

しずおか住宅ローン優遇制度

静岡県と
金融機関が
コラボレーション!

TOUKAI-0型

昭和56年5月以前に建築された耐震診断が1.0未満の木造住宅を除却し、建替える場合

平成18年4月～

定期借地型

土地の有効利用を促進するため、定期借地権制度を活用して住宅を購入する場合

平成26年8月～

あなたに
「ちょっとお得」な
住宅ローンを…

しずおか木の家型

「しずおか優良木材等」を50%以上使用した木造住宅を建設・購入する場合

平成18年4月～

リフォーム型

良質な住宅ストックの形成や健全な住宅市場の整備促進のため、住宅をリフォームする場合

平成26年8月～

住宅性能表示型

新たに設計住宅性能評価を取得して住宅を建設する、又は取得している住宅を購入する場合

平成20年10月～

長期優良住宅型

長期優良住宅建築等計画の認定を受けた住宅を建設・購入する場合

平成21年6月～

住宅ローンが「ちょっとお得」に借りられます。

例えば…

金利の優遇!! 手数料の割引!!

※優遇内容は金融機関によって異なります

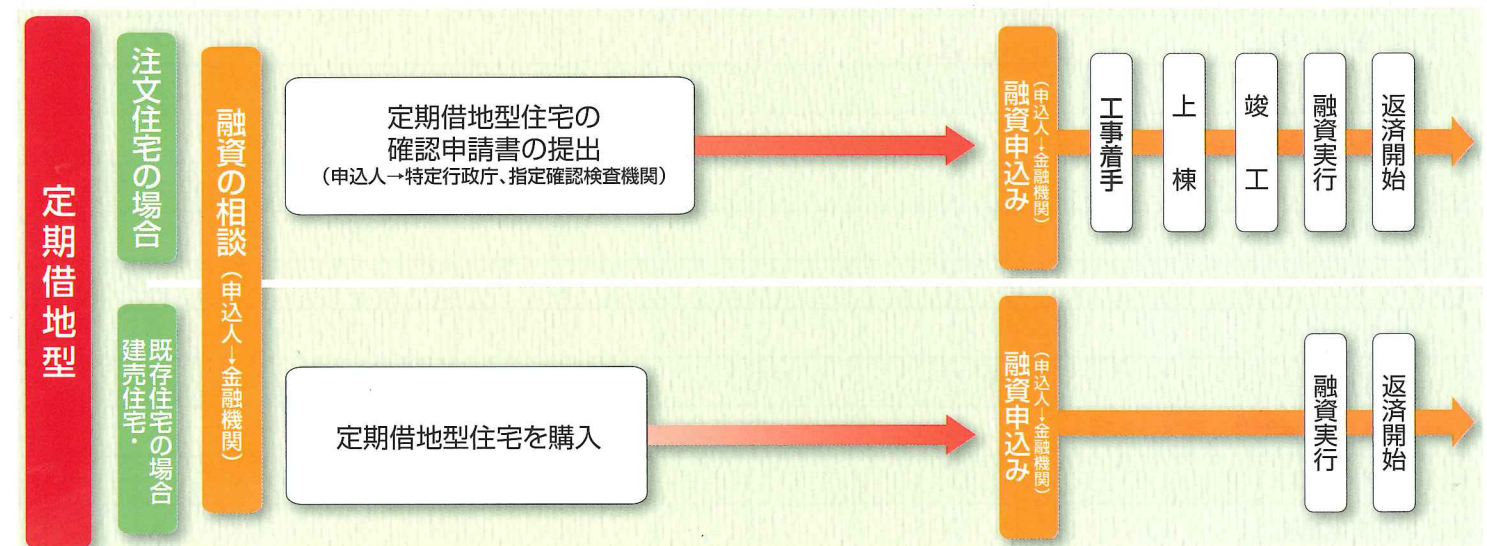
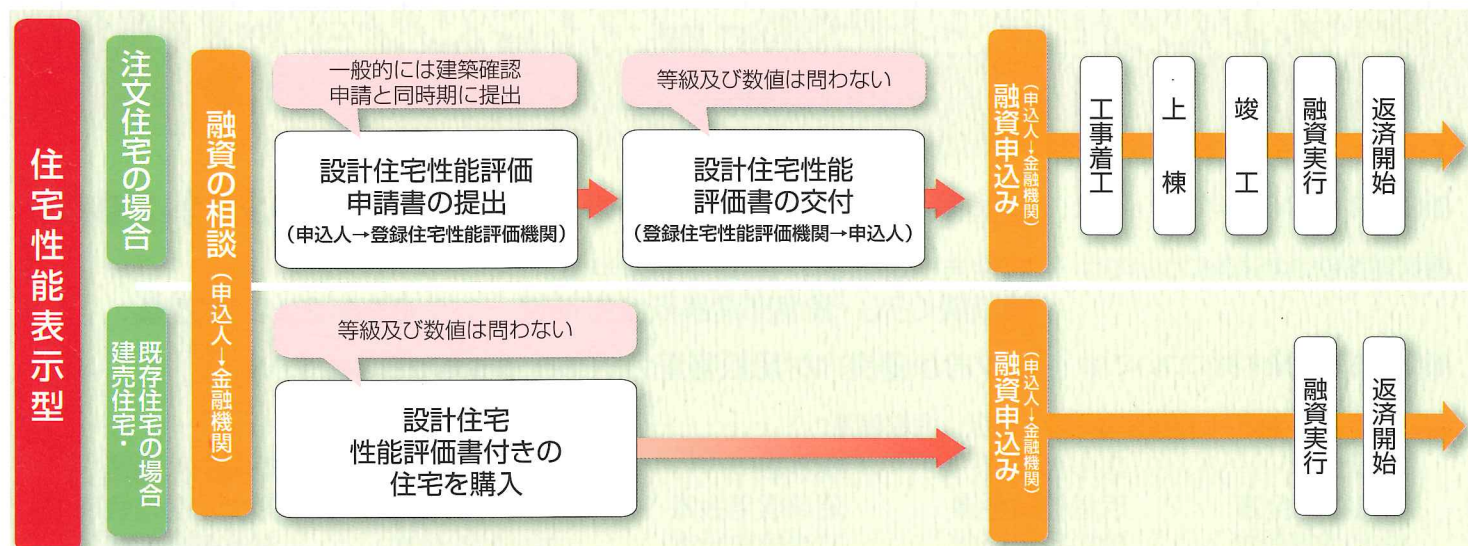
