

## 変動率

## (1) 宅地の用途別平均変動率

(単位：%)

区 分	住 宅 地		宅地見込地		商 業 地		工 業 地		全用途	
	継 続 地点数	平 均 変動率								
県全域	408	▲ 0.9	-	-	146	▲ 0.6	26	0.1	580	▲ 0.8
	(410)	(▲1.2)	-	-	(144)	(▲1.2)	(25)	(▲0.3)	(579)	(▲1.2)
市 部	371	▲ 0.8	-	-	135	▲ 0.5	25	0.1	531	▲ 0.7
	(372)	(▲1.2)	-	-	(133)	(▲1.1)	(25)	(▲0.3)	(530)	(▲1.1)
町 部	37	▲ 1.5	-	-	11	▲ 1.8	1	0.0	49	▲ 1.6
	(38)	(▲1.8)	-	-	(11)	(▲2.0)	-	-	(49)	(▲1.8)
東 部	168	▲ 1.3	-	-	53	▲ 0.9	8	0.3	229	▲ 1.1
	(170)	(▲1.5)	-	-	(51)	(▲1.4)	(7)	(0.2)	(228)	(▲1.4)
中 部	112	▲ 0.6	-	-	43	▲ 0.4	11	▲ 0.2	166	▲ 0.5
	(112)	(▲1.1)	-	-	(43)	(▲0.9)	(11)	(▲0.8)	(166)	(▲1.0)
西 部	128	▲ 0.6	-	-	50	▲ 0.4	7	0.4	185	▲ 0.5
	(128)	(▲1.0)	-	-	(50)	(▲1.2)	(7)	(▲0.1)	(185)	(▲1.0)

注：平均変動率は継続地点の変動率総和を継続地点数で割った値で、（ ）内は令和3年の数値である。

## (2) 宅地の都市計画区域別平均変動率

(単位：%)

区 分	市 街 化 区 域				市 街 化 調 整 区 域	非 線 引 都 計 区 域	都 計 区 域 外
	住宅地	宅地見込地	商業地	工業地			
県全域	▲0.4	-	▲0.3	0.2	▲1.3	▲1.3	▲3.3
市 部	▲0.4	-	▲0.2	0.2	▲1.4	▲1.2	▲3.2
町 部	▲0.3	-	▲0.5	-	▲0.7	▲1.8	▲3.3

## (3) 林地の用途別平均変動率

(単位：%)

区 分	都市近郊林地		農村林地		林業本場林地		山村奥地林地		平 均	
	継 続 地点数	平 均 変動率								
県全域	4	▲ 1.4	19	▲ 1.2	2	▲ 0.4	-	-	25	▲ 1.2
	(4)	(▲1.7)	(19)	(▲1.5)	(2)	(▲0.9)	-	-	(25)	(▲1.5)

注：平均変動率は継続地点の変動率総和を継続地点数で割った値で、（ ）内は令和3年の数値である。