>・市民農園は、滞在用10区画と日帰り用50区画があり、毎年ほぼ全区画が契約されており、約5割以上が県外の利用者である。また、施設では講習会や交流イベント等も開催されている。また、周辺の朝市やホテル祭りにも集客を呼んでおり、都市農村交流も拡大している。</li> <li>・地域内の荒廃農地をオリーブの栽培で再生した6次産業化の取組が、静岡県農地利用最適化推進活動表彰事業「耕作放棄地再生部門」で最優秀賞を受賞した。</li> <li>・東伊豆町は、移住に関する情報発信にも力を入れ、コロナ禍において都会で働くことを見直す人が増えたことともあり、30年ぶりに令和3年の人口が社会増(41人)となった。</li> </ul> <p>(2)事業の投資効果 ・総便益 (B) : 51.22億円 ・総費用 (C) : 23.25億円 総費用総便益比(B/C) : 2.20 経済的内部収益率(EIRR) : 6.4%</p> <p>○農業生産基盤整備による農作業の効率化や農村振興環境整備による都市と農村の交流向上効果</p> <p>(3)事業の進捗状況 (R4年度末見込み) R5年度以降残事業 事業費ベース進捗率 : 68.1% (1,237百万円/1,816百万円) 農業用排水路243m、農道整備2,511m 事業量ベース進捗率 : 70.4% 交流基盤施設1箇所</p> <p>○狭隘な一部区間について着手済み</p>					
事業の必要性	<p>評価 <input checked="" type="radio"/> 継続が妥当 ・ 視点3による見直し後継続が妥当 ・ 継続は妥当ではない</p>					
【視点2】 今後の事業の進捗の見込み	<p>これまでの整備箇所は、急峻な地形や狭隘な工事用道路等により時間を要したが、東伊豆町及び河津町と地元関係者は事業の推進に積極的であり、概ね順調に進捗している。また、他事業で整備されている基幹農道稲取地区が平成22年度に完了した見高稲取に続き令和4年度に完了することで、内陸部の南北道路が強化され、本地区と相乗効果が図られる。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・農業用排水路は、全線買収済みであり、さらに、内陸部の基幹農道の完成により、工事用道路としても活用でき、計画的な執行ができる。</li> <li>・農道は、片押し工区は施工済みであり、今後は両側から工事を進める。また、既存擁壁を活用した路線計画としていることから、工事の進捗が図られる。</li> <li>・交流基盤施設は、地元とワークショップ等を行い、計画を策定している。</li> </ul> <p>以上により令和8年度に完了する見込みである。</p>					
【視点3】 コスト縮減・代替案立案等の可能性	<p>評価 <input checked="" type="radio"/> 継続が妥当 ・ 視点3による見直し後継続が妥当 ・ 継続は妥当ではない</p> <p>(コスト縮減について) 今後計画する稲取農道など、既設擁壁が安定している個所は、地権者の了解を得て片側だけの拡幅とすることでコスト縮減を図る。</p>					
対応方針案	<p>(1)対応方針案 本事業を <input checked="" type="radio"/> 継続 <input type="radio"/> 見直し後継続 <input type="radio"/> 中止 ) する。</p> <p>(2)理由 本事業は、農業と観光業等の連携により地域活性化を図るためのものである。近年、農業の担い手不足や観光交流客数の減少等により、必要性が一層高まっており、さらに、事業の投資効果も見込まれ、地元も事業に協力的など、今後の事業の進捗が見込めることから、事業を継続する。</p>					

費用対効果の分析資料

担当部課名 農地保全課

事業名	中山間地域総合整備事業	地区名	東河	(とうが)
効果の算定				
総 便 益 額 の 内 訳	維持管理費節減効果 農道や農業集落道などの整備により、維持管理する施設の延長や面積が増量するため、新たな維持管理費が発生する。 [便 益] = △ 43,308 千円			
	営農に係る走行経費節減効果 農道の整備により、自宅から農地、農地から出荷場への距離短縮や車両改善によって走行経費の縮減効果が発生する。 [便 益] = 3,595,659 千円			
	災害防止効果（農業関係資産） 農業用排水路を整備することにより、異常気象時における農作物（柑橘類）への被害や農地農業用施設等の復旧被害の費用の軽減が見込まれる。 [便 益] = 308,510 千円			
	災害防止効果（一般資産） 農業用排水路を整備することにより、異常気象時における宅地への浸水を軽減し、清掃費用や修繕に伴う損失などの費用の軽減が見込まれる。 [便 益] = 71,408 千円			
	地域コミュニティ維持向上効果＋景観・環境保全効果 市民農園や交流基盤施設の整備により、都市と農村との交流による地域・農業の振興や、多面的機能発揮の効果が発生する。 [便 益] = 377,272 千円			
	生活環境改善効果 農業集落道の整備により、従来より道路幅が広がることで集落間を安全で快適に移動することが出来るため、生活環境が向上する。 [便 益] = 812,036 千円			
	[便 益] = 千円			
	[便 益] = 千円			
	[便 益] = 千円			
	[便 益] = 千円			
総便益				千円
-43,308 + 3,595,659 + 308,510 + 71,408 + 377,272 + 812,036 = 5,121,577				
総 費 用 の 内 訳	総費用			
	①	事業着手時の資産価額	162,962 千円	(既施設の資産額を減価償却により整理)
	②	当該事業費	1,827,341 千円	(当該事業で整備する施設費用)
	③	関連事業費	千円	(当該事業に関連する施設の費用)
	④	評価期間における再整備費	537,894 千円	(工事期間＋40年の評価期間内の再整備費)
	⑤	評価期間終了時点の資産価額	203,137 千円	(工事期間＋40年の評価期間終了時の資産額)
		総費用＝①＋②＋③＋④－⑤	2,325,060 千円	
総費用総便益比				
①総便益 (B)		5,121,577 千円		
②総費用 (C)		2,325,060 千円		
総費用総便益比 (B/C) =		2.20		