

用途別平均価格・平均変動率表（全地域）

市区町名	住宅地	宅地見込地	商業地	工業地	全用途
葵区	0.2 126,600 25/25		2.4 358,400 20/20	0.0 67,700 1/1	1.2 226,100 46/46
駿河区	-0.3 128,200 28/27		1.3 283,100 8/8	0.2 88,800 5/5	0.1 153,600 41/40
清水区	-1.3 92,000 31/31		-1.3 106,700 9/9	-0.4 68,600 5/5	-1.2 92,400 45/45
静岡市計	-0.5 114,400 84/83		1.3 280,900 37/37	-0.1 77,700 11/11	0.0 158,000 132/131
中区	1.0 100,200 29/29		1.4 155,400 27/26	0.9 54,500 3/3	1.2 123,200 59/58
東区	0.5 76,200 14/14		0.0 81,300 2/1	0.1 53,600 2/2	0.4 74,300 18/17
西区	-0.8 53,300 13/13		0.6 88,800 3/3	0.9 32,400 1/1	-0.4 58,400 17/17
南区	-1.0 70,300 8/8		-1.6 80,700 3/3	0.0 36,500 1/1	-1.1 70,100 12/12
北区	-0.5 44,600 13/13			2.9 31,900 1/1	-0.3 43,700 14/14
浜北区	0.2 60,500 8/8		0.0 77,200 3/3	0.7 28,000 1/1	0.2 61,900 12/12
天竜区	-4.4 36,500 3/3		-4.8 47,600 1/1		-4.5 39,300 4/4
浜松市計	0.0 72,800 88/88		0.8 132,000 39/37	0.8 44,400 9/9	0.3 87,900 136/134
沼津市	-1.5 88,600 30/29		-1.3 164,500 12/12	0.0 46,800 2/2	-1.4 107,400 44/43
熱海市	0.0 62,400 3/3		1.4 122,500 2/2		0.6 86,400 5/5
三島市	-0.1 99,400 14/14		0.2 188,300 6/6	0.4 46,600 1/1	0.0 122,300 21/21
富士宮市	-1.1 39,500 28/28		-0.8 73,800 5/4	-0.2 25,600 2/2	-1.0 43,600 35/34
伊東市	-0.5 54,200 5/5		-1.2 83,400 3/2		-0.7 65,200 8/7
島田市	-1.2 53,300 7/7		-1.3 79,200 4/4		-1.2 62,700 11/11
富士市	-1.2 62,900 39/39		-1.0 86,200 13/13	-0.4 41,700 7/7	-1.0 65,500 59/59
磐田市	-0.7 49,800 23/23		-0.1 74,200 4/4	-0.2 26,900 3/3	-0.6 50,800 30/30
焼津市	-2.1 49,200 17/17		-2.2 70,400 4/4	-2.9 44,400 2/2	-2.2 52,400 23/23
掛川市	-1.2 47,100 8/8		-1.3 68,900 4/4	0.0 23,200 1/1	-1.1 52,000 13/13
藤枝市	-0.5 61,300 20/20		1.2 118,100 4/4	0.2 47,800 1/1	-0.2 69,900 25/25
御殿場市	-0.1 65,900 12/12		-0.5 124,300 3/3		-0.2 77,500 15/15

市区町名	住宅地	宅地見込地	商業地	工業地	全用途
袋井市	-0.5 46,600 6 6		-0.4 80,100 2 2		-0.4 55,000 8 8
下田市	-1.7 51,600 3 3		-1.6 67,400 2 2		-1.6 57,900 5 5
裾野市	-0.8 75,200 10 10		0.0 129,000 1 1	0.0 43,100 2 2	-0.6 74,400 13 13
湖西市	-0.2 55,600 10 10		-1.0 67,100 3 3	0.0 22,100 1 1	-0.3 55,700 14 14
伊豆市	-2.5 51,700 5 5		-2.7 69,500 1 1		-2.5 54,700 6 6
御前崎市	-0.3 24,500 3 3		-2.1 31,900 1 1		-0.8 26,400 4 4
菊川市	-0.6 39,300 4 4		-0.5 61,300 2 2		-0.6 46,600 6 6
伊豆の国市	-1.3 73,900 12 12		-1.3 89,400 2 2		-1.3 76,100 14 14
牧之原市	-3.1 26,400 4 4		-3.6 38,500 2 2		-3.2 30,400 6 6
東伊豆町	-2.5 36,000 2 2		-2.0 72,500 1 1		-2.3 48,100 3 3
河津町	-2.4 35,900 2 2		-1.9 61,300 1 1		-2.2 44,300 3 3
南伊豆町	-1.7 23,900 2 2		-2.6 33,900 1 1		-2.0 27,200 3 3
函南町	-1.2 59,600 6 6				-1.2 59,600 6 6
清水町	-0.2 111,800 5 5				-0.2 111,800 5 5
長泉町	0.8 118,200 6 6		0.8 133,000 1 1		0.8 120,300 7 7
小山町	-0.7 34,400 6 6				-0.7 34,400 6 6
吉田町	-2.7 30,800 2 2		-1.7 45,700 1 1		-2.3 35,800 3 3
森町	-0.9 31,600 2 2		-1.7 28,900 1 1		-1.1 30,700 3 3
県計	-0.7 73,100 468 466		0.0 148,900 162 158	-0.1 49,700 42 42	-0.5 89,900 672 666

上段：平均変動率（％）

中段：平均価格（円／㎡）（10の位を四捨五入）

下段：地点数（左：総地点 右：継続地点）