

「地域づくりの目標」を達成するための具体的方策として、これまでに頂いた提案を整理しました。

【凡例】

- 主要道路
- 歩行者道のネットワーク（回遊の道）
- シンボル道路（原駅前通り）
- ○ ○ 桜並木
- 市街地（市街化区域）
- 住環境保全・向上エリア
- 地域活性化機能導入エリア
- 既存産業高度化・新産業誘導エリア
- 駅周辺活性化エリア
- 歴史的環境保全・活用エリア
- 農業環境保全・活用エリア
- ✳ 主要な施設等

● 自然を体験できる拠点

- ・ピオトープ
- ・自然公園
- ・運動公園

● 広域からのアクセスを呼びこむ観光の拠点

- ・観光センターなど情報発信の拠点
- ・飲食施設
- ・原地区の特産品やお土産を販売する施設
- ・長距離ドライバーの仮眠所
- ・道の駅

● 農業環境の保全・活用エリア

- ・浮島の田園風景の保全
- ・富士山・愛鷹山の景観の保全、活用
- ・産業廃棄物投棄の防止
- ・良質な景観を保全できる市民農園
- ・観光や教育分野と融合した農業（観光農園、体験型農業等）
- ・富士市の農地保全の取り組みとの連携

● 広域からのアクセスを活かした新たな活力創出の拠点

- ▼ 景観を活かした施設
  - ・富士山などの眺望を活かした施設
- ▼ 医療施設等
  - ・医療施設、高齢者施設
  - ・子どものための医療施設
  - ・介護施設
  - ・看護、介護関連の学校
- ▼ スポーツ施設
  - ・公園
  - ・グラウンド
  - ・スポーツ施設
- ▼ 商業施設
  - ・施設利用者、従業員のための飲食店
  - ・広域から人を呼び込む商業施設
- ▼ 物流関連施設
  - ・貨物駅
  - ・貨物駅と関連する流通、倉庫関連の企業立地
- ▼ 交通ネットワーク
  - ・南北交通の充実
  - ・狭隘道路の改善
- ▼ 安全・安心のための施設
  - ・津波避難タワー
  - ・災害時に安心できる交通ネットワーク

● 原駅を中心としたコンパクトな市街地

- ・来街者のための駐車場
- ・便利に使える公共交通網
- ・駅南北の回遊性確保

● 原駅における情報発信・交流拠点

- ・観光の玄関口としての駅舎の整備
- ・観光センターなどの情報発信の拠点

● スマートICから原地区へのアクセス性向上

新東名河湾沼津SA（スマートIC）

● 広域からのアクセス交通を担う道路基盤

● 海岸、原駅から浮島ICへつながる交通軸

- ・広域から原駅周辺のアクセス性を確保
- ・防災のための道路として

● スマートICから原地区へのアクセス性向上

至 東名愛鷹PA（スマートIC）

● 観光資源を結ぶ歩行ネットワーク

- ・原駅、歴史文化の拠点、観光拠点、千本松原など
- ・沼川新放水路沿いの散策路

● 治水対策

- ・沼川新放水路整備事業

● 歴史文化を楽しむ拠点

- ・駅や観光資源（寺町（白隠の里）、海岸、ICなど）を結ぶ歩行ネットワーク
- ・歴史文化の資料館
- ・案内所や休憩所
- ・飲食店（ご当地グルメの販売）

● 千本松原・海岸の保全・活用

- ・散策路
- ・磯釣り客の誘導

