

令和3年地価調査基準地一覧（林地）

基準地番号		所在地	R3価格 (円/10a)	R2価格 (円/10a)	変動率 (%)	地域特性
静岡（林）－1		静岡市葵区桂山字長ハカ812番	10,100	10,200	▲ 1.0	林業本場林地
静岡（林）－2		浜松市北区都田町字北山7540番212	850,000	860,000	▲ 1.2	農村林地
静岡（林）－3		浜松市西区協和町字中ノ谷404番	880,000	890,000	▲ 1.1	農村林地
静岡（林）－4		沼津市鳥谷字大下り618番3	1,210,000	1,230,000	▲ 1.6	都市近郊林地
静岡（林）－5		熱海市上多賀字片山1160番94	154,000	156,000	▲ 1.3	農村林地
静岡（林）－6		富士宮市大中里字西ノ山1936番	520,000	530,000	▲ 1.9	農村林地
静岡（林）－7		伊東市湯川字駒掛648番59	138,000	140,000	▲ 1.4	農村林地
静岡（林）－8		島田市大草字菅ヶ谷236番1	430,000	440,000	▲ 2.3	農村林地
静岡（林）－9		富士市大淵字横道下11905番	336,000	340,000	▲ 1.2	農村林地
静岡（林）－10		磐田市笠梅字姥ヶ谷1231番	840,000	850,000	▲ 1.2	都市近郊林地
静岡（林）－11		掛川市和田字中ノ谷385番1	784,000	800,000	▲ 2.0	都市近郊林地
静岡（林）－12		御殿場市二子字上ノ山540番	244,000	247,000	▲ 1.2	農村林地
静岡（林）－13		御前崎市上朝比奈字北ノ前3761番	335,000	340,000	▲ 1.5	農村林地
静岡（林）－14		浜松市北区三ヶ日町只木字東山1121番9外	277,000	281,000	▲ 1.4	農村林地
静岡（林）－15		裾野市須山字向山2354番	114,000	116,000	▲ 1.7	農村林地
静岡（林）－16		湖西市岡崎字伊賀谷2586番13	920,000	940,000	▲ 2.1	都市近郊林地
静岡（林）－17		三島市川原ヶ谷字元屋敷999番1	705,000	720,000	▲ 2.1	農村林地
静岡（林）－18		賀茂郡河津町小鍋字大杉342番	28,000	28,100	▲ 0.4	農村林地
静岡（林）－19		富士宮市北山字大久保澤7429番81	375,000	380,000	▲ 1.3	農村林地
静岡（林）－20		藤枝市北方字姥ヶ沢2237番1	189,000	192,000	▲ 1.6	農村林地
静岡（林）－21		浜松市天竜区佐久字タルノ沢397番	27,000	27,200	▲ 0.7	林業本場林地
静岡（林）－22		田方郡函南町平井字松峯1693番34	450,000	455,000	▲ 1.1	農村林地
静岡（林）－23		伊豆市姫之湯字岩下660番	37,500	38,000	▲ 1.3	農村林地
静岡（林）－24		賀茂郡東伊豆町大川字左リモヅリ852番1	98,000	99,000	▲ 1.0	農村林地
静岡（林）－25		牧之原市勝田字土器谷2095番	920,000	953,000	▲ 3.5	農村林地