

市町別最高価格地点順位

(1) 住宅地

(単位：円/m², %)

順位	市町名 (標準地番号)	公示価格	変動率	所在地 「住居表示」
1	静岡市(駿河-28)	341,000 (341,000)	0.0 (-)	まがりかね 曲金6丁目665番「曲金6-7-28」
2	浜松市(浜松中-24)	295,000 (282,000)	4.6 (4.8)	ちゅうおう 中央1丁目108番9外「中央1-8-27」
3	三島市(-5)※	160,000 (158,000)	1.3 (0.6)	おおみやちょう 大宮町2丁目3547番2「大宮町2-13-15」
4	沼津市(-2)※	137,000 (137,000)	0.0 (0.0)	さんまいぼしあざひのでちょう 三枚橋字日ノ出町347番6
	長泉町(-5)	137,000 (136,000)	0.7 (0.7)	しもとがりあざおおどて 下土狩字大土手840番26
6	清水町(駿東清水-4)	131,000 (130,000)	0.8 (0.0)	しんしゆくあざいつちょうだ 新宿字一丁目田232番4
7	裾野市(-5)	115,000 (115,000)	0.0 (0.0)	ちやばたけあざなかる 茶畑字中丸269番3
8	藤枝市(-3)	104,000 (102,000)	2.0 (2.0)	まえじま 前島3丁目6番1「前島3-6-20」
9	函南町(-3)	98,500 (98,600)	▲ 0.1 (0.0)	にったあざほりのうち 仁田字堀之内151番6
10	富士市(-21)	97,600 (97,600)	0.0 (0.0)	よこわり 横割1丁目560番2「横割1-11-10」

(2) 商業地

(単位：円/m², %)

順位	市町名 (標準地番号)	公示価格	変動率	所在地 「住居表示」
1	静岡市(葵5-1)※	1,510,000 (1,500,000)	0.7 (1.4)	ごふくちょう 呉服町2丁目6番8
2	浜松市(浜松中5-1)※	655,000 (635,000)	3.1 (3.6)	かじまち 鍛冶町320番18外
3	三島市(5-1)※	314,000 (310,000)	1.3 (0.6)	いちばんちょう 一番町2700番6外「一番町15-21」
4	沼津市(5-1)※	297,000 (300,000)	▲ 1.0 (▲ 1.6)	おおてまち 大手町5丁目57番2外「大手町5-2-3」
5	藤枝市(5-4)	157,000 (152,000)	3.3 (2.0)	まえじま 前島2丁目1番8外「前島2-1-4」
6	熱海市(5-1)※	154,000 (145,000)	6.2 (2.8)	ぎんざちょう 銀座町357番5「銀座町5-9」
7	御殿場市(5-3)	146,000 (145,000)	0.7 (0.0)	ひがしたなか 東田中1丁目168番1「東田中1-18-15」
8	富士市(5-4)	136,000 (137,000)	▲ 0.7 (▲ 1.4)	あおばちょう 青葉町306番外
9	長泉町(5-1)	134,000 (133,000)	0.8 (0.8)	なかとがりあざおほら 中土狩字大原728番21外
10	裾野市(5-1)	129,000 (129,000)	0.0 (0.0)	ひらまつあざうえのはら 平松字上ノ原436番3

注1) ()内は前年の数値。

注2) ※は県地価調査との共通地点。