
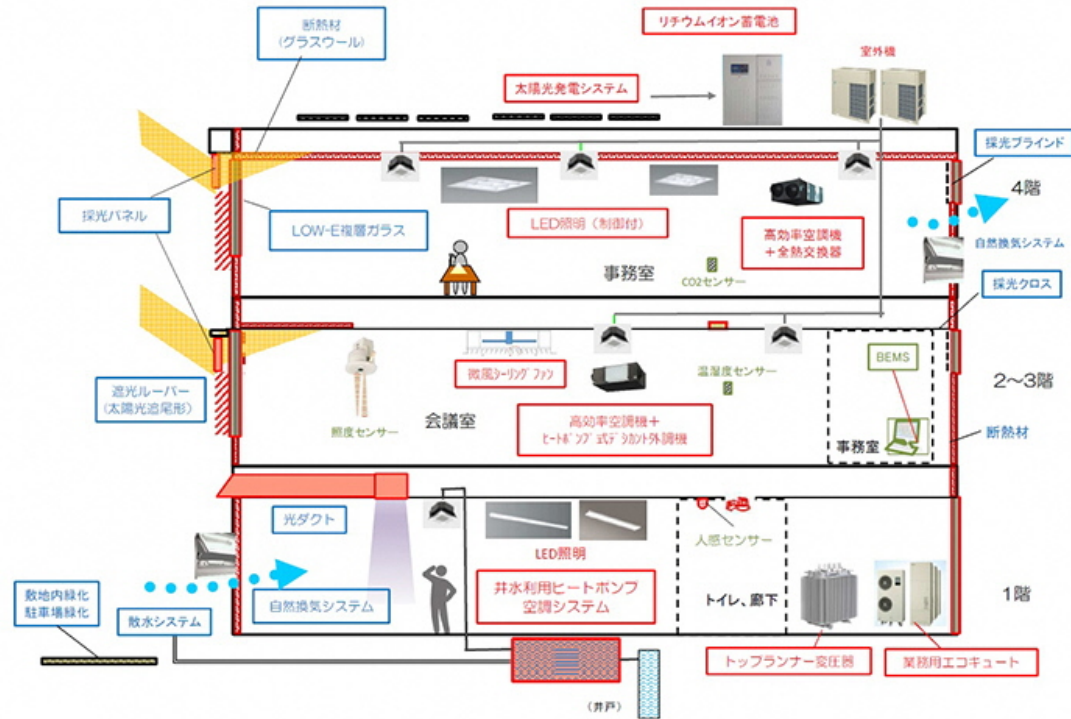


表彰対象建築物名称	サンショウ株式会社本社			<p>環境配慮の内容とその目的</p> <p>■室内環境対策</p> <ul style="list-style-type: none"> ・高効率空調機／デシカント空調機／微風シーリングファンを用いて適切な温度／湿度／気流を実現しました。 ・自然換気窓を用いて中間期には外気による換気を推奨。機械換気には全熱交換器／二酸化炭素濃度センサーにより無駄のない換気を実現しています。 ・窓が取れないスペースには光ダクト／南面には太陽光追尾型遮光ルーバーと採光パネル／北面には採光ブラインドを採用し適切な自然光採光方法を選択しました。照明には明るさに応じて調光するシステムにより、エネルギー削減が可能です。 <p>■エネルギー対策</p> <ul style="list-style-type: none"> ・太陽光発電を 70kW 屋根に設置しています。日照時の電力はほぼ全て賄い、災害時の停電を想定し蓄電池 15kW を採用しているため夜間でも最低限の業務用電力を補えます。 ・井水熱を利用し一部の空調に利用しています。 ・BEMSを採用し、消費電力の監視を行っています。監視だけではなく各照明機器／空調機器の遠隔操作／タイマー制御／温度管理により省エネ実現のためのブレインとして役立ちます。 <p>■災害対策</p> <ul style="list-style-type: none"> ・建築会社の商品「ディアルコアブレース」を制振装置として耐震構造に付加することで、大地震の際に揺れを小さくし被害を軽減させることができます。 ・雨水は建物地下の調整池に溜められます。一部雨水を外部の植栽への散水設備として利用します。
建設地	浜松市東区薬師町 70 番地			
建築主	サンショウ株式会社 取締役社長 山本新一			
設計者	大和ハウス工業(株)浜松支店一級建築士事務所 原田玲二			
延べ面積	3704.10 m ²	規模	地上 4 階建	
構造	鉄骨造			
用途	事務所			
CASBEE 評価	S	BEE 値	3.8	
建築物写真				
建築主として求めた環境配慮に対する総合的なコンセプト	<ul style="list-style-type: none"> ・最先端技術を用いたエコな建物。～風と光の社屋～ ・大地震等の災害に強い建物とし、有事の際は地域の皆様に対し貢献できる建物。 ・我慢するエコではなくて快適な環境でエネルギーを削減できる建物。(遮光と採光の両立) 			

導入技術の概要



建物の工夫(パッシブコントロール)

断熱強化 (GW24K、6-A8-6LOW-Eガラス等)

日射遮蔽 (太陽光追尾式可動ルーバー)

空調負荷低減 (自然換気システム)

照明負荷低減
(探光パネル、光ダクト、探光クロス、探光ブラインド)

ヒートアイランド対策
(敷地内緑化、駐車場緑化、雨水散水システム)

設備の工夫(アクティブコントロール)

空調 (高効率EHP、井水利用空調、微風シーリングファン)

換気 (デシカント空調機、全熱交換器)

照明 (全館LED照明)

給湯 (CO2冷媒ヒートポンプ)

創エネ・蓄エネ
(太陽光発電(74.2kW)、Liイオン蓄電池)

その他 (トッランナー変圧器)

制御の工夫(エネルギーマネジメント)

BEMS (デマンド制御、タイムスケジュール等)

空調制御 (温湿度制御センサー)

換気量制御 (CO2濃度センサー制御)

照明制御
(照度センサー制御、人感センサー制御)