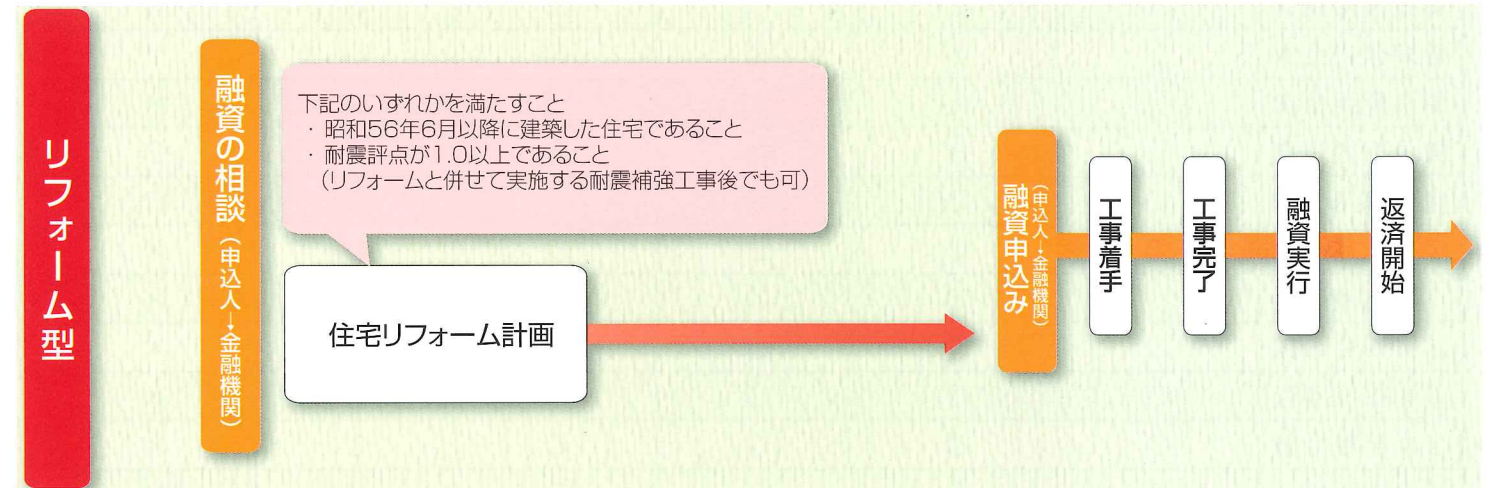
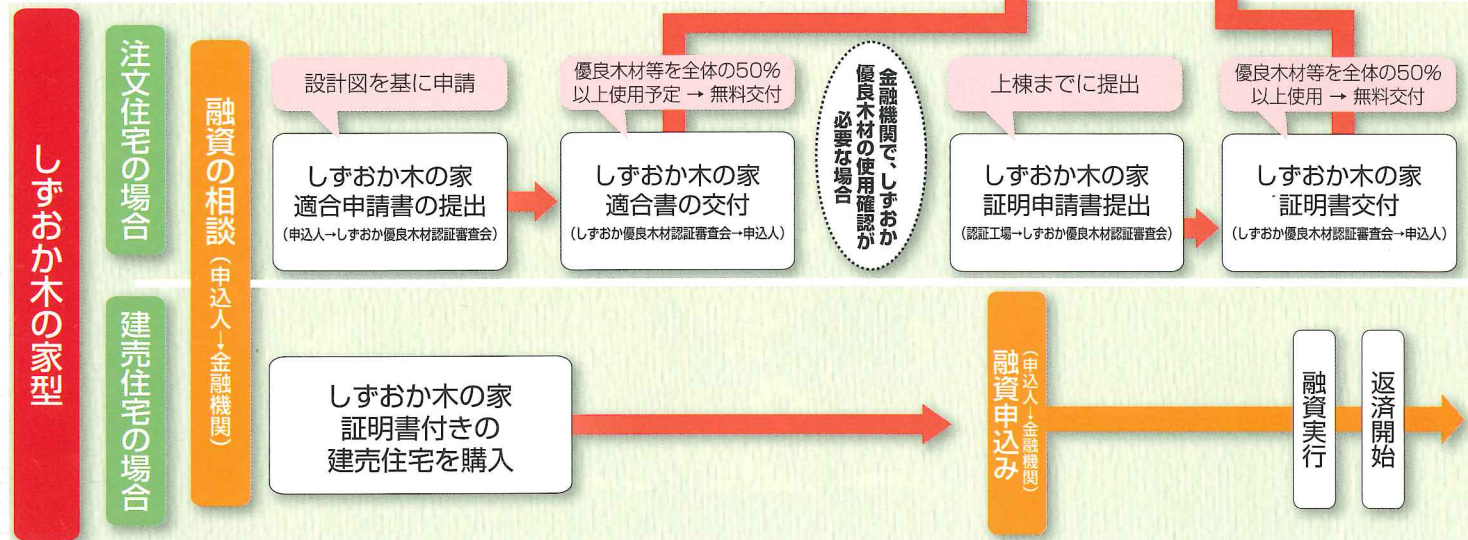
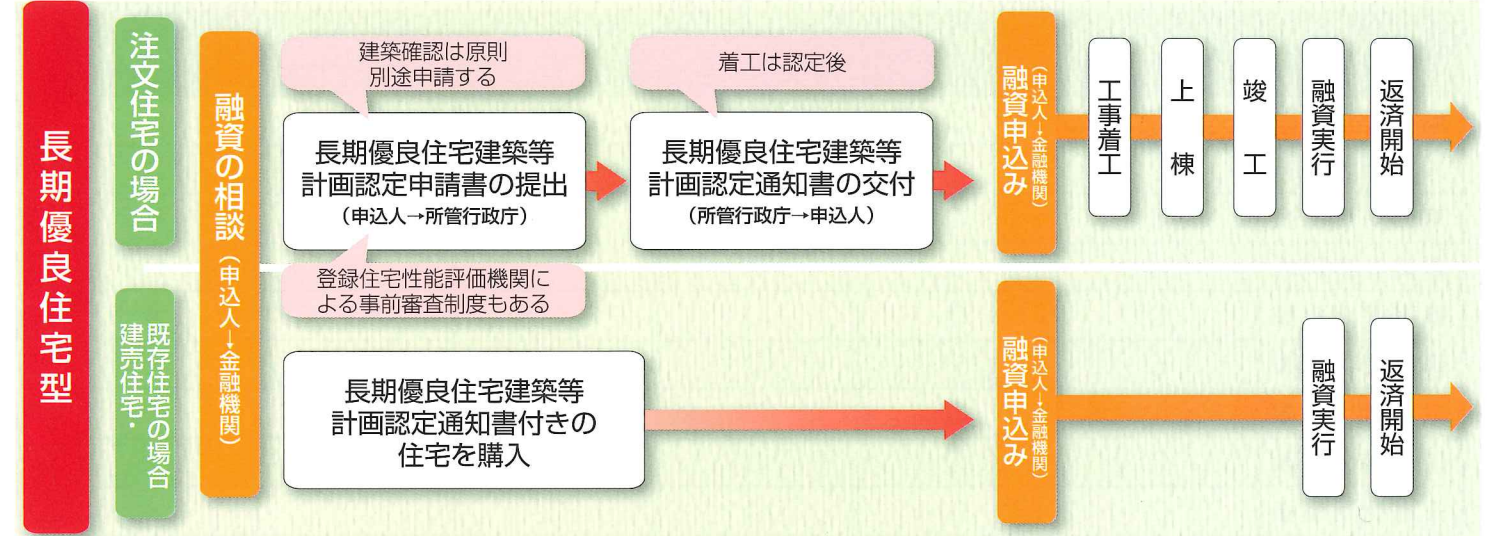
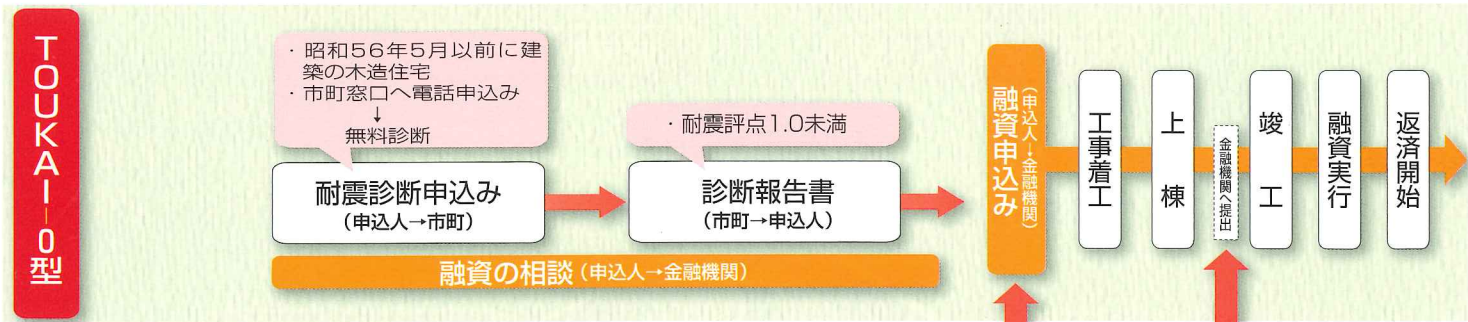
など…

