

用途別平均価格・平均変動率表（全地域）

市区町名	住宅地	商業地	工業地	全用途
葵区	-0.1 127,000 25	1.9 368,400 20	0.7 68,200 1	0.8 230,700 46
駿河区	-0.3 128,200 28	1.0 286,600 8	0.2 89,300 5	0.0 154,400 41
清水区	-1.3 91,200 31	-0.9 109,500 9	-0.5 68,200 5	-1.1 92,300 44
静岡市計	-0.6 114,200 84	1.0 287,700 37	-0.1 77,800 11	-0.1 159,800 132
中区	1.1 101,800 29	1.5 158,300 27	0.9 54,900 3	1.3 125,300 58
東区	0.6 76,700 14	0.3 81,500 2	0.1 53,600 2	0.5 74,700 18
西区	-0.9 53,300 13	0.4 89,400 3	0.9 32,700 1	-0.5 58,400 17
南区	-0.7 69,900 8	-1.4 79,600 3	0.0 36,500 1	-0.8 69,500 12
北区	-0.5 44,500 13		2.8 32,800 1	-0.3 43,700 14
浜北区	0.3 60,700 8	0.2 77,400 3	0.7 28,200 1	0.3 62,200 12
天竜区	-3.8 35,100 3	-3.4 46,000 1		-3.7 37,900 4
浜松市計	0.1 73,300 88	0.9 133,900 39	0.8 44,700 9	0.4 88,800 135
沼津市	-1.3 87,700 30	-1.2 162,700 12	1.2 47,300 2	-1.2 106,300 44
熱海市	-0.6 62,300 3	3.1 127,000 2		0.9 88,200 5
三島市	-0.1 99,500 14	0.4 189,500 6	0.6 46,900 1	0.1 122,700 21
富士宮市	-1.0 39,100 28	-0.9 73,100 5	0.0 25,600 2	-1.0 43,200 35
伊東市	-0.5 54,000 5	-1.0 82,600 3		-0.7 64,700 8
島田市	-0.9 53,000 7	-1.1 78,400 4		-0.9 62,200 11
富士市	-1.1 62,300 39	-0.7 85,600 13	0.1 41,800 7	-0.9 65,000 59
磐田市	-0.7 49,600 23	-0.1 74,200 4	0.0 26,900 3	-0.5 50,600 30
焼津市	-1.7 48,500 17	-1.9 69,200 4	-2.0 43,700 2	-1.8 51,700 23
掛川市	-1.0 46,900 8	-1.3 68,500 4	0.0 23,200 1	-1.0 51,700 13
藤枝市	-0.5 61,200 20	1.8 120,700 4	0.0 47,800 1	-0.1 70,200 25
御殿場市	0.0 65,900 12	-0.3 124,000 3		-0.1 77,500 15

市区町名	住宅地		商業地		工業地		全用途	
袋井市	-0.2	46,700	-0.4	79,800			-0.3	54,900
	6	6	2	2			8	8
下田市	-1.8	50,700	-1.8	66,200			-1.8	56,900
	3	3	2	2			5	5
裾野市	-0.9	74,900	0.0	129,000	0.0	43,100	-0.7	74,100
	10	10	1	1	2	2	13	13
湖西市	-0.2	55,500	-0.7	66,800	0.0	22,100	-0.3	55,500
	10	10	3	3	1	1	14	14
伊豆市	-2.5	50,400	-2.7	67,600			-2.5	53,300
	5	5	1	1			6	6
御前崎市	-0.8	24,300	-2.2	31,200			-1.2	26,100
	3	3	1	1			4	4
菊川市	-0.8	39,000	-0.5	61,100			-0.7	46,400
	4	4	2	2			6	6
伊豆の国市	-1.6	72,700	-1.5	88,100			-1.6	74,900
	12	12	2	2			14	14
牧之原市	-2.6	25,700	-3.4	37,200			-2.9	29,500
	4	4	2	2			6	6
東伊豆町	-2.8	35,000	-2.1	71,000			-2.5	47,000
	2	2	1	1			3	3
河津町	-2.5	35,000	-1.8	60,200			-2.2	43,400
	2	2	1	1			3	3
南伊豆町	-1.7	23,500	-2.7	33,000			-2.0	26,700
	2	2	1	1			3	3
函南町	-1.4	58,500					-1.4	58,500
	6	5					6	5
清水町	-0.2	111,700					-0.2	111,700
	5	5					5	5
長泉町	1.2	119,700	0.8	134,000			1.1	121,700
	6	6	1	1			7	7
小山町	-0.6	34,200					-0.6	34,200
	6	6					6	6
吉田町	-3.1	30,300	-1.5	45,000			-2.5	35,200
	2	2	1	1			3	3
森町	-0.9	31,300	-1.4	28,500			-1.0	30,400
	2	2	1	1			3	3
県計	-0.7	72,900	0.1	150,700	0.1	49,800	-0.5	90,200
	468	466	162	161	42	42	672	669

上段：平均変動率（％）

中段：平均価格（円／㎡）（10の位を四捨五入）

下段：地点数（左：総地点 右：継続地点）