

市町別用途別平均価格及び対前年変動率一覧表

(単位：総地点数、円/㎡、%)

No.	市区町名	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調区内宅地			全用途		
		地点	平均価格	率	地点	平均価格	率	地点	平均価格	率	地点	平均価格	率	地点	平均価格	率	地点	平均価格	率	地点	平均価格	率
1	静岡市	81	124,200	1.5	-			37	293,600	7.9	18	113,600	1.8	4	79,900	3.0	6	67,800	-2.8	146	162,300	3.0
	葵区	24	142,800	2.2	-			20	363,700	10.3	5	125,700	1.8	-			4	61,300	-2.8	53	218,400	4.9
	駿河区	26	124,700	1.9	-			8	292,100	10.2	8	116,700	3.0	2	70,500	1.1	-			44	151,200	3.6
	清水区	31	109,300	0.6	-			9	139,400	0.9	5	96,500	-0.1	2	89,400	4.8	2	81,000	-2.7	49	111,600	0.6
	浜松市	86	78,900	2.5	-			38	133,700	4.9	5	73,900	2.4	7	46,200	2.8	13	49,700	0.1	149	88,600	2.9
	中区	35	94,100	3.9	-			30	147,800	5.9	1	75,700	2.9	2	62,100	2.7	-			68	116,600	4.7
	東区	12	83,200	3.3	-			1	82,000	1.2	3	66,300	2.7	1	61,300	2.2	2	57,000	0.6	19	76,600	2.8
	西区	11	68,500	1.1	-			2	93,700	2.9	-			1	36,200	4.0	4	50,100	-0.7	18	65,400	1.1
	南区	9	78,200	2.5	-			1	85,000	1.8	1	95,000	1.1	1	43,500	1.9	-			12	77,300	2.3
	北区	10	55,000	-0.2	-			-			-			1	29,500	4.6	4	45,800	-0.5	15	50,800	0.0
	浜北区	5	67,100	2.0	-			2	86,800	2.1	-			1	29,000	1.8	3	49,500	1.7	11	62,400	1.9
	天竜区	4	37,500	-0.7	-			2	58,200	-1.4	-			-			-		6	44,400	-0.9	
3	沼津市	31	105,500	0.0	-			12	194,800	1.2	1	114,000	0.0	2	52,500	3.9	4	59,400	-1.3	50	121,300	0.4
4	熱海市	3	66,000	0.7	-			2	134,000	1.7	-			-			-		5	93,200	1.1	
5	三島市	12	105,100	0.3	-			7	175,000	1.5	-			1	51,000	2.0	2	60,800	-1.4	22	120,800	0.6
6	富士宮市	23	59,200	-0.8	-			5	102,100	-1.0	-			2	29,500	0.0	7	24,800	-3.8	37	56,900	-1.4
7	伊東市	5	60,700	-0.9	-			3	91,700	0.0	-			-			-		8	72,300	-0.6	
8	島田市	7	65,800	-1.0	-			4	98,500	-1.2	-			-			-		11	77,700	-1.1	
9	富士市	46	76,200	-0.5	-			13	108,100	-0.3	1	61,500	0.0	6	44,800	2.4	4	46,300	-1.8	70	77,500	-0.3
10	磐田市	19	58,700	0.5	-			4	82,700	-0.3	1	60,500	1.5	2	31,900	2.1	6	36,900	-0.5	32	56,000	0.3
11	焼津市	14	74,800	0.1	-			3	96,900	0.0	1	81,600	-0.2	-			2	57,200	-0.8	20	76,700	0.0
12	掛川市	8	50,300	-0.7	-			6	69,500	-1.1	-			-			-		14	58,500	-0.9	
13	藤枝市	16	73,400	-0.4	-			5	118,800	1.9	1	51,800	0.0	-			4	48,100	-2.5	26	77,400	-0.4
14	御殿場市	8	76,900	-0.2	-			2	127,000	-0.4	1	62,500	-0.8	-			4	53,600	-1.3	15	76,400	-0.5
15	袋井市	5	49,200	-0.8	-			2	88,600	-0.8	-			-			-		7	60,400	-0.8	
16	下田市	3	64,300	-1.6	-			2	86,300	-0.9	-			-			-		5	73,100	-1.3	
17	裾野市	8	86,500	-0.3	-			1	129,000	0.0	-			2	48,000	2.7	3	52,000	-1.4	14	76,600	-0.1
18	湖西市	5	71,600	1.0	-			1	115,000	-1.7	-			-			3	44,500	-0.3	9	67,400	0.3
19	伊豆市	3	74,600	-0.5	-			1	95,000		-			-			3	60,500	-0.8	7	71,500	-0.7
20	御前崎市	4	29,000	-1.0	-			1	47,000	-0.8	-			-			-		5	32,600	-0.9	
21	菊川市	4	41,100	-0.6	-			2	54,100	-0.5	-			-			-		6	45,500	-0.5	
22	伊豆の国市	9	85,500	-0.4	-			2	103,500	-0.5	-			-			3	65,900	-0.8	14	83,900	-0.5
23	牧之原市	4	38,600	-0.3	-			2	60,800	-0.2	-			-			-		6	46,000	-0.3	
24	東伊豆町	2	47,800	-1.3	-			1	92,000	-2.1	-			-			-		3	62,500	-1.5	
25	河津町	2	47,200	-0.7	-			1	79,000	-1.9	-			-			-		3	57,800	-1.1	
26	南伊豆町	2	30,300	-2.9	-			1	52,000	-4.9	-			-			-		3	37,500	-3.6	
27	松崎町	-			-			1	79,100	-1.7	-			-			-		1	79,100	-1.7	
28	函南町	4	85,700	-0.2	-			-			-			-			3	49,200	-2.7	7	70,100	-1.3
29	清水町	5	115,200	1.0	-			-			-			-			-		5	115,200	1.0	
30	長泉町	6	113,500	1.6	-			-			-			-			1	80,500	0.0	7	108,800	1.4
31	小山町	4	43,400	-1.8	-			-			-			-			3	32,100	-3.0	7	38,500	-2.3
32	芝川町	2	19,900	-2.3	-			1	43,000		-			-			-		3	27,600	-2.3	
33	富士川町	2	63,800	0.0	-			1	87,200	-0.2	-			-			-		3	71,600	-0.1	
34	由比町	2	76,600	0.0	-			1	90,900	0.0	-			-			-		3	81,400	0.0	
35	岡部町	3	56,200	-2.2	-			-			-			-			1	46,300	-3.3	4	53,700	-2.5
36	大井川町	3	41,000	-2.6	-			-			-			-			1	42,900	-0.7	5	39,600	-2.2
37	吉田町	2	41,900	-1.8	-			1	62,700	1.1	-			-			-		3	48,800	-0.8	
38	森町	2	35,000	-0.3	-			1	39,900	-0.5	-			-			-		3	36,600	-0.4	
39	新居町	3	55,000	-0.9	-			1	73,500	0.0	-			-			1	42,100	-1.6	5	56,100	-0.9
	県計	448	83,500	0.5	-			165	158,300	2.9	30	95,900	1.4	26	49,500	2.5	74	49,200	-1.5	743	96,000	0.9