

1 調査の目的

静岡県では富士山富士宮口五合目にシェルター機能を備えた来訪者施設を整備する予定です。

建設予定地は、標高2,400mの高地、上段道路と下段道路の間の斜面地で、冬期（11～4月）は道路を閉鎖する場所であり、基礎は杭を、躯体はプレキャスト鉄筋コンクリート造（PC造）を採用予定です。

また、現地は、水道や電気等のインフラが未整備であるため、常用自家発電設備を導入予定ですが、一部には脱炭素に配慮した電源（水素等）の導入も検討したいと考えております。

については、早い段階から高度な技術を持つ施工者と意見交換を行って、適正な工事発注をするため、サウンディング型市場調査（以下「サウンディング調査」）を実施します。

2 施設（工事）概要

所在地	静岡県富士宮市栗倉地内（富士山富士宮口五合目）
敷地面積	約3,000㎡
計画施設、規模等	プレキャスト鉄筋コンクリート造4階建、延床面積約1,600㎡
建物用途	休憩施設（トイレ、休憩等）
工事費（見込）	約35億円
各種法令による 区域指定等（抜粋）	都市計画区域外 文化財保護法：富士山の特別名勝指定区域（第1種保護地区） 自然公園法：富士山区域（特別保護地区）

→詳細は、別紙1：工事概要（想定）

3 主な事業スケジュール（見込）

令和4年度	基本設計
令和5年度	実施設計、設計技術協力業務
令和6年度	工事着手

4 サウンディング調査スケジュール

実施要領の公表（参加事業者の募集開始）	令和5年2月8日（水）
サウンディング参加申込期限	令和5年2月20日（月）
サウンディングの実施期間	令和5年2月14日（火）～2月28日（火）
実施結果概要の公表	令和5年3月頃

5 サウンディング調査の対象者

次に掲げる条件をすべて満足する者であること。

- (1) 静岡県建設工事競争入札参加資格の建築一式及び土木一式工事に係るAランクの認定を受けた者。
- (2) 建設業法（昭和24年法律第100号）第3条の規定に基づき、建築工事業及び土木工事業に係る特定建設業の許可を受けている者。
- (3) 建築一式に係る経営事項審査結果の総合評定値1,000点以上の者。

6 サウンディング調査の申込み

- (1) 現地見学会・説明会
実施しません。

- (2) 参加申し込み

様式1：エントリーシートに必要事項を記入し、メール件名を【サウンディング参加申込】として、「12 問合せ先」へ電子メールにて御提出ください。

- ① 申込受付期間
令和5年2月8日（水）～2月20日（月）17時まで
- ② 申込先
「12 問合せ先」のとおり
- ③ サウンディング調査日時等の連絡
参加申込のあった事業者の担当者宛に実施日時及び場所又は方法を電子メールにて連絡します。
御希望に沿えない場合もありますので、予め御了承ください。

7 サウンディング調査（聞き取り調査）の実施

- ① 実施期間
令和5年2月14日(火)～2月28日(火)
- ② 所要時間
30分～1時間程度
- ③ 場所
静岡県庁（会議室）又はオンライン（ZOOMを想定）
- ④ その他
参加事業者のアイデア及びノウハウの保護のため個別に行います。

8 サウンディング調査の調査内容

(1) 調査項目

E C I発注方式の実施に関して、**様式2：調査票**により、以下の事項について調査します。

- ・参加条件等について
- ・P C工法の受注実績、技術力等について
- ・土木工事と建築工事の合併発注のメリットやデメリットについて
- ・技術提案について
- ・その他

※ 想定している業務内容は、別紙2：技術協力業務の概要（案）のとおり。

(2) 資料の提出

- ・ **様式2：調査票** は、記入の上、サウンディング調査実施日の前日までに、メール件名を【サウンディング調査票】として、「12 問合せ先」へ電子メールにて提出ください。
- ・ その他の資料は不要です。説明のために必要な場合は、上記に合わせて電子メールに添付ください（当日の提示も可）。

9 結果の公表

サウンディングの実施結果について、概要の公表を予定しています。なお、参加事業者の名称は公表しません。また、参加事業者のノウハウに配慮し、公表にあたっては、事前に参加事業者へ内容の確認を行います。

10 留意事項

- (1) 参加事業者の取り扱い
サウンディングの参加実績は事業者公募等における評価の対象にはなりません。
- (2) 費用負担
サウンディング調査への参加に要する費用は、参加事業者の負担とします。
- (3) 追加対話への協力
サウンディング調査終了後も、必要に応じて追加の対話（文書照会含む）やアンケート等を実施させていただくことがあります。その際にはご協力をお願いいたします。

11 資料

サウンディング調査に参加される方には、別資料：参考図を提供します。

12 問合せ先

本サウンディング調査についての質問等は、下記までお問い合わせください。

静岡県交通基盤部建築管理局建築工事課 担当：足立、横田 電話番号：054-221-3093 E-mail：kenchikukouji@pref.shizuoka.lg.jp
