

令和6年地価調査基準地一覧（林地）

R6地価調査

基準地番号	選定替	所在地	R6価格 (円/10a)	R5価格 (円/10a)	変動率 (%)	地域特性
静岡（林）- 1		静岡市葵区桂山字長ハカ812番	10,000	10,100	▲ 1.0	林業本場林地
静岡（林）- 2		浜松市浜名区都田町字北山7540番212	820,000	830,000	▲ 1.2	農村林地
静岡（林）- 3		浜松市中央区協和町字中ノ谷404番	850,000	860,000	▲ 1.2	農村林地
静岡（林）- 4		沼津市鳥谷字大下り618番3	1,180,000	1,190,000	▲ 0.8	都市近郊林地
静岡（林）- 5		熱海市上多賀字片山1160番94	151,000	152,000	▲ 0.7	農村林地
静岡（林）- 6		富士宮市大中里字西ノ山1936番	490,000	500,000	▲ 2.0	農村林地
静岡（林）- 7		伊東市湯川字駒掛648番59	135,000	135,000	0.0	農村林地
静岡（林）- 8		島田市大草字菅ヶ谷236番1	415,000	420,000	▲ 1.2	農村林地
静岡（林）- 9		富士市大淵字横道下11905番	327,000	330,000	▲ 0.9	農村林地
静岡（林）- 10		磐田市笠梅字姥ヶ谷1231番	810,000	820,000	▲ 1.2	都市近郊林地
静岡（林）- 11		掛川市和田字中ノ谷385番1	755,000	764,000	▲ 1.2	都市近郊林地
静岡（林）- 12		御殿場市二子字上ノ山540番	235,000	238,000	▲ 1.3	農村林地
静岡（林）- 13		御前崎市上朝比奈字北ノ前3761番	320,000	326,000	▲ 1.8	農村林地
静岡（林）- 14	選定替	浜松市浜名区三ヶ日町只木字トラズ473番14外	268,000	—	—	農村林地
静岡（林）- 15		裾野市須山字向山2354番	108,000	110,000	▲ 1.8	農村林地
静岡（林）- 16		湖西市岡崎字伊賀谷2586番13	860,000	880,000	▲ 2.3	都市近郊林地
静岡（林）- 17		三島市川原ヶ谷字元屋敷999番1	685,000	690,000	▲ 0.7	農村林地
静岡（林）- 18		賀茂郡河津町小鍋字大杉342番	28,000	28,000	0.0	農村林地
静岡（林）- 19		富士宮市北山字大久保澤7429番81	368,000	370,000	▲ 0.5	農村林地
静岡（林）- 20		藤枝市北方字姥ヶ沢2237番1	183,000	185,000	▲ 1.1	農村林地
静岡（林）- 21		浜松市天竜区佐久字タルノ沢397番	26,400	26,600	▲ 0.8	林業本場林地
静岡（林）- 22		田方郡函南町平井字松峯1693番34	440,000	443,000	▲ 0.7	農村林地
静岡（林）- 23		伊豆市姫之湯字岩下660番	37,000	37,000	0.0	農村林地
静岡（林）- 24		賀茂郡東伊豆町大川字左リモチリ852番1	96,000	96,000	0.0	農村林地
静岡（林）- 25		牧之原市勝田字土器谷2095番	852,000	872,000	▲ 2.3	農村林地