- 制度の内容については… 静岡県くらし・環境部住まいづくり課 TEL.054-221-3081
- 耐震診断の申込みについては… お住まいの市町 建築住宅担当課
静岡県くらし・環境部建築安全推進課 TEL.054-221-3320
- しずおか優良木材については… しずおか優良木材認証審査会 TEL.054-253-0195

■ローンのお申込み、ご相談は… 〈取扱い金融機関へ〉

静岡銀行	スルガ銀行	清水銀行	静岡中央銀行	静岡信用金庫
静岡信用金庫	浜松信用金庫	沼津信用金庫	三島信用金庫	富士宮信用金庫
島田信用金庫	磐田信用金庫	焼津信用金庫	掛川信用金庫	富士信用金庫
遠州信用金庫	静岡県労働金庫	JA三島函南	JA伊豆の国	JAあいら伊豆
JA伊豆太陽	JAなんすん	JA御殿場	JA富士市	JA富士宮
JAしみず	JA静岡市	JA大井川	JAハイナン	JA掛川市
JA遠州夢咲	JA遠州中央	JAとぴあ浜松	JAみっかび	JA三方原開拓

しずおか住宅ローン優遇制度申込手続きの流れ



※金融機関によっては、手続きが異なるところもありますので、詳細は各金融機関にお問い合わせください。

しずおか住宅ローン優遇制度取扱い金融機関一覧

平成26年8月末日現在

金融機関名	TOUKAI -O型	しずおか 木の家型	住宅性能 表示型	長期優良 住宅型	リフォーム型	定期借地型
静岡銀行	○	○	○	○	○	×
スルガ銀行	○	○	○	○	○	○
清水銀行	○	○	○	○	○	×
静岡中央銀行	○	○	○	○	○	×
静岡信用金庫	○	○	○	○	○	×
静岡信用金庫	○	○	○	○	○	×
浜松信用金庫	○	○	○	○	○	○
沼津信用金庫	○	○	○	○	○	×
三島信用金庫	○	○	○	○	○	×
富士宮信用金庫	○	○	○	○	○	×
島田信用金庫	○	○	○	○	○	×
磐田信用金庫	○	○	○	○	○	○
焼津信用金庫	○	○	○	○	○	×
掛川信用金庫	○	○	○	○	○	×
富士信用金庫	○	○	○	○	○	○
遠州信用金庫	○	○	○	○	○	○
静岡県労働金庫	○	○	○	○	○	×
J A 三島函南	○	○	○	○	○	×
J A 伊豆の国	○	○	○	○	○	×
J A あいら伊豆	○	○	○	○	×	×
J A 伊豆太陽	○	○	○	○	○	×
J A なんすん	○	○	○	○	○	×
J A 御殿場	○	○	○	○	○	×
J A 富士市	○	○	○	○	○	×
J A 富士宮	○	○	○	○	○	×
J A しみず	○	○	○	○	○	×
J A 静岡市	○	○	○	○	○	×
J A 大井川	○	○	○	○	○	×
J A ハイナン	○	○	○	○	×	×
J A 掛川市	○	○	○	○	○	×
J A 遠州夢咲	○	○	○	○	○	×
J A 遠州中央	○	○	○	○	○	×
J A とびあ浜松	○	○	○	○	×	×
J A みっかび	○	○	○	○	○	×
J A 三方原開拓	○	○	○	○	×	×